

Broj: 22/1532-17

Podgorica, 20.06.2022. godine

**IZVJEŠTAJ O ANALIZI DOKUMENTACIJE PO ZAHTJEVU
DOO „VODOVOD BISTRICA“ BIJELO POLJE ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA
PREDLOG CIJENA USLUGA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE I PRIHVATANJE I
ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA ZA 2022. GODINU**

1. UVOD

U skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG”, br. 55/16 i 66/19) (u daljem tekstu: Zakon), Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Stavom 4 navedenog člana propisano je da se bliži način utvrđivanja cijena i davanja saglasnosti na predlog cijena, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, izdavanje licenci, određivanje indikatora, metodologija obrade i način dostavljanja podataka i ostala pitanja koja se odnose na regulisane komunalne djelatnosti utvrđuju aktima Agencije.

Način utvrđivanja cijena i postupak davanja saglasnosti na predlog cijena utvrđen je Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG”, br. 56/20, 33/21 i 51/21) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 54 stav 1 Zakona, propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti, vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, uz koji dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Članom 25 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod Bistrica” Bijelo Polje (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva), podnijelo je Agenciji zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje, prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, broj 457-1/22 od 08.04.2022. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 22/1532-2.

Članom 49 stav 2 Zakona propisano da je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni su da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je stavom 3 ovog člana propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana (regulisane komunalne djelatnosti) da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način.

Nakon pregleda Zahtjeva i dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista nepotpuna, odnosno da postoje nedostaci koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, od Podnosioca zahtjeva je dopisom Agencije, broj 22/1532-3 od 18.04.2022. godine, zatraženo da u roku od 15 dana od dana prijema tog dopisa otkloni nedostatke u Zahtjevu i to na način da se dostavi/e:

- predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, utvrđen od strane ovlašćenog organa (odluka odbora direktora);
- obrasci iz priloga Metodologije u elektronskoj formi (tarifni model);
- obrasci iz priloga Metodologije, ovjereni i potpisani od strane ovlašćenog lica;
- izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za 2020. godinu, ukoliko je vršilac obveznik revizije;
- akt nadležnog organa lokalne samouprave kojom se usvaja Program obavljanja vodosnabdijevanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu sa finansijskim planom poslovanja, broj 1151 od 10.12.2020. godine.

Postupajući po zahtjevu Agencije, broj 22/1532-3 od 18.04.2022. godine, Podnosilac zahtjeva je 05.05.2022. godine dostavio obrasce iz priloga Metodologije u elektronskoj formi (tarifni model), koji su u Agenciji zavedeni istog dana pod brojem 22/1532-5, i 09.05.2022. godine pod brojem 22/1532-7 (dopis broj 525/22 od 21.04.2022. godine; Odluka Odbora direktora br. 521/22 od 20.04.2022. godine; Obrasci, potpisani i pečatirani od strane ovlašćenog lica; Izvještaj o reviziji finansijskih izvještaja za 2020. godinu; Zaključak Skupštine opštine Bijelo Polje, broj 02-016/20-12084 od 31.12.2020. godine, kojim se daje saglasnost i usvaja se Program obavljanja vodosnabdijevanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za 2021. godinu sa finansijskim planom poslovanja, broj 1151 od 10.12.2021. godine; Kartice prometa za konta 5599 i 5399 za 2019. i 2020. godinu; Bruto bilansi za 2019. 2020 i 2021. godinu; Plan otplate kredita).

Nakon pregleda obrazaca dostavljenih od strane Podnosioca zahtjeva, Agencija je dopisom, broj 22/1532-8 od 13.05.2022. godine, od Podnosioca zahtjeva zatražila da izvrši izmjene i dopune u obrascima iz priloga Metodologije, na način kako slijedi:

1. u Obrascu 1 Priloga 2 Metodologije „Obračunske veličine“ preispita utvrđivanje obračunskih veličina. Naime, kod utvrđivanja obračunskih veličina ne treba uzimati prosjek podataka za 2019, 2020. i 2021. godinu, već iste treba planirati na osnovu trenutnog stanja i realnih očekivanja. U prilogu ovome ide i činjenica da je ovo zahtjev za godinu čiji je jedna trećina već

prošla, pa već sada postoji dobra osnova za planiranje obračunskih veličina, kako broja zaposlenih, tako i broja korisnika i količina vode, odnosno otpadne vode.

2. u Obrascu 2 Priloga 2 Metodologije „Poslovni prihodi“:
 - provjeri prihod od radova na mreži za javno vodosnabdijevanje za 2019. godinu, jer se iznos koji je unijet u tarifni model ne podudara sa iznosom iz obrazloženja;
 - koriguje prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama za 2021. godinu, jer se iznos koji je unijet u tarifni model ne podudara sa iznosom iz Programa rada;
 - iznos koji je stavljen na druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanim sa regulisanim komunalnim djelatnostima za 2020. godinu alocira na ukupne ostale prihode koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja.
3. U Obrascu 2.1 Metodologije „Utvrđeni ostali poslovni prihodi PP_{t+1} “:
 - prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija za obje djelatnosti utvrde u skladu sa članom 14 stav 6 Metodologije, kao planirani, odnosno za iste je potrebno dostaviti dokaz u skladu sa članom 22 stav 2 tačka 9 Metodologije;
 - prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrde u skladu sa članom 14 stav 5 Metodologije.
4. u Obrascu 3 Priloga 2 Metodologije „Obrazloženje ostalih poslovnih prihoda“, za svaku kategoriju ostalih poslovnih prihoda navede odredba člana 14 Metodologije u skladu sa kojom je taj prihod utvrđen za 2022. godinu;
5. u Obrascu 4 Priloga 2 Metodologije „Troškovi poslovanja“ kod ostalih nematerijalnih troškova za 2019. godinu koriguje iznos, odnosno da se isti umanjuje za trošak carina jer je taj trošak već alociran na trošak poreza.
6. u Obrascu 5 Priloga 2 Metodologije „Utvrđeni troškovi poslovanja“ provjeri da li je sve troškove koji nijesu postojali u sve tri godine, neophodno planirati za regulatorni period. Naime, ovdje je potrebno i obrazložiti šta je u 2020. godini knjiženo na nabavnu vrijednost prodate robe i da li je taj trošak zaista potreban i u 2022. godini.
7. u Obrascu 6 Priloga 2 Metodologije „Obrazloženje troškova poslovanja“ naznači gdje je knjižena i kako je utvrđena naknada koja se plaća Agenciji.

Postupajući po navedenom zahtjevu Agencije, Podnosilac zahtjeva je dostavio dopis sa obrazloženjima, broj 635/22 od 23.05.2022. godine, Odluku Odbora direktora, broj 617/2 od 17.05.2022. godine i Karticu prometa 5394, koja dokumentacija je u Agenciji zavedena istog dana pod brojem 22/1532-10.

Agencija je u daljem postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljanje uz Zahtjev i dopise Podnosioca zahtjeva, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje

predmetnog Zahtjeva, dopisom, broj 22/1532-12 od 06.06.2022. godine, od Podnosioca zahtjeva zatražila da izvrši izmjene i dopune u obrascima iz priloga Metodologije, na način kako slijedi:

- Obrazloženja obračunskih veličina, koja su dostavljena uz dopis, broj 635/22 od 23.05.2022. godine nijesu zasnovana na činjeničnom stanju, jer su u istim korišćeni samo podaci za prva četiri mjeseca tekuće godine. Takođe, istorijski podaci, koji su Agenciji dostavljani u okviru postupka benčmarkinga, pokazuju značajna povećanja količina fakturisane vode od maja do septembra. Pored navedenog, poredeći benčmarking podatke za prve kvartale 2021. i 2022. godine, primjećuje se blagi rast količina fakturisane vode kod kategorije fizička lica u 2022. godini, dok su u istom periodu nepromijenjene količine fakturisane vode za pravna lica. Imajući u vidu navedeno, potrebno je planirati obračunske veličine u skladu gore navedenim, tj. u skladu sa dopisom Agencije, broj 22/1532-8 od 13.05.2022. godine. Dalje, broj zaposlenih je potrebno utvrditi na osnovu trenutnog stanja.
- Potrebno je dostaviti dokaz alokacije prihoda za 2019. i 2020. godinu – analitičke kartice ili drugi odgovarajući dokaz podjele prihoda jer se iz dokumentacije koju ste dostavili ne može zaključiti na koji način su prihodi alocirani na pojedinačne stavke na obrascu „Poslovni prihodi“.
- Trošak naknade koju plaćaju vršioци regulisanih komunalnih djelatnosti treba alocirati sa troškova članarina na troškove ostalih nematerijalnih troškova, a naknadu za 2022. godinu utvrditi na osnovu iznosa iz rješenja Agencije o utvrđivanju iznosa naknade za 2022. godinu.

Postupajući po navedenom zahtjevu Agencije, Podnosilac zahtjeva je dostavio inovirane obrasce iz priloga Metodologije (tarifni model), koji su u Agenciji zavedeni 13.06.2022. godine pod brojem 22/1532-13, kao i dopis, broj 721 od 10.06.2022. godine, koji je u Agenciji zaveden 13.06.2022. godine pod brojem 22/1532-14. Takođe, Podnosilac zahtjeva je 17.06.2022. godine dostavio inovirani tarifni model, koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 22/1532-15, kao i Odluku Odbora direktora, broj 759/22 od 17.06.2022. godine, koja je u Agenciji takođe zavedena istog dana pod brojem 22/1532-16.

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista kompletna i jasna i da se može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2022. godinu.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 22 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovom izvještaju preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.

I. JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

2. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNOG VODOSNABDIJEVANJA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom, odnosno Metodologijom su troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 9 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, prikazao utvrđeni regulatorni prihod za 2022. godinu za javno vodosnabdijevanje u iznosu od **767.654,70 €**, od čega su:

| | | |
|-----|---|--------------|
| I | Ukupni troškovi poslovanja | 837.226,87 € |
| II | Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme | 0,00 € |
| III | Troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme | 0,00 € |
| IV | Ostali poslovni prihodi | 69.572,18 € |
| V | Korekcije | 0,00 € |

Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge javnog vodosnabdijevanja i to:

- **Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou za fizička lica: 0,8583 € po korisniku,**
- **Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou za pravna lica: 4,3344 € po korisniku,**
- **Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,3187 €/m³;**
- **Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,8566 €/m³.**

3. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI JAVNOG VODOSNABDIJEVANJA

3.1 ANALIZA TROŠKOVA POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Stavom 2 istog člana, utvrđeni su opravdani troškovi poslovanja i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknade zarada i ostala lična primanja; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 12 Metodologije i troškovi rezervisanja i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije, opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade šteta drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz stava 11 ovog člana; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz stava 12 ovog člana; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; naknada za zaštitu voda od zagađivanja koja se naplaćuje od korisnika sistema javne kanalizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje finansiranje upravljanja vodama i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti. Stavom 8 istog člana, propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva (u daljem tekstu: Program rada).

Dalje, članom 8 stav 9 Metodologije propisano je da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama iz stava 8 ovog člana, ti troškovi poslovanja utvrđuju se kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali.

Članom 8 stav 10 Metodologije je propisano da se izuzetno od stava 8 ovog člana: troškovi poslovanja iz stava 7 ovog člana (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa stavom 8 ovog člana, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije za opremu i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 12 Metodologije utvrđuju u visini troškova

amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4).

Takođe, članom 8 stav 11 Metodologije propisano je da se troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, koji iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 12 istog člana utvrđeno da se troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini do 0,2% opravdanih troškova poslovanja utvrđenih za regulatorni period.

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Podnosilac Zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao nabavnu vrijednost prodate robe za 2022. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **128.479,99 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (78.847,74 €), troškove ostalog materijala – režijskog (25.148,47 €), troškove električne energije (5.491,27 €) i troškove goriva (18.992,52 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2019. – 76.784,10 €; 2020. – 60.264,69 €; 2021. – 99.494,41 €); troškovi ostalog materijala – režijskog (2019. – 23.926,45 €; 2020. – 24.989,26 €; 2021. – 26.529,69 €); troškovi električne energije (2019. – 6.284,67 €; 2020. – 6.399,19 €; 2021. – 3.789,96 €) i troškovi goriva (2019. – 19.009,27 €; 2020. – 19.018,50 €; 2021. – 18.949,78 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **493.686,65 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada – bruto (385.119,07 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (40.979,66 €), troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (22.685,50 €), troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (8.991,05 €) i ostale lične rashode i naknade (35.911,36 €).

Troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi zarada i naknada zarada – bruto (2019. – 373.359,56 €; 2020. – 395.801,20 €; 2021. – 386.196,44 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2019. – 46.794,95 €; 2020. – 45.824,39 €; 2021. – 30.319,64 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2019. – 18.155,15 €; 2020. – 27.161,62 €; 2021. – 22.739,73 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2019. – 12.797,13 €; 2020. – 6.217,13 €; 2021. – 7.958,91 €) i ostali lični rashodi i naknade (2019. – 43.816,35 €; 2020. – 38.146,03 €; 2021. – 25.771,70 €) i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **44.967,69 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (19.207,40 €); troškove tekućeg održavanja (20.892,61 €); troškove zakupnina (1.011,53 €), troškove reklame i

propagande (1.089,31 €), troškove usluga zaštite na radu (981,52 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (1.785,33 €).

Dio troškova iz ove grupe troškova utvrđen je su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2019. – 19.467,08 €; 2020. – 16.552,36 €; 2021. – 21.602,75 €); troškovi tekućeg održavanja (2019. – 27.484,91 €; 2020. – 23.065,05 €; 2021. – 12.127,86 €); troškovi reklame i propagande (2019. – 756,93 ; 2020. – 2.132,01 €; 2021. – 379,00 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2019. – 436,29 €; 2020. – 1.750,28 €; 2021. – 757,99 €), dok je ostatak troškova utvrđen u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije kao dvogodišnji prosjek: troškovi zakupnina (2019. – 1.388,12 €; 2020. – 634,93 €; 2021. – 0,00 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2019. – 2.688,35 €; 2020. – 882,31 €; 2021. – 0,00 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **129.426,80 €**.

Troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2020. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju samo troškove amortizacije, koji su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15) i utvrđeni u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije, u visini istih troškova u 2020. godini (129.426,80 €).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **40.220,91 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (2.372,02 €); troškove usluga računovodstva i revizije (1.820,30 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (3.258,13 €); troškove analize vode (6.554,04 €); troškove reprezentacije (1.668,62 €); troškove premije osiguranja (1.427,97 €); troškove platnog prometa (1.481,50 €); troškove članarina (1.074,01 €); troškove poreza (10.147,09 €); sudske troškove i troškove vještačenja (1.316,45 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (1.246,89 €) i ostale nematerijalne troškove (7.853,88 €).

Troškovi advokatskih usluga (2019. – 1.783,43 €; 2020. – 1.542,68 €; 2021. – 3.789,96 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2019. – 1.849,82 €; 2020. – 1.716,12 €; 2021. – 1.894,98 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2019. – 4.050,82 €; 2020. – 4.207,59 €; 2021. – 1.515,98 €); troškovi analiza vode (2019. – 5.203,14 €; 2020. – 5.958,98 €; 2021. – 8.500,00 €); troškovi premije osiguranja (2019. – 633,15 €; 2020. – 1.755,78 €; 2021. – 1.894,98 €); troškovi platnog prometa (2019. – 1.909,87 €; 2020. – 1.018,65 €; 2021. – 1.515,98 €); troškovi članarina (2019. – 1.030,82 €; 2020. – 1.054,22 €; 2021. – 1.136,99 €); troškovi poreza (2019. – 10.641,94 €; 2020. – 9.646,37 €; 2021. – 10.152,97 €) i troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (2019. – 741,95 €; 2020. – 1.103,74 €; 2021. – 1.894,98 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, dok su sudski troškovi i troškovi vještačenja (2019. – 1.201,97 €; 2020. – 1.430,93 €; 2021. – 0,00 €) utvrđeni u skladu sa članom 8 stav 9 na osnovu dvogodišnjeg prosjeka.

Troškovi reprezentacije (1.668,62 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije, u iznosu od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2022. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije $[0,2\% * (837.226,87 - 1.246,89 - 1.668,62) = 1.668,62 \text{ €}]$.

Ostali nematerijalni troškovi (7.853,88 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 i stav 10 tačka 1 Metodologije. Dio ovih troškova, koji se odnosi na troškove zdravstvenih usluga i druge troškove neproizvodnih usluga, utvrđen je na osnovu dvogodišnjeg prosjeka u iznosu od 3.877,19 € (2019. – 7.740,64 €; 2020. – 13,74 €; 2021. – 0,00 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Preostali dio ovih troškova, koji se odnosi na naknadu koju vršioi regulisanih komunalnih djelatnosti plaćaju Agenciji, utvrđen je u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije, kao planirani trošak i to na osnovu rješenja Agencije o utvrđivanju iznosa naknade za 2022. godinu (3.976,69 €).

Troškovi analiza vode alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Svi ostali troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa odredbama člana 8 st. 8, 9, st. 10 tačka 1 i st. 12 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga utvrđeni su u iznosu od **444,83 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije, kao troškovi na koje ne može da se utiče.

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga su utvrđeni u visini kamata za 2022. godinu po osnovu ugovora o kreditu i obuhvataju preostale kamate po kreditima.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

3.2 ANALIZA TROŠKOVA OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U skladu sa članom 11 Metodologije, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona. Podaci o troškovima iz člana 11 stav 1 Metodologije dostavljaju se na Obrascu 7 iz Priloga 2 Metodologije - *Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme*, a podatke za izračunavanje ovih troškova, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

3.3 ANALIZA TROŠKOVA INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Članom 12 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje mogu utvrditi najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (stav 2); da vršilac uz Zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme iz stava 2 ovog člana, na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - *Spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme*, te da se ti podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije. Članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Također, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

3.4 ANALIZA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Članom 14 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi i to: prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi od obavljanja specifičnih usluga (održavanje internih instalacija na zahtjev korisnika itd.); prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 14 stav 3 Metodologije, ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva.

Stavom 4 istog člana propisano je da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama iz stava 3 ovog člana, utvrđuju se kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali.

Stavom 5 istog člana propisano je da ako je predlog cijene za prodaju vode drugom vršiocu i predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihod od prodaje vode drugom vršiocu i prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđuju se kao planirani za regulatorni period na osnovu utvrđenog predloga cijena tih usluga.

Dalje, članom 14 stav 6 Metodologije propisano je da se prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i prihodi od dotacija za

izmirenje obaveza iz prethodnog perioda utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok je stavom 7 ovog člana propisano da se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

Članom 14 stav 8 Metodologije propisano je da se prihodi od prodaje vode drugom vršiocu, prihodi od prodaje vode putem cistijerne, prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, prihodi od naknada za priključenje, prihodi od prodaje tehničke vode, prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije, prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi pokriveni tim regulatornim prihodom, dok je stavom 9 istog člana propisano da se prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda ne računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ukoliko vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih dotacija.

Takođe, članom 14 stav 10 Metodologije propisano je da se prihodi od izrade priključka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od radova na mreži, prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga, prihodi od analize vode, prihodi od obavljanja specifičnih usluga, računaju kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima i za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Izuzetno od navedenog, saglasno stavu 11 istog člana, ovi prihodi računaju se kao odbitna stavka u iznosu od 100%, prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda ako su ovi prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave i finansiraju se iz budžeta jedinice lokalne samouprave.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 81.842,93 € i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **69.572,18 €**.

Ostali poslovni prihodi za 2019. i 2020. godinu utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za te dvije godine, dok su ostali poslovni prihodi za 2021. godinu utvrđeni na osnovu Programa rada.

Ostali poslovni prihodi, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, obuhvataju: prihode od usluga mehanizacije (2.414,79 €); prihode od radova na mreži (20.910,97 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (5.306,00 €), prihode od naknade za priključenje (25.595,47 €) i druge ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (15.344,94 €).

Prihodi od usluga mehanizacije (2019. – 4.082,43 €; 2020. – 2.266,67 €; 2021. – 4.000,00 €) i prihodi od radova na mreži (2019. – 33.731,73 €; 2020. – 35.886,73 €; 2021. – 20.000,00 €) utvrđeni su na

osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosima od 3.449,70 € i 29.872,82 €, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 3.449,70 = \mathbf{2.414,79 \text{ €}}$ i $0,70 * 29.872,82 = \mathbf{20.910,97}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2019. – 0,00; 2020. – 0,00 €; 2021. – 7.580,00 €) utvrđeni su u visini tog prihoda planiranog za 2021. godinu, u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 7.580,00 = \mathbf{5.306,00 \text{ €}}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od naknade za priključenje (2019. – 27.103,77 €; 2020. – 19.682,64 €; 2021. – 30.000,00 €) utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije, na osnovu trogodišnjeg prosjeka i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda ($\mathbf{25.595,47 \text{ €}}$), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Svi navedeni prihodi alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2019. – 12.861,69 €; 2020. – 23.883,18 €; 2021. – 9.289,96 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda ($\mathbf{15.344,94 \text{ €}}$), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Dio ovih prihoda alociran je kao direktni (2019. – 12.861,69 €, 2020. – 23.883,18 €; 2021. – 5.500,00 €), dok je ostatak (2019. – 0,00 €, 2020. – 0,00 €; 2021. – 3.789,96 €) alociran kao indirektni prihod, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 15).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa odredbama člana 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

3.5 KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Članom 54 stav 2 Zakona utvrđeno je da se cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulisane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove poslovanja vršioca i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu.

Takođe, članom 15 Metodologije propisano je da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac je dužan da izvrši odgovarajuće korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje bude imao konačne podatke prilikom utvrđivanja cijena usluge za naredni regulatorni period.

S tim u vezi, korekcije će biti moguće izvršiti u regulatornom periodu u kojem budu postojali konačni podaci za elemente regulatornog prihoda utvrđenog u skladu sa odredbama Metodologije.

3.6 KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 30 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira prema ključu za alokaciju.

Stavom 3 ovog člana propisano je da vršioци koji pored regulisane djelatnosti obavljaju i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nemaju razdvojene ostvarene troškove poslovanja i ostvarene ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno, za svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja, pri alokaciji troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda, koriste ključeve definisane članom 30 stav 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 Metodologije.

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji se alocira na djelatnost javnog vodosnabdijevanja, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 1. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda na djelatnost javnog vodosnabdijevanja

| Ključ za alokaciju | 2019. | 2020. | 2021. |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|
| Poslovni prihodi po djelatnostima | 78,09% | 79,87% | 75,80% |

3.7 REGULATORNI PRIHOD ZA 2022. GODINU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Struktura regulatornog prihoda za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja Podnosioca zahtjeva za 2022. godinu data je u narednoj tabeli.

Tabela 2. Struktura regulatornog prihoda

| R.br. | Elementi regulatornog prihoda | Utvrđeno (€) |
|----------|---|-------------------|
| I | Troškovi poslovanja | 837.226,87 |
| a) | Nabavna vrijednost prodate robe | 0,00 |
| b) | Troškovi materijala | 128.479,99 |
| c) | Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja | 493.686,65 |
| d) | Troškovi proizvodnih usluga | 44.967,69 |
| e) | Troškovi amortizacije i rezervisanja | 129.426,80 |

| | | |
|------------|--|-------------------|
| f) | Nematerijalni troškovi | 40.220,91 |
| g) | Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga | 444,83 |
| II | Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme | 0,00 |
| III | Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme | 0,00 |
| IV | Ostali poslovni prihodi | 69.572,18 |
| V | Korekcije | 0,00 |
| VI | REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV±V) | 767.654,70 |

3.8 ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 17 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se alokacijom dijela opravdanih troškova poslovanja na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 17 stav 2 Metodologije.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fikсни dio cijene usluge iznose 131.442,85 € i sastoje se od troškova tekućeg održavanja (20.892,61 €), troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (103.996,20 €) i troškova analiza vode (6.554,04 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fikсни dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi 9.113 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **1,2020 € po korisniku** (131.442,85 € / 9.113 korisnika / 12), u skladu sa članom 17 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 17 stav 3 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge iznosi 636.211,85 € (767.654,70 € - 131.442,85 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini vode isporučene korisnicima, koja iznosi 1.566.539 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **0,4061 €/m³** (636.211,85 € / 1.566.539 m³).

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - *Obračunske veličine* utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- Broj korisnika: 9.113;
- Broj korisnika - fizička lica: 8.212;
- Broj korisnika - pravna lica: 901;
- Količina isporučene vode za piće: 1.566.539 m³;
- Količina isporučene vode za piće - fizička lica: 1.312.000 m³;
- Količina isporučene vode za piće - pravna lica: 254.539 m³.

3.9 PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fizička i pravna lica izjednačiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona.

Postepeno izjednačavanje cijena bliže je uređeno članom 33 Metodologije, kojim se uvodi faktor izjednačavanja cijena. Ovaj faktor dobija se primjenom obračunskih veličina, koeficijenta izjednačavanja, koji se računa preko odnosa cijene usluge za pravna lica i cijene usluge za fizička lica u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti (Z). U skladu sa članom 33 st. 5 i 11 Metodologije koeficijent postepenosti za 2022. godinu iznosi 0,75.

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge javnog vodosnabdijevanja, koje su u primjeni u trenutku podnošenja zahtjeva:

- fiksni dio cijene na mjesečnom nivou za fizička lica: 0,8583 € po korisniku,
- fiksni dio cijene na mjesečnom nivou za pravna lica: 4,3344 € po korisniku,
- varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,3187 €/m³;
- varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,8566 €/m³.

U godini podnošenja zahtjeva, Podnosilac zahtjeva ima različite fiksne i varijabilne djelove cijene za fizička i pravna lica, pa se cijene za ove dvije kategorije korisnika za 2022. godinu utvrđuju primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 4 Metodologije koristi se koeficijent izjednačavanja fiksnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 5 Metodologije, dobija na osnovu fiksnog dijela cijene za fizička lica u godini podnošenja zahtjeva (0,8891 €) i pravna lica (5,6902 €) u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti (0,75):

$$1 + (5,6902 \text{ €} / 0,8891 \text{ €} - 1) * 0,75 = 5,0500$$

Pored koeficijenta izjednačavanja fiksnog dijela cijene (5,0500), za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica, u skladu sa članom 33 stav 4 Metodologije, koriste se i broj korisnika koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (9.113), broj korisnika iz

kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (8.212) i broj korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (901):

$$9.113 / (8.212 + 901 * 5,0500) = 0,7141$$

Fiksni dio cijene za fizička lica, u skladu sa članom 33 stav 3 Metodologije, utvrđuje se kao proizvod fiksnog dijela cijene (1,2020 €) i faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za fizička lica (0,7141) i iznosi **0,8583 € po korisniku**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene javnog vodosnabdijevanja za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 7 Metodologije, koristi se broj korisnika koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (9.113), broj korisnika iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (8.212) i broj korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (901) i koeficijent izjednačavanja fiksnog dijela cijene (5,0500):

$$9.113 / (8.212 / 5,0500 + 901) = 3,6060$$

Fiksni dio cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 6 Metodologije, utvrđuje se kao proizvod fiksnog dijela cijene za regulatorni period (1,2020 €) i faktora izjednačavanja fiksnog dijela cijene za pravna lica (3,6060) i iznosi **4,3344 € po korisniku**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10 Metodologije, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 Metodologije dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,3575 €/m³) i pravna lica (1,1618 €/m³) u trenutku podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za drugi regulatorni period (0,75):

$$1 + (1,1618 \text{ €/m}^3 / 0,3575 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,75 = 2,6873$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (2,6873), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.566.539 m³), količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.312.000 m³) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (254.539 m³):

$$1.566.539 \text{ m}^3 / (1.312.000 \text{ m}^3 + 254.539 \text{ m}^3 * 2,6873) = 0,7848$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja (0,4061 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,7848) i iznosi **0,3187 €/m³**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.566.539 m³), količina isporučene vode za piće korisnicima iz

kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.312.000 m³) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (254.539 m³) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (2,6873):

$$1.566.539 \text{ m}^3 / (1.312.000 \text{ m}^3 / 2,6873 + 254.539 \text{ m}^3) = 2,1091$$

Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja (0,4061 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (2,1091) i iznosi **0,8566 €/m³**.

II. PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom, odnosno Metodologijom su troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni regulatorni prihod za 2022. godinu za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda u iznosu od **203.266,28 €**, od čega su:

| | | |
|-----|---|--------------|
| I | Ukupni troškovi poslovanja | 230.151,11 € |
| II | Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme | 0,00 € |
| III | Troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme | 0,00 € |
| IV | Ostali poslovni prihodi | 26.884,83 € |
| V | Korekcije | 0,00 € |

Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i to:

- **Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: 0,6759 € po korisniku;**
- **Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,1525 €/m³;**
- **Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,4098 €/m³.**

5. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

5.1 ANALIZA TROŠKOVA POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Stavom 2 istog člana, utvrđeni su opravdani troškovi poslovanja i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknade zarada i ostala lična primanja; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 12 Metodologije i troškovi rezervisanja i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije, opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade šteta drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz stava 11 ovog člana; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz stava 12 ovog člana; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; naknada za zaštitu voda od zagađivanja koja se naplaćuje od korisnika sistema javne kanalizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje finansiranje upravljanja vodama i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti. Stavom 8 istog člana, propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva.

Dalje, članom 8 stav 9 Metodologije propisano je da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama iz stava 8 ovog člana, ti troškovi poslovanja utvrđuju se kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali.

Članom 8 stav 10 Metodologije je propisano da se izuzetno od stava 8 ovog člana: troškovi poslovanja iz stava 7 ovog člana (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa stavom 8 ovog člana, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije za opremu i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 12 Metodologije utvrđuju u visini troškova

amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4).

Takođe, članom 8 stav 11 Metodologije propisano je da se troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, koji iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 12 istog člana utvrđeno da se troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini do 0,2% opravdanih troškova poslovanja utvrđenih za regulatorni period.

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodane robe

Podnosilac Zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao nabavnu vrijednost prodane robe za 2022. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **36.915,57 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (22.833,37 €), troškove ostalog materijala – režijskog (7.160,83 €), troškove električne energije (1.528,80 €) i troškove goriva (5.392,57 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2019. – 21.540,78 €; 2020. – 15.193,07 €; 2021. – 31.766,26 €); troškovi ostalog materijala – režijskog (2019. – 6.712,26 €; 2020. – 6.299,93 €; 2021. – 8.470,31 €); troškovi električne energije (2019. – 1.763,08 €; 2020. – 1.613,27 €; 2021. – 1.210,04 €) i troškovi goriva (2019. – 5.332,81 €; 2020. – 4.794,67 €; 2021. – 6.050,22 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **139.741,97 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada – bruto (109.276,14 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (11.453,55 €), troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (6.400,35 €), troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.566,18 €) i ostale lične rashode i naknade (10.045,75 €).

Troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi zarada i naknada zarada – bruto (2019. – 104.741,18 €; 2020. – 99.783,69 €; 2021. – 123.303,56 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2019. – 13.127,72 €; 2020. – 11.552,58 €; 2021. – 9.680,36 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2019. – 5.093,19 €; 2020. – 6.847,60 €; 2021. – 7.260,27 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2019. – 3.590,07 €; 2020. – 1.567,37 €; 2021. – 2.541,09 €) i ostali lični rashodi i naknade (2019. – 12.292,11 €; 2020. – 9.616,83 €; 2021. – 8.228,30 €) i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **12.631,53 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (5.510,48 €); troškove tekućeg održavanja (5.799,17 €); troškove zakupnina (274,74 €), troškove reklame i propagande (290,28 €), troškove usluga zaštite na radu (268,55 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (488,31 €).

Dio troškova iz ove grupe troškova utvrđen je su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2019. – 5.461,24 €; 2020. – 4.172,94 €; 2021. – 6.897,25 €); troškovi tekućeg održavanja (2019. – 7.710,54 €; 2020. – 5.814,83 €; 2021. – 3.872,14 €); troškovi reklame i propagande (2019. – 212,35 €; 2020. – 537,49 €; 2021. – 121,00 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2019. – 122,39 €; 2020. – 441,26 €; 2021. – 242,01 €), dok je ostatak troškova utvrđen u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije kao dvogodišnji prosjek: troškovi zakupnina (2019. – 389,42 €; 2020. – 160,07 €; 2021. – 0,00 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2019. – 754,18 €; 2020. – 222,44 €; 2021. – 0,00 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **32.629,22 €**.

Troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2020. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju samo troškove amortizacije, koji su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30) i utvrđeni u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije, u visini istih troškova u 2020. godini (32.629,22 €).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **8.090,79 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (699,76 €); troškove usluga računovodstva i revizije (518,87 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (893,73 €); troškove reprezentacije (458,66 €); troškove premije osiguranja (408,43 €); troškove platnog prometa (425,54 €); troškove članarina (305,99 €); troškove poreza (665,20 €); sudske troškove i troškove vještačenja (348,97 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (363,81 €) i ostale nematerijalne troškove (3.001,84 €).

Troškovi advokatskih usluga (2019. – 500,32 €; 2020. – 388,92 €; 2021. – 1.210,04 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2019. – 518,94 €; 2020. – 432,64 €; 2021. – 605,02 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2019. – 1.136,41 €; 2020. – 1.060,76 €; 2021. – 484,02 €); troškovi premije

osiguranja (2019. – 177,62 €; 2020. – 442,64 €; 2021. – 605,02 €); troškovi platnog prometa (2019. – 535,79 €; 2020. – 256,81 €; 2021. – 484,02 €); troškovi članarina (2019. – 289,18 €; 2020. – 265,78 €; 2021. – 363,01 €); troškovi poreza (2019. – 595,49 €; 2020. – 553,08 €; 2021. – 847,03 €) i troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (2019. – 208,14 €; 2020. – 278,26 €; 2021. – 605,02 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, dok su sudski troškovi i troškovi vještačenja (2019. – 337,20 €; 2020. – 360,75 €; 2021. – 0,00 €) utvrđeni u skladu sa članom 8 stav 9 na osnovu dvogodišnjeg prosjeka.

Troškovi reprezentacije (458,66 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije, u iznosu od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja za 2022. godinu, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije $[0,2\% * (230.151,11 - 363,81 - 458,66) = 458,66 \text{ €}]$.

Ostali nematerijalni troškovi (3.001,84 €) utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 9 i stav 10 tačka 1 Metodologije. Dio ovih troškova, koji se odnosi na troškove zdravstvenih usluga i druge troškove neproizvodnih usluga, utvrđen je na osnovu dvogodišnjeg prosjeka u iznosu od 1.087,50 € (2019. – 2.171,53 €; 2020. – 3,46 €; 2021. – 0,00 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Preostali dio ovih troškova, koji se odnosi na naknadu koju vršio regulisanih komunalnih djelatnosti plaćaju Agenciji, utvrđen je u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije, kao planirani trošak i to na osnovu rješenja Agencije o utvrđivanju iznosa naknade za 2022. godinu (1.914,34 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa odredbama člana 8 st. 8, 9, st. 10 tačka 1 i st. 12 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga utvrđeni su u iznosu od **142,02 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije, kao troškovi na koje ne može da se utiče.

Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga su utvrđeni u visini kamata za 2022. godinu po osnovu ugovora o kreditu i obuhvataju preostale kamate po kreditima.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

5.2 ANALIZA TROŠKOVA OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U skladu sa članom 11 Metodologije, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona. Podaci o troškovima iz člana 11 stav 1 Metodologije dostavljaju se na Obrascu 7 iz Priloga 2 Metodologije - *Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme*, a podatke za izračunavanje ovih troškova, vršiocu obezbeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

5.3 ANALIZA TROŠKOVA INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Članom 12 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje mogu utvrditi najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (stav 2); da vršilac uz Zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme iz stava 2 ovog člana, na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - *Spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme*, te da se ti podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije. Članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

5.4 ANALIZA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Članom 14 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi i to: prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi od obavljanja specifičnih usluga (održavanje internih instalacija na zahtjev korisnika itd.); prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 14 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva.

Stavom 4 istog člana propisano je da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama iz stava 3 ovog člana, utvrđuju se kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali.

Stavom 5 istog člana propisano je da ako je predlog cijene za prodaju vode drugom vršiocu i predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihod od prodaje vode drugom vršiocu i prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđuju se kao planirani za regulatorni period na osnovu utvrđenog predloga cijena tih usluga.

Dalje, stavom 6 istog člana propisano je da se prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok je stavom 7 ovog člana propisano da se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

Članom 14 stav 8 Metodologije propisano je da se prihodi od prodaje vode drugom vršiocu, prihodi od prodaje vode putem cistijerne, prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, prihodi od naknada za priključenje, prihodi od prodaje tehničke vode, prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije, prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi pokriveni tim regulatornim prihodom, dok je stavom 9 istog člana propisano da se prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda ne računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ukoliko vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih dotacija.

Takođe, članom 14 stav 10 Metodologije propisano je da se prihodi od izrade priključka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od radova na mreži, prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga, prihodi od analize vode, prihodi od obavljanja specifičnih usluga, računaju kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima i za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Izuzetno od navedenog, saglasno stavu 11 istog člana, ovi prihodi računaju se kao odbitna stavka u iznosu od 100%, prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda ako su ovi prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave i finansiraju se iz budžeta jedinice lokalne samouprave.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 30.777,13 € i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **26.884,83 €**.

Ostali poslovni prihodi za 2019. i 2020. godinu utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za te dvije godine, dok su ostali poslovni prihodi za 2021. godinu utvrđeni na osnovu Programa rada.

Ostali poslovni prihodi, koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, obuhvataju: prihode od usluga mehanizacije (2.425,04 €); prihode od radova na mreži (3.500,00 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (3.157,00 €) i prihode od naknade za priključenje (10.997,61 €), prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (5.595,14 €) i druge ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (1.210,04 €).

Prihodi od usluga mehanizacije (2019. – 1.962,93 €; 2020. – 5.930,08 €; 2021. – 2.500,00 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka (3.464,34 €), u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 3.464,34 = \mathbf{2.425,04 \text{ €}}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od radova na mreži (2019. – 0,00 €; 2020. – 0,00 €; 2021. – 5.000,00 €) i prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2019. – 6.600,00; 2020. – 0,00 €; 2021. – 2.420,00 €), utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije u visini prihoda iz 2021. godine (5.000,00 €), odnosno na osnovu dvogodišnjeg prosjeka (4.510,00 €) i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * 5.000,00 = 3.500,00 \text{ €}$ i $0,70 * 4.510,00 = 3.157,00 \text{ €}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od naknade za priključenje (2019. – 13.032,13 €; 2020. – 4.960,71 €; 2021. – 15.000,00 €) utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije, na osnovu trogodišnjeg prosjeka i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**10.997,61 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 14 stav 5 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**5.595,14 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Svi navedeni prihodi alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2019. – 0,00 €; 2020. – 0,00 €; 2021. – 1.210,04 €) utvrđeni su u visini istih prihoda planiranih za 2021. godinu, u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**1.210,04 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije. Ovi prihodi alocirani su kao indirektni, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 1 (strana 30).

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa odredbama člana 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

5.5 KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Članom 54 stav 2 Zakona utvrđeno je da se cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulisane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove poslovanja vršioca i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu.

Takođe, članom 15 Metodologije propisano je da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac je dužan da izvrši odgovarajuće korekcije tih elemenata, odnosno

obračunskih veličina za koje bude imao konačne podatke prilikom utvrđivanja cijena usluge za naredni regulatorni period.

S tim u vezi, korekcije će biti moguće izvršiti u regulatornom periodu u kojem budu postojali konačni podaci za elemente regulatornog prihoda utvrđenog u skladu sa odredbama Metodologije.

5.6 KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 30 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira prema ključu za alokaciju.

Stavom 3 ovog člana propisano je da vršioци koji pored regulisane djelatnosti obavljaju i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nemaju razdvojene ostvarene troškove poslovanja i ostvarene ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno, za svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja, pri alokaciji troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda, koriste ključeve definisane članom 30 stav 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 Metodologije.

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji se alocira na djelatnost prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 3. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda na djelatnost prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda

| Ključ za alokaciju | 2019. | 2020. | 2021. |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|
| Poslovni prihodi po djelatnostima | 21,91% | 20,13% | 24,20% |

5.7 REGULATORNI PRIHOD ZA 2022. GODINU ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Struktura regulatornog prihoda za obavljanje djelatnosti prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda Podnosioca zahtjeva za 2022. godinu data je u narednoj tabeli.

Tabela 4. Struktura regulatornog prihoda

| R.br. | Elementi regulatornog prihoda | Utvrđeno (€) |
|----------|---------------------------------|-------------------|
| I | Troškovi poslovanja | 230.151,11 |
| a) | Nabavna vrijednost prodane robe | 0,00 |

| | | |
|------------|--|-------------------|
| b) | Troškovi materijala | 36.915,57 |
| c) | Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja | 139.741,97 |
| d) | Troškovi proizvodnih usluga | 12.631,53 |
| e) | Troškovi amortizacije i rezervisanja | 32.629,22 |
| f) | Nematerijalni troškovi | 8.090,79 |
| g) | Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga | 142,02 |
| II | Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme | 0,00 |
| III | Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme | 0,00 |
| IV | Ostali poslovni prihodi | 26.884,83 |
| V | Korekcije | 0,00 |
| VI | REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV±V) | 203.266,28 |

5.8 ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 17 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se alokacijom dijela opravdanih troškova poslovanja na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 17 stav 2 Metodologije.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fikсни dio cijene usluge iznose 35.793,37 € i sastoje se od troškova tekućeg održavanja (5.799,17 €), troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (29.994,20 €) i troškova ispitivanja kvaliteta otpadnih voda (0,00 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fikсни dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi 4.413 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **0,6759 € po korisniku** (35.793,37 € / 4.413 korisnika / 12), u skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 19 stav 3 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge iznosi 167.472,91 € (203.266,28 € - 35.793,37 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika, koja iznosi 1.535.000 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **0,2290 €/m³** (167.472,91 € / 731.212 m³).

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - *Oračunske veličine* utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- Broj korisnika: 4.413;
- Broj korisnika - fizička lica: 3.615;
- Broj korisnika - pravna lica: 798;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode: 731.212 m³;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 513.689 m³;
- Količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 217.523 m³.

5.9 PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fizička i pravna lica izjednačiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona.

Postepeno izjednačavanje cijena bliže je uređeno članom 33 Metodologije, kojim se uvodi faktor izjednačavanja cijena. Ovaj faktor dobija se primjenom obračunskih veličina, koeficijenta izjednačavanja, koji se računa preko odnosa cijene usluge za pravna lica i cijene usluge za fizička lica u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti (Z). U skladu sa članom 33 st. 5 i 11 Metodologije koeficijent postepenosti za 2022. godinu iznosi 0,75.

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, koje su u primjeni u trenutku podnošenja zahtjeva:

- Fiksni dio cijene na mjesečnom nivou: 0,7371 € po korisniku;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,1646 €/m³;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,5349 €/m³.

Kako Podnosilac zahtjeva u trenutku podnošenja zahtjeva nema fiksni dio cijene za fizička i pravna lica, za ovu cijenu se ne primjenjuje faktor izjednačavanja cijena, već je utvrđen jednak fiksni dio cijene za fizička i pravna lica i iznosi **0,6759€ po korisniku mjesečno**.

Sa druge strane, kako je u trenutku podnošenja zahtjeva varijabilni dio cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda različit za fizička i pravna lica, cijena za ove dvije kategorije korisnika za 2022. godinu utvrđuje se primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10 Metodologije, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 Metodologije dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,1646

€/m³) i pravna lica (0,5349 €/m³) u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za drugi regulatorni period (0,75):

$$1 + (0,5349 \text{ €/m}^3 / 0,1646 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,75 = 2,6873$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (2,6873), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (731.212 m³), količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika iz kategorije fizička lica, koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (513.689 m³) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (217.523 m³):

$$731.212 \text{ m}^3 / (513.689 \text{ m}^3 + 217.523 \text{ m}^3 * 2,6873) = 0,6658$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (0,2290 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,6658) i iznosi **0,1525 €/m³**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (731.212 m³), količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika iz kategorije fizička lica, koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (513.689 m³) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika iz kategorije pravna lica koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (217.523 m³) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (2,6873):

$$731.212 \text{ m}^3 / (513.689 \text{ m}^3 / 2,6873 + 217.523 \text{ m}^3) = 1,7892$$

Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (0,2290 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (1,7892) i iznosi **0,4098 €/m³**.

6. ZAKLJUČAK

Na osnovu podnijetog zahtjeva i pregledom dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista potpuna i jasna, da su elementi regulatornog prihoda utvrđeni u skladu sa Metodologijom i da su se stekli uslovi da se ovaj izvještaj stavi na javnu raspravu, nakon čega će Agencija donijeti odluku po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda.

**REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I
REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**