

Broj: 22/236-6

Podgorica, 17.03.2022. godine

**IZVJEŠTAJ O ANALIZI DOKUMENTACIJE PO ZAHTJEVU DOO VODOVOD I  
KANALIZACIJA BERANE ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA PREDLOG CIJENE USLUGE  
CRPLJENJA, ODVOZA I ZBRINJAVANJA OTPADNIH VODA IZ SEPTIČKIH JAMA ZA  
2022. GODINU**

**UVOD**

U skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br. 55/16 i 66/19) (u daljem tekstu: Zakon) Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Stavom 4 navedenog člana propisano je da se bliži način utvrđivanja cijena i davanja saglasnosti na predlog cijena, rokovi za podnošenje i sadržinu zahtjeva za davanje saglasnosti na cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, izdavanja licenci, određivanja indikatora, metodologiju obrade i način dostavljanja podataka i ostala pitanja koja se odnose na regulisane komunalne djelatnosti utvrđuju aktima Agencije.

Način utvrđivanja cijena i postupak davanja saglasnosti na predlog cijena utvrđen je Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG”, br. 56/20, 33/21 i 51/21) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 22 stav 1 Metodologije utvrđeno je da zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge podnosi vršilac koji posjeduje licencu za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, dok je stavom 2 tačka 1 istog člana propisano da vršilac uz zahtjev dostavlja ugovor o povjeravanju obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

U skladu sa članom 25 Metodologije, sačinjen je Izvještaj o analizi dokumentacije po Zahtjevu DOO „Vodovod i kanalizacija” Berane za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama za 2022. godinu. Izvještaj se, radi davanja mišljenja i primjedaba od strane zainteresovanih lica, objavljuje na internet stranici Agencije.

Članom 54 stav 1 Zakona, propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti, vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, uz koji dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

**REGAGEN** Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti

Bulevar Svetog Petra Cetinjskog 96, 81000 Podgorica, **Crna Gora**

T: 00 382 20 229 615. 00 382 20 229 616 F: 00 382 20 229 755 E: [regagen@t-com.me](mailto:regagen@t-com.me) [www.regagen.co.me](http://www.regagen.co.me)

PIB: 02396491 ŽR: 520-34372-70. 510-4171-40. 520-34498-80

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Berane (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) podnijelo je Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama, broj 26 od 14.01.2022. godine (u daljem tekstu: Zahtjev). Zahtjev je zaveden u Agenciji istog dana, pod brojem 21/236-1. Uz zahtjev su dostavljeni podaci na obrascima utvrđenim Metodologijom u elektronskom obliku (tarifni model).

Pregledom zahtjeva i dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da postoje nedostaci koje je potrebno otkloniti, da bi se po zahtjevu moglo postupiti. S tim u vezi, a u skladu sa članom 24 st. 2 i 3 Metodologije, Podnosiocu zahtjeva je dopisom Agencije, broj 22/236-2 od 28.01.2022. godine, zatraženo da u roku od 15 dana od dana prijema tog dopisa otkloni nedostatke u Zahtjevu i to na način da se dostavi:

- predlog cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iz septičkih jama za 2022. godinu, utvrđen od strane ovlašćenog organa (odluka Odbora direktora);
- Zahtjev iz Priloga 6 Metodologije, pečatiran i potpisan od strane ovlašćenog lica;
- Obrazac iz Priloga 7 Metodologije, pečatiran i potpisan od strane ovlašćenog lica.

Postupajući po prethodnom zahtjevu Agencije, Podnosilac zahtjeva je dostavio Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Berane o cijenama usluga za 2022. godinu, broj 141 od 10.02.2022. godine i Obrazac iz Priloga 7 Metodologije, koji su u Agenciji zavedeni 17.02.2022. godine, pod brojem 22/236-3. Naknadno, Podnosilac zahtjeva je dostavio novu Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Berane o cijenama usluga za 2022. godinu, broj 250 od 03.03.2022. godine.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju koja je validna i može se koristiti u tekućem postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Opštine Berane, broj 732 od 17.06.2021. godine, finansijske iskaze za 2019. godinu (bilans stanja, bilans uspjeha, bruto bilans); finansijske iskaze za 2020. godinu (bilans stanja, bilans uspjeha, bruto bilans); Obračun zarada za zaposlene koji rade na crpljenju, odvozu i zbrinjavanju otpadnih voda iz septičkih jama za 2020. godinu.

**Pregledom dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista kompletna i jasna i da se može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama za 2022. godinu.**

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrazac iz Priloga 7 Metodologije u elektronskoj formi u skladu sa članom 22 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih je utvrđena cijena za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama. Veličine sadržane u ovom izvještaju preuzete su iz navedenog obrasca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.

## 1. PREDLOG CIJENE USLUGE CRPLJENJA, ODVOZA I ZBRINJAVANJA OTPADNIH VODA IZ SEPTIČKIH JAMA

U skladu sa odredbom člana 21 stav 1 Metodologije, cijena usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđuje se po jednom crpljenju prema modelu punog povrata troškova koje vršilac ima u pružanju ove usluge. Saglasno odredbi člana 21 stav 2 Metodologije, u navedene troškove ulaze: troškovi za zaposlenog za upravljanje i rad vozilom za crpljenje i odvoz otpadnih voda iz septičkih jama (troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja, opreme za rad i druge opravdane troškove koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na cijenu usluge, troškovi vozila za crpljenje i odvoz komunalnih otpadnih voda koji uključuju troškove goriva, amortizacije, registracije vozila, tekućeg održavanja i druge opravdane troškove koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na cijenu usluge); troškovi ispuštanja komunalnih otpadnih voda u javni kanalizacioni sistem ili u postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda, kao i indirektni troškovi najviše u iznosu do 15% troškova prethodno navedenih troškova. U skladu sa stavom 5 istog člana, navedeni troškovi se utvrđuju kao planirani za regulatorni period, a u skladu sa stavom 6 podaci na osnovu kojih se utvrđuje cijena ove usluge utvrđeni su na obrascu Priloga 7, koji je saglasno odredbi člana 27 sastavni dio Metodologije.

U skladu sa članom 21 stav 3 Metodologije indirektni troškovi su troškovi koji nijesu direktno vezani za navedene troškove, ali su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti vršioca koji pruža uslugu crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama i to: troškovi računovodstva, opšte službe i drugi opravdani administrativni troškovi koje vršilac dokaže u postupku davanja saglasnosti na cijenu usluge.

U skladu sa članom 21 stav 4 Metodologije cijena usluge izražava se u eurima po m<sup>3</sup> otpadne vode, dok je stavom 6 istog člana propisano da se podaci na osnovu kojih se utvrđuje cijena usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama dokazuju na odgovarajući način (analitičke kartice, računi i dr.).

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 7 Metodologije - Utvrđivanje cijene usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama prikazao utvrđenu cijenu za uslugu crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama u iznosu od **10,6526 €/m<sup>3</sup>**.

Navedena cijena utvrđena je na osnovu sljedećih elemenata:

Troškovi za zaposlene	0,2836	€/m <sup>3</sup>
Troškovi za vozilo	10,3690	€/m <sup>3</sup>
Troškovi ispuštanja otpadnih voda u mjesto zbrinjavanja otpadnih voda	0,0000	€/m <sup>3</sup>
Indirektni troškovi	0,0000	€/m <sup>3</sup>

## 2. ANALIZA PREDLOGA CIJENE USLUGE CRPLJENJA, ODVOZA I ZBRINJAVANJA OTPADNIH VODA IZ SEPTIČKIH JAMA

### 2.1 Troškovi za zaposlene

Troškovi za zaposlene utvrđeni su u iznosu od **0,2836 €/m<sup>3</sup>** (1,4888 €/h \* 2 zaposlenih \* 0,6667 h/tura / 7 m<sup>3</sup>/tura).

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu direktnih troškova zaposlenog po satu, broja zaposlenih na crpljenju otpadnih voda iz septičkih jama - po jednom crpljenju, prosječnog vremena trajanja crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda i prosječne količine otpadnih voda po korisniku.

Direktni troškovi zaposlenog po satu utvrđeni su u iznosu od **1,4888 €/h** i to na osnovu troškova bruto zarada zaposlenog i ostalih direktnih troškova zaposlenog, maksimalnog broja sati angažovanosti zaposlenog i angažovanost zaposlenog na poslovima crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda [(520,00 €/mj + 50 €/mj) \* 12 / 1.837,7143 h/god \* 40%].

Troškovi bruto zarade zaposlenog utvrđeni su u iznosu od 520,00 € na mjesečnom nivou, na osnovu prosječnih mjesečnih bruto zarada. Podnosilac zahtjeva je dostavio i platne liste za zaposlene koji rade na poslovima crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama kao dokaz za visinu bruto zarade zaposlenih.

Ostali direktni troškovi zaposlenog utvrđeni su u iznosu od 50 € na mjesečnom nivou, a odnose se na htz opremu.

Maksimalan broj sati angažovanosti zaposlenog utvrđen je u iznosu od 1.837,7143 h/god [2.085,7143 h/god – (20 dan/god + 11 dan/god + 0 dan/god) \* 8 h/dnevno] i to na osnovu plaćenih sati 2.085,7143 h/god (8 h/dnevno \* 365 / 7 \* 5), broja dana godišnjeg odmora - 20 dana/god, broja državnih i vjerskih praznika - 11 dana/god, ostalih plaćenih slobodnih dana (bolovanje, plaćeno odsustvo itd.) - 0 dana/god i broja radnih sati dnevno - 8 h/dnevno.

Angažovanost zaposlenog na poslovima crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda utvrđena je u procentualnom iznosu od 40%.

Na crpljenju otpadnih voda iz septičkih jama (po jednom crpljenju) angažovano je **dvoje zaposlenih**.

Prosječno vrijeme crpljenja i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda iznosi **0,6667 sat/po turi**, i dokazano je radnim nalogima službe kanalizacije.

Prosječna količina komunalne otpadne vode po korisniku utvrđena je u iznosu od **7 m<sup>3</sup>/turi**.

### 2.2 Troškovi za vozilo

Troškovi za vozilo utvrđeni su u iznosu od **10,3690 €/m<sup>3</sup>** (108,8750 €/h \* 0,6667 h/tura / 7 m<sup>3</sup>/tura).

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu direktnih troškova vozila po satu (**108,8750 €/h**), prosječnog vremena trajanja crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda (**0,6667 h/tura**) i prosječne količine otpadnih voda po korisniku (**7 m<sup>3</sup>/tura**).

Direktni troškovi vozila po satu utvrđeni su u iznosu od **108,8750 €/h** i to na osnovu troškova održavanja za jedno vozilo, ostalih direktnih troškova vozila (registracija, nabavka guma itd.), godišnjeg vremena trajanja crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda i troškova goriva po satu [(350,00 €/god + 0,00 €/god + 1.200,00 €/god) / 16,0000 h/god + 12,00 €/h = 108,8750 €/h].

Podnosilac zahtjeva je za jedno vozilo utvrdio troškove održavanja u iznosu od 350 €/god, a utvrđeni su na osnovu mjesečnih računa servisa.

Podnosilac zahtjeva je utvrdio ostale direktne troškove vozila u visini od 1.200,00 €/god, a odnose se na trošak registracije vozila i nabavku guma.

Vrijeme potrebno za crpljenje i zbrinjavanje komunalnih otpadnih voda na godišnjem nivou utvrđeno je u iznosu od 16,0000 h/god. (0,6667 h/tura \* 24 tura/god). Ovaj podatak se dobija na osnovu prosječnog vremena crpljenja i zbrinjavanja komunalnih otpadnih voda (0,6667 h/tura) i godišnjeg broja crpljenja (24), koji je utvrđen na osnovu procjene.

Troškovi goriva po satu utvrđeni su u iznosu od 12,00 €/h i utvrđeni su na osnovu mjesečnih računa.

### **2.3 Troškovi ispuštanja otpadnih voda u mjesto zbrinjavanja otpadnih voda**

Podnosilac zahtjeva nije uključio troškove ispuštanja komunalne otpadne vode u cijenu usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama.

### **2.4 Indirektni troškovi**

Podnosilac zahtjeva nije uključio indirektno troškove u cijenu usluge crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama.

## **3. CIJENE USLUGE CRPLJENJA, ODVOZA I ZBRINJAVANJA OTPADNIH VODA IZ SEPTIČKIH JAMA**

Podnosilac zahtjeva utvrdio je predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama u iznosu od **10,6526 €/m<sup>3</sup> (0,2836 €/m<sup>3</sup> + 10,3690 €/m<sup>3</sup> + 0,00 €/m<sup>3</sup>)**.

Navedeni predlog cijene utvrđen je na osnovu:

- troškova za zaposlene iz Poglavlja 2 ovog izvještaja – tačka 2.1 (0,2836 €/m<sup>3</sup>);
- troškova za vozilo iz Poglavlja 2 ovog izvještaja – tačka 2.2 (10,3690 €/m<sup>3</sup>);
- troškova ispuštanja otpadnih voda u mjesto zbrinjavanja otpadnih voda iz Poglavlja 2 ovog izvještaja – tačka 2.3 (0,00 €/m<sup>3</sup>); i
- indirektnih troškova iz Poglavlja 2 ovog izvještaja – tačka 2.4 (0,00 €/m<sup>3</sup>).

## **ZAKLJUČAK**

**Iz obrazloženja datih u Zahtjevu, analizom dostavljene dokumentacije, kao i provjerom obračuna troškova, utvrđeno je da je predlog cijene usluge utvrđen u skladu sa članom 21 Metodologije.**

**REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU  
I REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**