

Broj: 22/2227-11

Podgorica, 02.08.2022. godine

**IZVJEŠTAJ O ANALIZI DOKUMENTACIJE PO ZAHTJEVU
DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ BUDVA
ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA PREDLOG CIJENA USLUGA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE
I PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA
ZA 2022. GODINU**

I. UVOD

U skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16 i 66/19) (u daljem tekstu: Zakon) Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Stavom 4 navedenog člana propisano je da se bliži način utvrđivanja cijena i davanja saglasnosti na predlog cijena, rokovi za podnošenje i sadržinu zahtjeva za davanje saglasnosti na cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti, izdavanja licenci, određivanja indikatora, metodologiju obrade i način dostavljanja podataka i ostala pitanja koja se odnose na regulisane komunalne djelatnosti utvrđuju aktima Agencije.

Način utvrđivanja cijena i postupak davanja saglasnosti na predlog cijena utvrđen je Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 56/20, 33/21, 51/21, 34/22, 46/22, 54/22) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 54 stav 1 Zakona, propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti, vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, uz koji dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Članom 25 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Budva (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva), podnijelo je Agenciji Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2022. godinu, broj 01-3393/1 od 06.06.2022. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji je u Agenciji zaveden istog dana, pod brojem 22/2227-1. Uz Zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija koja je u Agenciji zavedena 07.06.2022. pod brojem 22/2227-2:

- dopis broj 01-3393/1 od 06.06. 2022. godine koji je u Agenciji zaveden 07.06.2022. godine, pod brojem 22/2227-2;
- Rješenje, broj 01-040/22-224/1 od 19.05.2022. godine, o davanju saglasnosti na Program rada i Finansijski plan D.O.O. „Vodovod i kanalizacija“ Budva za 2021. godinu, broj 01-1746/1 od 14.04.2021. godinu, donesen od strane Odbora povjerenika Opštine Budva;
- obrazac Priloga 9 - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje;
- obrazac Priloga 10 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama (prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda);
- obrasci 1, 2, 2.1, 3, 4, 5, 6, 7 i 8 Priloga 2 Metodologije;
- obrazac Priloga 3 Metodologije;
- obrazac Priloga 5 Metodologije;
- obrazac Priloga 8 Metodologije;
- razvrstavanje konta 5320010, 5320030, 5320050, 5320060, 5502010, 5551000 i 5599000 za 2019 godinu;
- dio bruto bilansa za 2019. i 2020. godinu, grupa 5 – Rashodi, sa naznačenim načinom alokacije troškova na troškove javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, indirektno troškove poslovanja i troškove poslovanja koji se ne smatraju opravdanim;
- obrazac priloga 7 Metodologije;
- dio Godišnjeg programa rada za 2021. godinu – Finansijski plan, sa naznačenim načinom alokacije prihoda i troškova na djelatnosti javnog vodosnabdijevanja, prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda, indirektno ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale prihode koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja, odnosno troškove poslovanja koji se ne smatraju opravdanim.

Članom 49 stav 3 Zakona je propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, pri čemu je predmetna odredba takođe propisana i članom 24 stav 4 Metodologije.

Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje

poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 24 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

Pregledom Zahtjeva i dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista nepotpuna, odnosno da postoje nedostaci koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, od Podnosioca zahtjeva je dopisom Agencije, broj 22/2227-3 od 17.06.2022. godine, zatraženo da u roku od 15 dana od dana prijema tog dopisa otkloni nedostatke u Zahtjevu i to na način da se dostavi predlog cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti iz člana 22 stav 2 tačka 2 Metodologije, utvrđen od strane ovlaštenog organa (odluka odbora direktora).

Postupajući po zahtjevu Agencije, broj 22/2227-3 od 17.06.2022. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 01-3727/2 od 29.06.2022. godine, koje je u Agenciji zaveden 30.06.2022. godine, pod brojem 22/2227-4, dostavio Odluku o utvrđivanju predloga cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti DOO „Vodovod i kanalizacija“ Budva za 2022. godinu, broj 01-3959/1 od 28.06.2022. godine.

U daljem postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljanje uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje predmetnog Zahtjeva, utvrđeno je da dostavljena dokumentacija sadrži nedostatke koje je potrebno otkloniti, odnosno dopuniti dokumentaciju, te je stoga od Podnosioca zahtjeva dopisima Agencije, broj 22/2227-5 od 22.07.2022. godine i broj 22/2227-6 od 22.07.2022. godine, zatraženo da u roku od sedam dana od dana prijema predmetnih dopisa otkloni nedostatke u Zahtjevu, na način da se:

- na obrascu 1 Priloga 2 Metodologije za 2021. godinu unesu stvarne obračunske veličine, s obzirom na to da se radi o periodu za koji postoje konačni podaci o broju zaposlenih, broju korisnika i količinama isporučene vode za piće i prihvaćene komunalne otpadne vode, a koji su podaci već dostavljeni uz Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu;
- imajući u vidu da je Zahtjev podniet u junu, za tekuću godinu, u cilju realnijeg planiranja, odnosno prikazivanja obračunskih veličina, na obrascu 1 Priloga 2 Metodologije za 2022. godinu, obračunske veličine utvrde na osnovu ostvarenih vrijednosti za period januar-jun 2022. godine i projekcija ostvarenja do kraja regulatornog perioda (jul – decembar 2022);
- dostavi inovirana odluka Odbora direktora o utvrđivanju predloga cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti DOO „Vodovod i kanalizacija“ Budva za 2022. godinu, budući da promjene vrijednosti obračunskih veličina utiču na vrijednost cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda.

Postupajući po zahtjevima Agencije, broj 22/2227-5 i broj 22/2227-6, od 22.07.2022. godine, Podnosilac zahtjeva je izmijenio elemente na osnovu kojih je utvrđen predlog cijena usluga, te je uz podnesak od 25.07.2022. godine, koji je u koji je u Agenciji zaveden istog dana pod brojem 22/2227-7, dostavio inovirani tarifni model u elektronskoj formi. Takođe, Podnosilac zahtjeva je uz dopis broj 01-4636/2 od 25.07.2022. godine, koji je Agenciji dostavljen elektronskom poštom 29.07.2022. godine i koji je zaveden pod brojem Agencije 22/2227-9, dostavio sledeću dokumentaciju: obrazac Priloga 9 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje; obrazac Priloga 10 – Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama (prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda); obrasce 1, 2, 2.1, 3, 4, 5 i 6 iz Priloga 2 Metodologije; dokaz o obračunatoj potrošnji po uslugama za period 01.01.2022. godine – 30.06.2022. godine; i obrazloženja ostalih nematerijalnih troškova. Takođe, Podnosilac zahtjeva je uz dopis broj 01-4635/3 od 28.07.2022. godine, koji je u Agenciji zaveden 29.07.2022. godine, pod brojem 22/2227-8, dostavio i Odluku o utvrđivanju predloga cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti DOO „Vodovod i kanalizacija“ Budva za 2022. godinu, broj 01-482/1 od 28.06.2022. godine.

Pored gore navedenog, Podnosilac zahtjeva je uz dopis broj 01-4636/2 od 25.07.2022. godine, koji je Agenciji dostavljen u pisanoj formi, putem poštanske službe, dana 29.07.2022. godine i koji je zaveden pod brojem Agencije 22/2227-10, dostavio dokumentaciju koja je u Agenciji već zavedena pod brojem 22/2227-9 i račune DOO „Komunalno“ Budva, za troškove kafe kuvarice.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju koja je korištena u tekućem postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Opštine Budva, broj 01-335/20-1590/1 od 16.06.2020. godine; Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/ na dan 01.01.2019 do 31.12.2019. godine, broj iskaza 59967/2019; Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/ u periodu 01.01.2019 do 31.12.2019. godine, broj iskaza 59967/2019; Bruto bilans za period 01.01.2019 do 31.12.2019. godine; Iskaz o finansijskoj poziciji /Bilans stanja/ na dan 31.12.2020. godine, broj iskaza 69891/2020; Iskaz o ukupnom rezultatu /Bilans uspjeha/ u periodu 01.01.2020 do 31.12.2020. godine, broj iskaza 69891/2020; Bruto bilans za period 01.01.2020 do 31.12.2020. godine; knjiga osnovnih sredstava; Godišnji program rada i finansijski plan DOO Vodovod i kanalizacija Budva za 2021. godinu, broj 01-1746/1 od 14.04.2021. godine; Ugovor o isporuci vode, zaključen između JP Regionalni vodovod Crnogorsko primorje Budva i DOO Vodovod i kanalizacija Budva, broj 01-1771/1 od 30.03.2016. godine; Obrazloženje rashoda; Obrazloženje prihoda; Razvrstavanje prihoda od osnovne djelatnosti Vodovoda Budva 2019; Pregled odloženih prihoda u periodu 2016 – 2020. godina; Tabelarni prikaz raspodjele prihoda od usluga javnog vodosnabdijevanja i prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda za fizička i pravna lica, po mjesecima 2021. godine; Dopis službe plana i analize DOO „Vodovod i kanalizacija“ Budva, u vezi sa projekcijama i ostvarenoj očitanošću potrošnje

vode za period januar – oktobar 2021. godine i projekcijama utroška vode i količina prihvaćenih otpadnih voda za 2022. godinu, broj 01-8183/1 od 12.11.2021. godine;

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi koji ulaze u obračun regulatornog prihoda, odnosno cijene usluge utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te se stoga može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2022. godinu.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 22 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovom izvještaju preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.

II. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE

2.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa Zakonom, odnosno u skladu sa članom 7 Metodologije su: troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

2.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su opravdani troškovi poslovanja i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknade zarada i ostala lična primanja; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 12 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade šteta drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz stava 11 ovog člana; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz stava 12 ovog člana; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; naknada za zaštitu voda od zagađivanja koja se naplaćuje od korisnika sistema javne kanalizacije u skladu sa zakonom kojim se uređuje finansiranje upravljanja vodama; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti. Stavom 8 istog člana propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva (u daljem tekstu: Program rada).

Dalje, članom 8 stav 9 Metodologije propisano je da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama iz stava 8 ovog člana, ti troškovi poslovanja utvrđuju se kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali.

Članom 8 stav 10 Metodologije je propisano da se izuzetno od stava 8 ovog člana: troškovi poslovanja iz stava 7 ovog člana (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa stavom 8 ovog člana, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije za opremu i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 12 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4).

Takođe, članom 8 stav 11 Metodologije propisano je da se troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, koji iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz stava 2 ovog člana utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 12 istog člana utvrđeno da se troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa stavom 8 ovog člana, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, utvrđuju u visini do 0,2% opravdanih troškova poslovanja utvrđenih za regulatorni period.

Članom 10 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 stav 2 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva, troškova poslovanja za godinu podnošenja zahtjeva planiranih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti i svih utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

2.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME

U skladu sa članom 11 Metodologije, troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 7 iz Priloga 2 Metodologije - *Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme*. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

2.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME

Članom 12 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme i troškova otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, mogu utvrditi najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (stav 2); da vršilac uz Zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme iz stava 2 ovog člana, na obrascu iz Priloga 5 Metodologije - *Spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme* (stav 3); te da se ti podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije (stav 4). Nadalje, članom 8 stav 10 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

2.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Članom 14 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 istog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi, i to: prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi od obavljanja specifičnih usluga (održavanje internih instalacija na zahtjev korisnika itd.); prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda; prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore;

i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 14 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti za godinu podnošenja zahtjeva.

Stavom 4 istog člana propisano je da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama iz stava 3 ovog člana, utvrđuju se kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali.

Stavom 5 istog člana propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu utvrđenog predloga cijena tih usluga.

Dalje, članom 14 stav 6 Metodologije propisano je da se prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok je stavom 7 citiranog člana propisano da se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

Članom 14 stav 8 Metodologije propisano je da se: prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje tehničke vode; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija dodijeljenih vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima; računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi pokriveni tim regulatornim prihodom.

Stavom 9 istog člana propisano je da se prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda ne računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ukoliko vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih dotacija.

Članom 14 stav 10 Metodologije propisano je da se prihodi od izrade priključka, prihodi od usluga mehanizacije, prihodi od radova na mreži, prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga, prihodi od analize vode, prihodi od obavljanja specifičnih usluga, računaju kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima i za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 10 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 14 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva, ostalih poslovnih prihoda za godinu podnošenja zahtjeva planiranih godišnjim programom obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti i svih utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

2.1.5. KOREKCIJE

Članom 54 Zakona propisano je, između ostalog, da se cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulisane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci za elemente regulatornog prihoda utvrđenog u skladu sa odredbama Metodologije.

Takođe, članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac je dužan da izvrši odgovarajuće korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje bude imao konačne podatke prilikom utvrđivanja cijena usluge za naredni regulatorni period.

S tim u vezi, korekcija cijene usluge za 2021. godinu se vrši za onu cijenu usluge za koju su kumulativno ispunjeni sledeći uslovi:

- a) da je cijena usluge utvrđena u skladu odredbama Zakona, tj. da su na cijenu usluge, u skladu sa postupkom propisanim Zakonom, saglasnost dale Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave,
- b) da je nakon davanja saglasnosti od strane Agencije i skupštine jedinice lokalne samouprave, ta cijena usluge primijenjena od strane vršioca komunalne djelatnosti, i
- c) da se korekcija vrši samo za one mjesece 2021. godine u kojima je vršilac komunalne djelatnosti primjenjivao cijenu usluge iz tač. a) i b).

U skladu sa odredbama Metodologije, korekcija cijene usluge se utvrđuje kao razlika između ostvarenih i utvrđenih elemenata regulatornog prihoda (opravdanih troškova poslovanja, troškova investicionog održavanja, obračunskih veličina i ostalih poslovnih prihoda), za mjesec 2021. godine u kojima se primjenjivala cijena usluge utvrđena u skladu sa Zakonom, na gore opisani način.

2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 30 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alokira prema ključu za alokaciju.

Stavom 2 istog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez amortizacije) koji se mogu direktno odrediti; ukupnih troškova poslovanja (sa amortizacijom) koji se mogu direktno odrediti; poslovnih prihoda po pojedinim djelatnostima koji se mogu direktno odrediti; broja korisnika; količine vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih.

Stavom 3 ovog člana propisano je da vršilac koji pored regulisane djelatnosti obavljaju i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene ostvarene troškove poslovanja i ostvarene ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva, koje ne može odrediti direktno za svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja, pri alokaciji troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda, koristi ključeve propisane članom 30 stav 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 Metodologije.

Stavom 4 ovog člana je propisano da se ključevi za alokaciju izražavaju u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 8 Metodologije.

Odredbe člana 30 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

2.3. OBRAČUNSKKE VELIČINE

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje se na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.

Članom 13 stav 1 Metodologije propisano je da obračunske veličine predstavljaju veličine na koje se raspoređuje regulatorni prihod utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, te da su obračunske

veliĉine: koliĉina isporučene vode za piće; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem koji je prikljuĉen na postrojenje za preĉišćavanje komunalnih otpadnih voda; koliĉina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su prikljuĉeni na sistem za javno vodosnabdijevanje; i broj korisnika koji su prikljuĉeni na javni kanalizacioni sistem. Stavom 3 ovog člana Metodologije propisano je da se obraĉunske veliĉine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da je vršilac dužan da dostavi podatke i dokaze o obraĉunskim veliĉinama, uz obrazloženje planiranih iznosa obraĉunskih veliĉina, na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

2.4. IZJEDNAČAVANJE CIJENA REGULISANIH KOMUNALNIH USLUGA

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fiziĉka i pravna lica izjednaĉiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona.

Postepeno izjednaĉavanje cijena bliže je uređeno članom 33 Metodologije, kojim se uvodi faktor izjednaĉavanja cijena. Ovaj faktor dobija se primjenom obraĉunskih veliĉina, koeficijenta izjednaĉavanja, koji se raĉuna preko odnosa cijene usluge za pravna lica i cijene usluge za fiziĉka lica u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti (Z). U skladu sa članom 33 st. 5 i 11 Metodologije koeficijent postepenosti za 2022. godinu iznosi 0,75.

III. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 9 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2022. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2022. utvrđen je u iznosu od **4.814.776,46 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 1. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	5.094.831,20
a)	Nabavna vrijednost prodane robe	1.038.211,12
b)	Troškovi materijala	303.862,37
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja	3.014.935,70
d)	Troškovi proizvodnih usluga	94.293,40
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	393.169,94
f)	Nematerijalni troškovi	250.358,68
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	280.054,74
V	Korekcije	0,00
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+/-V)	4.814.776,46

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, utvrđen je predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2022. godinu, i to:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,5425 € po korisniku**;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: **1,0967 €/m³**;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: **1,8295 €/m³**.

3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 2. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje

Ključ za alokaciju	2019.	2020.	2021.
Ukupni troškova poslovanja (bez amortizacije) koji se mogu direktno odrediti	97,67%	99,06%	97,33%
Ukupni troškovi poslovanja koji se mogu direktno odrediti	97,67%	99,06%	97,33%
Poslovni prihodi po pojedinim djelatnostima	71,48%	72,20%	82,00%
Broj korisnika po pojedinim djelatnostima	51,73%	51,71%	51,87%
Fakturisane količine po pojedinim djelatnostima	53,33%	53,69%	53,35%
Broj zaposlenih po pojedinim djelatnostima	90,51%	89,47%	89,68%

3.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

3.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja u iznosu od **5.094.831,20 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodane robe

Trošak nabavne vrijednosti prodane robe za 2022. godinu utvrđen je u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije kao planirani u iznosu od 1.038.211,12 €.

Ovaj trošak se odnosi na nabavku vode od Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje, utvrđen je na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2019. – 1.216.568,88 €; 2020. – 835.064,47 €; 2021. – 1.063.000,00 €) i alociran kao direktni trošak poslovanja javnog vodosnabdijevanja.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove nabavne vrijednosti prodane robe utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **303.862,37 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova poslovanja za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (97.866,16 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (17.668,60 €); troškove električne energije (156.050,20 €) i troškove goriva (32.277,42 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2019. – 117.066,73 €; 2020. – 84.343,33 €; 2021. – 92.188,41 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2019. – 14.677,65 €; 2020. – 14.322,39 €; 2021. – 24.005,76 €); troškovi električne energije (2019. – 141.818,44 €; 2020. – 166.293,78 €; 2021. – 160.038,37 €) i troškovi goriva (2019. – 33.577,29 €; 2020. – 27.246,33 €; 2021. – 36.008,63 €);

Dio troškova nabavke materijala alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2019. – 0,00 €; 2020. – 6.033,00 €; 2021. – 1.500,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 117.066,73 €; 2020. – 78.310,33 €; 2021. – 90.688,41 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi ostalog materijala (režijskog), troškovi električne energije i troškovi goriva su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **3.014.935,70 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova poslovanja za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (2.471.530,67 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (260.499,05 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (82.871,25 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (20.953,84 €) i ostale lične rashode i naknade (179.080,88 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi zarada i naknada zarada (bruto) (2019. – 2.561.897,96 €; 2020. –

2.431.403,73 €; 2021. – 2.421.290,32 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2019. – 274.906,27 €; 2020. – 237.558,62 €; 2021. – 269.032,26 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2019. – 75.719,59 €; 2020. – 143.680,94 €; 2021. – 29.213,23 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2019. – 19.820,16 €; 2020. – 19.904,58 €; 2021. – 23.136,77 €) i ostali lični rashodi i naknade (2019. – 272.686,12 €; 2020. – 147.079,11 €; 2021. – 117.477,42 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2019. – 2.305,24 €; 2020. – 2.305,24 €; 2021. – 2.310,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 73.414,35 €; 2020. – 141.375,70 €; 2021. – 26.903,23 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto), troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca, troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora i ostali lični rashodi i naknade su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **94.293,40 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova poslovanja za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (21.372,36 €); troškove tekućeg održavanja (60.594,35 €); troškove zakupnina (343,91 €); troškove reklame i propagande (1.019,31 €); troškove usluga zaštite na radu (6.603,37 €) i troškove komunalnih usluga (4.360,09 €).

Troškovi reklame i propagande (1.019,31 €) tvrđeni su kao dvogodišnji prosjek (2019. – 808,54 €; 2020. – 0,00 €; 2021. – 1.230,07 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2019. – 18.217,30 €; 2020. – 18.018,13 €; 2021. – 27.881,66 €); troškovi tekućeg održavanja (2019. – 69.278,88 €; 2020. – 19.770,43 €; 2021. – 92.733,74 €); troškovi zakupnina (2019. – 146,00 €; 2020. – 152,28 €; 2021. – 733,46 €); troškovi usluga zaštite na

radu (2019. – 4.020,56 €; 2020. – 3.898,83 €; 2021. – 11.890,71 €) i troškovi komunalnih usluga (2019. – 4.246,57 €; 2020. – 4.566,02 €; 2021. – 4.267,69 €);

Dio troškova tekućeg održavanja alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2019. – 44.460,95 €; 2020. – 5.676,85 €; 2021. – 30.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 24.817,93 €; 2020. – 14.093,58 €; 2021. – 62.733,74 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Dio troškova troškovi zakupnina alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2019. – 146,00 €; 2020. – 152,28 €; 2021. – 200,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 0,00 €; 2020. – 0,00 €; 2021. – 533,46 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga zaštite na radu su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2, dok su troškovi komunalnih usluga alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **393.169,94 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2020. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (363.057,35 €) i troškove rezervisanja (30.112,59 €) i utvrđeni su u visini tih troškova u 2020. godini, u skladu sa članom 8 stav 10 tač. 3 i 4 Metodologije.

Troškovi amortizacije alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2, dok su troškovi rezervisanja alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **250.358,68 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova poslovanja za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (11.502,80 €); troškove usluga računovodstva i revizije (3.701,83 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (22.398,78 €); troškove analiza vode (32.764,69 €); troškove reprezentacije (4.403,17 €); troškove premije osiguranja (4.344,17 €); troškove platnog prometa (9.823,85 €); troškove članarina (11.705,90 €); troškove poreza (78.092,87 €); sudske troškove i troškove vještačenja (14.490,77 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (925,26 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (359,22 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (9.340,41 €) i ostale nematerijalne troškove (46.504,96 €).

Troškovi reprezentacije (4.403,17 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2019. – 3.766,21 €; 2020. – 3.702,98 €; 2021. – 5.740,34 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije [$0,2\% * (5.094.831,20 - 9.340,41 - 4.403,17) = 10.162,18 \text{ €}$].

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (9.340,41 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2019. – 15.727,99 €; 2020. – 4.291,33 €; 2021. – 8.001,92 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 11 Metodologije [$1\% * (5.094.831,20 - 9.340,41 - 4.403,17) = 50.810,88 \text{ €}$].

Ostali nematerijalni troškovi, koji obuhvataju troškove izdavanja atesta, troškove zdravstvenih usluga, troškove održavanja čistoće, troškove usluga parkiranja, ostale neproizvodne usluge (fotokopiranje, novine), troškove špediterskih usluga, troškove ishrane na terenu, troškove agencije za privremeno ustupanje zaposlenih, troškove usluga prihvata i odvoza opasnog otpada, troškove registracije vozila, ostale nematerijalne troškove (skladištenje na carini) i naknadu REGAGEN, utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 1 Metodologije, u iznosu od 46.504,96 €. Dio ostalih nematerijalnih troškova utvrđen je na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 32.843,84 € (2019. – 29.383,36 €; 2020. – 26.475,60 €; 2021. – 41.610,49€), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, a ostatak koji se odnosi na troškove naknade za REGAGEN utvrđen je kao planirani, u skladu sa članom 8 stav 10 tačka 1 Metodologije (13.661,12 €) i to na osnovu elemenata za obračun naknade koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2022. godini („Službeni list CG”, broj 141/21) i alociran kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja. Troškovi izdavanja atesta su alocirani kao direktni troškovi poslovanja (2019. – 11.514,00 €; 2020. – 9.835,00 €; 2021. – 10.000,00€), dok su ostali troškovi iz ove grupe troškova (2019. – 19.547,65 €; 2020. –

16.474,88 €; 2021. – 31.160,00 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2019. – 13.204,87 €; 2020. – 4.902,57 €; 2021. – 16.400,98 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2019. – 1.759,76 €; 2020. – 1.610,55 €; 2021. – 7.735,19 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2019. – 27.351,09 €; 2020. – 21.909,76 €; 2021. – 17.935,48 €); troškovi analiza vode (2019. – 31.944,06 €; 2020. – 21.350,00 €; 2021. – 45.000,00 €); troškovi premije osiguranja (2019. – 3.713,98 €; 2020. – 3.988,21 €; 2021. – 5.330,32 €); troškovi platnog prometa (2019. – 11.873,30 €; 2020. – 7.757,65 €; 2021. – 9.840,59 €); troškovi članarina (2019. – 11.397,17 €; 2020. – 10.599,74 €; 2021. – 13.120,78 €); troškovi poreza (2019. – 91.005,42 €; 2020. – 66.369,96 €; 2021. – 76.903,23 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2019. – 14.424,39 €; 2020. – 4.446,46 €; 2021. – 24.601,47 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2019. – 1.531,54 €; 2020. – 424,19 €; 2021. – 820,05 €) i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2019. – 228,73 €; 2020. – 28,88 €; 2021. – 820,05 €);

Troškovi analiza vode (32.764,69 €) alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Dio troškova poreza alociran je kao direktni trošak javnog vodosnabdijevanja (2019. – 63.484,91 €; 2020. – 42.262,39 €; 2021. – 50.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 27.520,51 €; 2020. – 24.107,57 €; 2021. – 26.903,23 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, sudski troškovi i troškovi vještačenja, takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 2, dok su troškovi usluga računovodstva i revizije alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2, a troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih su medijima alocirani kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i st. 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2022. godinu.

3.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

3.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

3.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 295.642,17 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **280.054,74 €**.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i ostalih poslovnih prihoda za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od radova na mreži (35.897,89 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (472,78 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (30.731,83 €); odložene prihod u visini amortizacije komunalne infrastrukture (46.518,68 €); prihode od naknade za priključenje (110.112,00 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (56.321,55 €).

Prihodi od radova na mreži (2019. – 41.490,12 €; 2020. – 52.358,00 €; 2021. – 60.000,00 €) i prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2019. – 570,01 €; 2020. – 331,20 €; 2021. – 1.125,00 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosima od 51.282,71 € i 675,40 €, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * (51.282,71 € + 675,40 €) = 36.370,68 €$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije. Prihodi od radova na mreži i prihodi od obavljanja specifičnih usluga alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2019. – 17.988,34 €; 2020. – 36.864,87 €; 2021. – 37.342,29 €); prihodi od naknade za priključenje (2019. – 102.410,00 €; 2020. – 107.687,00 €; 2021. – 120.239,00 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2019. – 62.757,73 €; 2020. – 40.872,29 €; 2021. – 65.334,61 €), utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**197.165,38 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 7, u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**46.518,68 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Prihodi od radova na mreži, prihodi od obavljanja specifičnih usluga i prihodi od naknade za priključenje alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija alocirani su kao indirektni ostali poslovni prihodi primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture alociran je kao direktni prihod javnog vodosnabdijevanja (2019. – 46.469,56 €; 2020. – 45.172,32 €; 2021. – 53.000,00 €), dok je ostatak ovih prihoda (2019. – 1.304,83 €; 2020. – 1.346,36 €; 2021. – 1.600,38 €) alociran kao indirektni prihod primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja koji se odnose na popravljene vodomjere u baždarnici, alociran je kao direktni prihod javnog vodosnabdijevanja (2019. – 58.968,39 €; 2020. – 37.754,33 €; 2021. – 60.000,00 €), dok je ostatak ovih prihoda koji se odnose na naplaćene sudske takse i nagradu javnih izvršitelja (2019. – 3.789,34 €; 2020. – 3.117,96 €; 2021. – 5.334,61 €) alociran kao indirektni prihod primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 2.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa odredbama člana 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2020. godine nijesu element cijena usluga za 2022. godinu. Ovo iz razloga što se korekcije mogu utvrditi isključivo za period u kojem su se primjenjivale cijene utvrđene u skladu sa Zakonom i Metodologijom Agencije, što nije bio slučaj u 2020. godini.

3.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine utvrdio obračunske veličine, kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- broj korisnika: 31.728;
- broj korisnika - fizička lica: 29.055;
- broj korisnika - pravna lica: 2.673;

- količina isporučene vode za piće: 3.422.614 m³;
- količina isporučene vode za piće - fizička lica: 2.256.330 m³;
- količina isporučene vode za piće - pravna lica: 1.166.284 m³.

3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 17 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se u skladu sa članom 17 st. 2, 3 i 4 Metodologije. Stavom 2 člana 17 Metodologije utvrđeno je da se troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjani za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene alociraju na korisnike koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdijevanje za regulatorni period.

Stavom 3 istog člana Metodologije utvrđeni su troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i oni obuhvataju troškove materijala (osim troškova električne energije i goriva), troškove tekućeg održavanja i troškove analiza vode, dok je stavom 4 propisano da se koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene računa kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fiksni dio cijene usluge iznose **208.893,80 €** i sastoje se od troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (115.534,76 €), troškova tekućeg održavanja (60.594,35 €) i troškova analiza vode (32.764,69 €).

Ostali poslovni prihodi iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije utvrđeni su u iznosu od **36.370,68 €** i čine ih prihodi od izrade priključaka (0,00 €), prihodi od radova na mreži (35.897,89 €), prihodi od obavljanja specifičnih usluga (472,78 €) i prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore (0,00 €).

Koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **0,0648** (208.893,80 € / 3.223.829,49 €), a utvrđen je kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene (208.893,80 €) i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja (208.893,80 € + 3.014.935,70 € = 3.223.829,49 €).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjanih za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijent umanjenja troškova

poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi **31.728** i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **0,5425 € po korisniku** $[(208.893,80 \text{ €} - 36.370,68 \text{ €} * 0,0648) / 31.728 \text{ korisnika} / 12]$, u skladu sa članom 17 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene na količinu isporučene vode za piće za regulatorni period, u skladu sa članom 17 stav 5 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **4.605.882,67 €** $(4.814.776,46 \text{ €} - 208.893,80 \text{ €})$.

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini vode isporučene korisnicima, koja iznosi **3.422.614 m³** i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **1,3464 €/m³** $(4.605.882,67 \text{ €} / 3.422.614 \text{ m}^3)$.

3.6. PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge javnog vodosnabdijevanja i one u trenutku podnošenja zahtjeva iznose:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: 0,8802 € po korisniku;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: 1,2639 €/m³;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: 2,3898 €/m³.

U trenutku podnošenja zahtjeva, Podnosilac zahtjeva ima jednak fiksni dio cijene za fizička i pravna lica i različite varijabilne djelove cijene za fizička i pravna lica, pa se varijabilni dio cijene za ove dvije kategorije korisnika za 2022. godinu utvrđuje primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica $(1,2639 \text{ €/m}^3)$ i pravna lica $(2,3898 \text{ €/m}^3)$ u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za drugi regulatorni period (0,75):

$$1 + (2,3898 \text{ €/m}^3 / 1,2639 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,75 = 1,6681$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,6681), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja $(3.422.614 \text{ m}^3)$, količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja

(2.256.330 m³) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.166.284 m³):

$$3.422.614 \text{ m}^3 / (2.256.330 \text{ m}^3 + 1.166.284 \text{ m}^3 * 1,6681) = 0,8146$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja (1,3464 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,8146) i iznosi **1,0967 €/m³**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina isporučene vode za piće korisnicima koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (3.422.614 m³), količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije fizička lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (2.256.330 m³) i količina isporučene vode za piće korisnicima iz kategorije pravna lica koji su priključeni na sistem javnog vodosnabdijevanja (1.166.284 m³) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,6681):

$$3.422.614 \text{ m}^3 / (2.256.330 \text{ m}^3 / 1,6681 + 1.166.284 \text{ m}^3) = 1,3588$$

Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge javnog vodosnabdijevanja (1,3464 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (1,3588) i iznosi **1,8295 €/m³**.

IV. PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIHVATANJA I ODVOĐENJA KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za upravljanje komunalnim otpadnim vodama (prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda), prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2022. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2022. utvrđen je u iznosu od **888.413,86 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 3. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	1.013.836,19
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	262.490,26
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostala lična primanja	340.896,20
d)	Troškovi proizvodnih usluga	45.277,35
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	316.757,95
f)	Nematerijalni troškovi	48.414,42
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	125.422,33
V	Korekcije	0,00
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV+V)	888.413,86

Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluga prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i to:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,3642 € po korisniku**;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: **0,2047 €/m³**;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: **0,3429 €/m³**.
-

4.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi, prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 4. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2020.	2021.	2022.
Ukupni troškova poslovanja (bez amortizacije) koji se mogu direktno odrediti	2,33%	0,94%	2,67%
Ukupni troškovi poslovanja koji se mogu direktno odrediti	2,33%	0,94%	2,67%
Poslovni prihodi po pojedinim djelatnostima	28,52%	27,80%	18,00%
Broj korisnika po pojedinim djelatnostima	48,27%	48,29%	48,13%
Fakturisane količine po pojedinim djelatnostima	46,67%	46,31%	46,65%
Broj zaposlenih po pojedinim djelatnostima	9,49%	10,53%	10,32%

4.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.3.1. ANALIZA TROŠKOVA POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja za obavljanje djelatnosti prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda u iznosu od **1.013.836,19 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodane robe

Podnosilac Zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao nabavnu vrijednost prodane robe za 2022. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala utvrđeni su u iznosu od **262.490,26 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove nabavke materijala (83.111,49 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (15.399,03 €); troškove električne energije (135.851,10 €) i troškove goriva (28.128,64 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi nabavke materijala (2019. – 102.463,33 €; 2020. – 67.559,56 €; 2021. – 79.311,59 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2019. – 12.846,70 €; 2020. – 12.356,16 €; 2021. – 20.994,24 €); troškovi električne energije (2019. – 124.127,40 €; 2020. – 143.464,26 €; 2021. – 139.961,63 €) i troškovi goriva (2019. – 29.388,71 €; 2020. – 23.505,84 €; 2021. – 31.491,37 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa odredbama člana 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja

Troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrđeni su u iznosu od **340.896,20 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu), dok su troškovi za 2021. godinu planirani Programom rada.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (277.829,24 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (29.250,71 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (9.143,34 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.361,33 €) i ostale lične rashode i naknade (22.311,58 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi zarada i naknada zarada (bruto) (2019. – 268.730,56 €; 2020. – 286.047,50 €; 2021. – 278.709,68 €); troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (2019. – 28.836,32 €; 2020. – 27.948,07 €; 2021. – 30.967,74 €); troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2019. – 7.700,81 €; 2020. – 16.632,43 €; 2021. – 3.096,77 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2019. – 2.079,04 €; 2020. – 2.341,72 €; 2021. – 2.663,23 €); ostali lični rashodi i naknade (2019. – 31.187,34 €; 2020. – 19.224,83 €; 2021. – 16.522,58 €).

Dio ostalih ličnih rashoda i naknada utvrđen je kao direktni trošak direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2019. – 2.583,90 €; 2020. – 1.921,40 €; 2021. – 3.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 28.603,44 €; 2020. – 17.303,43 €; 2021. – 13.522,58 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnositelj zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga utvrđeni su u iznosu od **45.277,35 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu), dok su troškovi za 2021. godinu planirani Programom rada.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (6.775,22 €); troškove tekućeg održavanja (32.038,23 €); troškove zakupnina (466,54 €); troškove reklame i propagande (296,29 €); troškove usluga zaštite na radu (1.904,97 €) i troškove komunalnih usluga (3.796,11 €);

Troškovi zakupnina utvrđeni su u visini tih troškova za 2021. godinu u iznosu od 466,54 €, u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi reklame i propagande (296,29 €) su utvrđeni kao dvogodišnji prosjek (2019. – 322,66 €; 2020. – 0,00 €; 2021. – 269,93 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2019. – 7.269,80 €; 2020. – 6.937,51 €; 2021. – 6.118,34 €); troškovi tekućeg održavanja (2019. – 40.077,79 €; 2020. – 12.270,65 €; 2021. – 43.766,26 €); troškovi usluga zaštite na radu (2019. – 1.604,44 €; 2020. – 1.501,17 €; 2021. – 2.609,29 €) i troškovi komunalnih usluga (2019. – 3.716,83 €; 2020. – 3.939,18 €; 2021. – 3.732,31 €).

Dio troškova tekućeg održavanja utvrđen je kao direktni trošak prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2019. – 30.173,95 €; 2020. – 6.844,20 €; 2021. – 30.000,00 €), dok je ostatak ovih troškova (2019. – 9.903,84 €; 2020. – 5.426,45 €; 2021. – 13.766,26 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi transportnih usluga i troškovi usluga zaštite na radu alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4, dok su troškovi komunalnih usluga alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja utvrđeni su u iznosu od **316.757,95 €**.

Ovi troškovi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za 2020. godinu.

Troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (313.215,29 €) i troškove rezervisanja (3.542,66 €) i utvrđeni su u visini tih troškova u 2020. godini, u skladu sa članom 8 stav 10 tač. 3 i 4 Metodologije.

Troškovi amortizacije alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4, dok su troškovi rezervisanja alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 8 stav 10 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi utvrđeni su u iznosu od **48.414,42 €**.

Svi troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i troškova za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (3.585,40 €); troškove usluga računovodstva i revizije (3.231,50 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (2.503,71 €); troškove reprezentacije (1.396,12 €); troškove premije osiguranja (1.395,79 €); troškove platnog prometa (3.294,83 €); troškove članarina (3.836,19 €); troškove poreza (2.939,91 €); sudske troškove i troškove vještačenja (4.288,92 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (318,15 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (94,12 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (8.155,43 €) i ostale nematerijalne troškove (13.374,36 €).

Troškovi reprezentacije (1.396,12 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2019. – 1.502,94 €; 2020. – 1.425,75 €; 2021. – 1.259,66 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4. Ovi troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 12 Metodologije $[0,2\% * (1.013.836,19 - 8.155,43 - 1.396,12) = 2.008,57 €]$.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija (8.155,43 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2019. – 13.766,01 €; 2020. – 3.702,19 €; 2021. – 6.998,08 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4. Ovi troškovi ne iznose više od 1% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove pomoći, sponzorstva, donacije i troškove reprezentacije, što je u skladu sa članom 8 stav 11 Metodologije [$1\% * (1.013.836,19 - 8.155,43 - 1.396,12) = 10.042,85$ €].

Ostali nematerijalni troškovi, koji obuhvataju, troškove zdravstvenih usluga, troškove održavanja čistoće, troškove usluga parkiranja, ostale neproizvodne usluge (fotokopiranje, novine), troškove špediterskih usluga, troškove ishrane na terenu, troškove agencije za privremeno ustupanje zaposlenih, troškove usluga prihvata i odvoza opasnog otpada, troškove registracije vozila, ostale nematerijalne troškove (skladištenje na carini) i naknadu REGAGEN utvrđeni su u skladu sa članom 8 stav 8 i stav 10 tačka 1 Metodologije, u iznosu od 13.374,36 €. U okviru ostalih nematerijalnih troškova, troškovi zdravstvenih usluga, troškovi održavanja čistoće, troškovi usluga parkiranja, ostale neproizvodne usluge (fotokopiranje, novine), troškovi špediterskih usluga, troškovi ishrane na terenu, troškovi agencije za privremeno ustupanje zaposlenih, troškovi usluga prihvata i odvoza opasnog otpada, troškovi registracije vozila i ostali nematerijalni troškovi utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 6.994,29 € (2019. – 7.799,66 €; 2020. – 6.343,79 €; 2021. – 6.840,18 €) u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4. Troškovi naknade za Agenciju utvrđeni su kao planirani (6.380,06 €) i to na osnovu elemenata za obračun naknade koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2022. godini („Službeni list CG”, broj 141/21) i alocirani su kao direktni troškovi javnog vodosnabdijevanja.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2019. – 5.269,53 €; 2020. – 1.887,63 €; 2021. – 3.599,02 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2019. – 1.540,24 €; 2020. – 1.389,45 €; 2021. – 6.764,81 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2019. – 2.868,99 €; 2020. – 2.577,62 €; 2021. – 2.064,52 €); troškovi premije osiguranja (2019. – 1.482,10 €; 2020. – 1.535,58 €; 2021. – 1.169,68 €); troškovi platnog prometa (2019. – 4.738,16 €; 2020. – 2.986,93 €; 2021. – 2.159,41 €); troškovi članarina (2019. – 4.548,15 €; 2020. – 4.081,21 €; 2021. – 2.879,22 €); troškovi poreza (2019. – 2.886,77 €; 2020. – 2.836,19 €; 2021. – 3.096,77 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2019. – 5.756,20 €; 2020. – 1.712,02 €; 2021. – 5.398,53 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2019. – 611,17 €; 2020. – 163,32 €; 2021. – 179,95 €) i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2019. – 91,27 €; 2020. – 11,12 €; 2021. – 179,95 €).

Troškovi advokatskih usluga, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, sudski troškovi i troškovi vještačenja, takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) i troškovi oglasa u

štampi i drugim medijima alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Poslovni prihodi po djelatnostima* iz Tabele 4.

Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih i troškovi poreza alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Broj zaposlenih po djelatnostima* iz Tabele 4, dok su troškovi usluga računovodstva i revizije alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i st. 10 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio, odnosno nije planirao rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2022. godinu.

4.3.2. ANALIZA TROŠKOVA OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

4.3.3. ANALIZA TROŠKOVA INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2022. godinu.

4.3.4. ANALIZA OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su u iznosu od 126.756,33 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **125.422,33 €**.

Ostali poslovni prihodi utvrđeni su na osnovu konačnih finansijskih podataka (ostalnih poslovnih prihoda) za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva (2019. i 2020. godinu) i ostalih poslovnih prihoda za 2021. godinu planiranih Programom rada.

Ostali poslovni prihodi obuhvataju: prihode od radova na mreži (1.099,00 €); prihode od obavljanja specifičnih usluga (2.013,67 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (26.735,34 €);

odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (41.071,01 €); prihode od naknade za priključenje (43.187,00 €) i prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (7.759,00 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (3.557,31 €).

Prihodi od radova na mreži (2019. – 0,00 €; 2020. – 640,00 €; 2021. – 2.500,00 €) utvrđeni su na osnovu dvogodišnjeg prosjeka u iznosu od 1.570,00 € u skladu sa članom 14 stav 4 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * (1.570,00 \text{ €}) = 1.099,00 \text{ €}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

Prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2019. – 3.180,00 €; 2020. – 450,00 €; 2021. – 5.000,00 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka u iznosu od 2.876,67 € u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka od regulatornog prihoda u visini od 70% ($0,70 * (2.876,67 \text{ €}) = 2.013,67 \text{ €}$), u skladu sa članom 14 stav 10 Metodologije.

prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2019. – 15.744,40 €; 2020. – 31.803,91 €; 2021. – 32.657,71 €); prihodi od naknade za priključenje (2019. – 39.602,00 €; 2020. – 37.709,00 €; 2021. – 52.250,00 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2019. – 3.316,65 €; 2020. – 2.689,91 €; 2021. – 4.665,39 €) utvrđeni su na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 14 stav 3 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**73.479,65,€**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u skladu sa članom 14 stav 7 u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**41.071,01 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao planirani, u skladu sa članom 14 stav 5 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (**7.759,00 €**), u skladu sa članom 14 stav 8 Metodologije.

Prihodi od radova na mreži, prihodi od obavljanja specifičnih usluga, prihodi od naknade za priključenje i prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama utvrđeni su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Dio odloženih prihoda u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđen je kao direktni prihod prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2019. – 53.166,93 €; 2020. – 39.909,49 €; 2021. – 44.000,00 €), dok je ostatak ovih prihoda (2019. – 1.142,06 €; 2020. – 1.161,52 €; 2021. – 1.399,62 €), alociran kao indirektni prihod primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (ostali poslovni prihodi naplaćene sudske takse i nagrada javnih izvršitelja) su alocirani kao indirektni prihodi primjenom ključa za alokaciju *Fakturisane količine po djelatnostima* iz Tabele 4.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 14 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 10 Metodologije.

4.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2020. godine nijesu element cijena usluga za 2022. godinu. Ovo iz razloga što se korekcije mogu utvrditi isključivo za period u kojem su se primjenjivale cijene utvrđene u skladu sa Zakonom i Metodologijom Agencije, što nije bio slučaj u 2020. godini.

4.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 13 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - *Obračunske veličine* utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- broj korisnika: 29.676;
- broj korisnika - fizička lica: 27.267;
- broj korisnika - pravna lica: 2.409;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 3.021.451 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 2.005.874 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 1.015.577 m³.

4.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog dijela i varijabilnog dijela u skladu sa članom 19 stav 1 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđuje se u skladu sa članom 19 st. 2, 3 i 4 Metodologije. Članom 19 stav 2 Metodologije utvrđeno je da se troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjani za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene alociraju na

korisnike koji su priključeni na sistem za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za regulatorni period.

Stavom 3 istog člana Metodologije utvrđeni su troškovi poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i oni obuhvataju troškove materijala (osim troškova električne energije i goriva), troškove tekućeg održavanja i troškove ispitivanja kvaliteta otpadnih voda, dok je stavom 4 propisano da se koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene računa kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja.

Troškovi poslovanja na osnovu kojih je utvrđen fiksni dio cijene usluge iznose **130.548,76 €** i sastoje se od troškova materijala - osim troškova električne energije i goriva (98.510,52 €), troškova tekućeg održavanja (32.038,23 €) i troškova ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda (0,00 €).

Ostali poslovni prihodi iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije utvrđeni su u iznosu od **3.112,67 €** i čine ih prihodi od izrade priključaka (0,00 €), prihodi od radova na mreži (1.099,00 €), prihodi od obavljanja specifičnih usluga (2.013,67 €) i prihodi nastali pružanjem usluga iz člana 14 stav 2 tač. 5 do 9 i tačka 12 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore (0,00 €).

Koeficijent umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene iznosi **0,2769** ($130.548,76 \text{ €} / 471.444,96 \text{ €}$), a utvrđen je kao odnos troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene (130.548,76 €) i sume troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene i troškova zarada, naknada zarada i ostalih ličnih primanja ($130.548,76 \text{ €} + 340.896,20 \text{ €} = 471.444,96 \text{ €}$).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene umanjenih za proizvod sume ostalih poslovnih prihoda iz člana 14 stav 2 tač. 5, 7, 12 i 15a Metodologije i koeficijenta umanjenja troškova poslovanja na osnovu kojih se utvrđuje fiksni dio cijene vrši se prema broju korisnika usluge, koji iznosi **29.676** i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u mjesečnom iznosu od **0,3642 € po korisniku** [$(130.548,76 \text{ €} - 3.112,67 \text{ €} * 0,2769) / 29.676 \text{ korisnika} / 12$], u skladu sa članom 17 stav 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđuje se alokacijom regulatornog prihoda umanjenog za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge na obračunske veličine, u skladu sa članom 16 stav 1 i članom 17 stav 3 Metodologije.

Regulatorni prihod umanjen za troškove koji su pokriveni fiksnim dijelom cijene usluge iznosi **757.865,10 €** ($888.413,86 \text{ €} - 130.548,76 \text{ €}$).

Alokacija troškova na osnovu kojih se utvrđuje varijabilni dio cijene vrši se prema količini prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, koja iznosi 3.021.451 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene utvrđen je u iznosu od **0,2511 €/m³** (757.865,10 € / 3.021.451 m³).

4.6. PRIMJENA FAKTORA POSTEPENOG IZJEDNAČAVANJA CIJENA NA PREDLOG CIJENA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije dostavio cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i one u trenutku podnošenja zahtjeva iznose:

- Fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou po korisniku: 0,3464 €;
- Varijabilni dio cijene za fizička lica: 0,1859 €/m³;
- Varijabilni dio cijene za pravna lica: 0,3533 €/m³.

U godini podnošenja zahtjeva, Podnosilac zahtjeva ima jednak fiksni dio cijene za fizička i pravna lica i različite varijabilne djelove cijene za fizička i pravna lica, pa se varijabilni dio cijene za ove dvije kategorije korisnika za 2022. godinu utvrđuje primjenom faktora izjednačavanja.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica u skladu sa članom 33 stav 10, koristi se koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene, koji se u skladu sa članom 33 stav 11 dobija na osnovu varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,1859 €/m³) i pravna lica (0,3533 €/m³) u godini podnošenja zahtjeva i koeficijenta postepenosti za treći regulatorni period (0,75):

$$1 + (0,3533 \text{ €/m}^3 / 0,1859 \text{ €/m}^3 - 1) * 0,75 = 1,6754$$

Pored koeficijenta izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,6754), za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica koriste se i količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (3.021.451 m³), količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica (2.005.874 m³) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica (1.015.577 m³):

$$3.021.451 \text{ m}^3 / (2.005.874 \text{ m}^3 + 1.015.577 \text{ m}^3 * 1,6754) = 0,8150$$

Varijabilni dio cijene za fizička lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 9 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (0,2511 €/m³) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za fizička lica (0,8150) i iznosi **0,2047 €/m³**.

Za izračunavanje faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica, u skladu sa članom 33 stav 14 Metodologije, koriste se količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem (3.021.451 m³), količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica (2.005.874 m³) i količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica (1.015.577 m³) i koeficijent izjednačavanja varijabilnog dijela cijene (1,6754):

$$3.021.451 \text{ m}^3 / (2.005.874 \text{ m}^3 / 1,6754 + 1.015.577 \text{ m}^3) = 1,3654$$

Varijabilni dio cijene za pravna lica utvrđen je u skladu sa članom 33 stav 13 Metodologije, kao proizvod varijabilnog dijela cijene usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda ($0,2511 \text{ €/m}^3$) i faktora izjednačavanja varijabilnog dijela cijene za pravna lica (1,3654) i iznosi **0,3429 €/m³**.

V. ZAKLJUČAK

Na osnovu podnijetog zahtjeva i pregledom dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi regulatornog prihoda utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te da su se stekli uslovi da se ovaj izvještaj stavi na javnu raspravu, nakon čega će Agencija donijeti odluku po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje djelatnosti javnog vodosnabdijevanja i prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda.

**REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU
I REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**