

Broj: 24/1795-13

Podgorica, 05.07.2024. godine

**IZVJEŠTAJ O ANALIZI ZAHTJEVA I DOKUMENTACIJE  
DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA“ BAR ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA PREDLOG  
CIJENA USLUGA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE I PRIHVATANJE I ODVOĐENJE  
KOMUNALNIH OTPADNIH VODA ZA 2025. GODINU**

## **I. UVOD**

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 54 stav 1 Zakona propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije, uz koji zahtjev dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijene za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, način davanja saglasnosti na predlog cijena usluga, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga i druga pitanja od značaja za utvrđivanje predloga cijene usluge propisani su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 37/23 i 34/24) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 28 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) je 8.5.2024. godine Agenciji, putem elektronske pošte, podnijelo Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 3011-1 od 7.5.2024. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji

je u Agenciji zaveden 8.5.2024. godine, pod brojem 24/1795-1. Dodatno, Podnosilac zahtjeva je 9.5.2024. godine, putem poštanske pošiljke, dostavio Zahtjev i prateću dokumentaciju u pisanoj formi, koja je u Agenciji zavedena istog dana, pod brojem 24/1795-2. Uz Zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija: Odluka Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar o utvrđivanju cijena komunalnih usluga za 2025. godinu, broj 3004 od 7.5.2024. godine; predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 11 Metodologije; iskaz o finansijskoj poziciji /bilans stanja/ na dan 31.12.2023. godine; iskaz o ukupnom rezultatu /bilans uspjeha/ u periodu od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023.; obrasci 1 do 5, 7, 8, 9, 11 i 12 iz Priloga 2 Metodologije; obrasci 1, 3, 4 i 6 iz Priloga 4 Metodologije; obrazac iz Priloga 6 Metodologije; mjesečni izvještaji o broju priključaka od 01.01.2023. do 31.01.2023. godine; pregled fakturiranih kubika i fakturiranih i naplaćenih eura za 2022. i 2023. godinu; knjigovodstvene kartice glavne knjige od 01-01-2023 do 31-12-2023 za knjigovodstvena konta 513000 (radna jedinica Vodovod, Kanalizacija, Naplata i Ostalo), 550600, 612201 (radne jedinice Vodovod i Kanalizacija) i 640800; pregled amortizacije po kontima za 2023. godinu od 1 do 12 mjeseca; Rješenje Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-92 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu; Rješenje Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-92/2 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu; Obrazac 10 iz Priloga 2 Metodologije i Obrazac 2 iz Priloga 4 Metodologije.

Članom 25 stav 1 Metodologije je propisano da vršilac kome je povjereno obavljanje regulisane komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom i koji posjeduje licencu za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti podnosi Agenciji zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge, dok je stavom 2 ovog člana propisana dokumentacija koja se dostavlja uz zahtjev za davanje saglasnosti. Pored navedenog, st. 4 i 5 ovog člana Metodologije je propisano da se dokumentacija iz stava 2 tač. 1, 8 i tač. 10 do 15 ovog člana dostavlja u originalu ili ovjerenj kopiji, te da podatke koje dostavlja na obrascima utvrđenim Metodologijom, vršilac dostavlja u elektronskom obliku u odgovarajućem formatu iz člana 32 Metodologije, kao i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlašćenog lica. Takođe, članom 27 stav 2 Metodologije propisano je da ako zahtjev sadrži formalni nedostatak ili ako je nerazumljiv ili nepotpun, Agencija će najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva zatražiti od podnosioca zahtjeva da nedostatke otkloni, pri čemu je stavom 3 istog člana propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da nedostatke u zahtjevu otkloni u roku koji odredi Agencija.

Nakon pregleda Zahtjeva, utvrđeno je da je Zahtjev nepotpun, jer ne sadrži sve podatke i dokumentaciju propisanu članom 25 stav 2 Metodologije. S tim u vezi, u skladu sa članom 60 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Službeni list CG“, br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i gore citiranim odredbama Metodologije, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila zahtjev za ispravku podneska, broj 24/1795-3 od 10.5.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom zahtjevu, zatraženo da u roku od pet dana od dana prijema tog zahtjeva otkloni nedostatke u Zahtjevu, na način da dostavi inovirani obrazac iz Priloga 11 Metodologije, koji sadrži predlog varijabilnog dijela cijene usluge za 2025. godinu, u pisanoj formi, ovjeren i potpisan od strane ovlašćenog lica.

Postupajući u skladu sa zahtjevom Agencije za ispravku podneska, broj 24/1795-3 od 10.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 3131/1 od 13.5.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden 15.5.2024. godine, pod brojem 24/1795-4, dostavio inovirani obrazac iz Priloga 11 Metodologije, koji sadrži predlog varijabilnog dijela cijene usluge za 2025. godinu, u pisanoj formi, ovjeren i potpisan od strane ovlašćenog lica.

Članom 49 stav 3 Zakona je propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, pri čemu je predmetna odredba takođe propisana i članom 27 stav 4 Metodologije.

Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 27 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

Postupajući u skladu sa gore citiranim odredbama Zakona i Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev i dopis Podnosioca zahtjeva, broj 3011-1 od 13.5.2024. godine, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti, odnosno da je potrebno dostaviti dodatnu dokumentaciju. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila obavještenje o nedostacima, broj 24/1795-5 od 16.5.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da u roku od osam dana od dana prijema tog

obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, odnosno da dostavi dodatnu dokumentaciju, i to na način da se:

- 1) u Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije koriguju podaci o broju korisnika za javno vodosnabdijevanje i broju korisnika za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (fizička i pravna lica) za 2023. godinu, na način da ti podaci budu jednaki podacima prikazanim u Obrascu 3 iz Priloga 4 Metodologije;
- 2) u Obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije dio prihoda sa analitičkog konta 640800 za 2022. godinu u iznosu od 47.029,12 €, koji se odnosi na dotaciju Opštine Bar zbog umanjenja cijena za dva mjeseca 2022. godine, alocira kao prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihodi od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period;
- 3) u Obrascu 3 iz Priloga 2 Metodologije prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave utvrde u skladu sa članom 16 stav 4 Metodologije, kao prosjek ovih troškova ostvarenih u 2022. godini i utvrđenih za 2024. godinu;
- 4) u Obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije: unesu brojevi analitičkih konta za 2022. i 2023. godinu za prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave; opiše dio prihoda sa analitičkog konta 640800 koji su u Obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije alocirani kao ostali prihodi koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja; unese odredba Metodologije u skladu sa kojom su utvrđeni prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave za 2025. godinu;
- 5) u Obrascu 5 iz Priloga 2 Metodologije troškovi poslovanja sa analitičkog konta 550220 alociraju kao ostali nematerijalni troškovi;
- 6) u Obrascu 6 iz Priloga 2 Metodologije unesu elementi za utvrđivanje troškova električne energije;
- 7) u Obrascu 7 iz Priloga 2 Metodologije unesu opisi planiranih aktivnosti, cilj koji se postiže realizacijom tih aktivnosti i uticaj na poboljšanje obavljanja djelatnosti;
- 8) u Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije: koriguju troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca, na način da se utvrde u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, kao proizvod tih troškova ostvarenih u 2023. godini i faktora usklađivanja troškova zarada; koriguju troškovi naknade za korišćenje voda i troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja utvrde kao planirani, i to prema načinu obračuna utvrđenih rješenjima o privremenom obračunu i uplati predmetnih naknada za 2024. godinu i odgovarajućih količina iz Obrasca 1 iz Priloga 2 Metodologije; koriguju troškovi oglasa u štampi i drugim medijima, na način da se ovi troškovi utvrde u

skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, kao prosjek ostvarenih troškova u 2023. godini i utvrđenih za 2024. godinu; koriguju troškovi nabavne vrijednosti prodane robe za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, na način da se utvrde kao trogodišnji prosjek, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije;

- 9) u Obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije: koriguju navedene odredbe Metodologije u skladu sa kojom su utvrđeni troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga, troškovi usluga zaštite na radu, troškovi amortizacije, troškovi rezervisanja, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i troškovi naknade za regulatornu agenciju; unesu odredbe Metodologije u skladu sa kojom su utvrđeni troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica;
- 10) u Obrascu 12 iz Priloga 2 Metodologije koriguje suma vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu, na način da ova suma obuhvati proizvode broja svih izvršilaca i odgovarajućih vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost, ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu;
- 11) u Obrascu 1 iz Priloga 4 Metodologije: koriguju iznosi utvrđenih troškova naknade za korišćenje voda, na način da ovi troškovi budu jednaki troškovima utvrđenim u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena usluga za 2023. godinu; unese iznos troškova poreza i carina utvrđen u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena usluga za 2023. godinu; koriguju utvrđene korekcije troškova nabavne vrijednost prodane robe za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, zato što ovi troškovi poslovanja nijesu troškovi poslovanja na koje vršilac ne može da utiče u skladu sa članom 8 stav 7 Metodologije; u Obrascu 3 iz Priloga 4 Metodologije koriguju podaci koji se odnose na ostvarene količine isporučene vode za piće za fizička lica i ostvarene količine prihvaćene komunalne otpadne vode za fizička lica za period januar-oktobar, zato što ovi podaci ne odgovaraju podacima iz dokaza o obračunskim veličinama za 2023. godinu (dokument „O broju priključaka za period”);
- 12) u Obrascu 4 iz Priloga 4 Metodologije unesu ostvareni prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda i drugi

ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda u 2023. godini;

- 13) dostave: analitička kartica za analitički konto 555200, ovjerena i potpisana od strane ovlaštenog lica; kopije računa za jednog korisnika iz kategorije fizičkih lica i jednog korisnika iz kategorije pravnih lica za 12 mjeseci 2023. godine.

Postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima, broj 24/1795-5 od 16.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je 24.5.2024. godine dostavio korigovane obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskom obliku, koji su u Agenciji zavedeni 27.5.2024. godine, pod brojem 24/1795-6. Takođe, Podnosilac zahtjeva je uz dopis, broj 3431 od 24.5.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden 30.5.2024. godine, pod brojem 24/1795-7, dostavio sljedeću dokumentaciju: inovirani predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; inovirani predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 11 Metodologije; korigovane obrasce 1 do 5 i 7 do 12 iz Priloga 2 Metodologije; Obrazac 6 iz Priloga 2 Metodologije; korigovane obrasce 1 do 6 iz Priloga 2 Metodologije; obrazac iz Priloga 6 Metodologije; knjigovodstvenu karticu glavne knjige od 01-01-2023 do 31-12-2023 za knjigovodstveni konto 555200; pregled fakturisanih kubika i fakturisanih i naplaćenih eura za 2022. i 2023. godinu i mjesečni pregled fakturisanih m<sup>3</sup> po djelatnostima za 2023. godinu.

U daljem postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljanje uz Zahtjev i dopise Podnosioca zahtjeva, broj 3131/1 od 13.5.2024. godine i broj 3431 od 24.5.2024. godine, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila obavještenje o nedostacima, broj 24/1795-8 od 21.6.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva zatraženo da u roku od 10 dana od dana prijema tog obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, odnosno da dostavi dodatnu dokumentaciju, i to na način da se:

- 1) u Obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije dodatno obrazloži zašto je dio prihoda sa analitičkog konta 640800 za 2023. godinu alociran kao ostali prihodi koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja;
- 2) u Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije troškovi amortizacije utvrde u visini tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije;
- 3) u Obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije koriguje iznos utvrđenih drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja



komunalnih otpadnih voda, zato što prikazani iznos nije jednak iznosu ovih prihoda koji je utvrđen u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena usluga za 2023. godinu;

- 4) dostavi dokumentacija u vezi sa dijelom prihoda sa analitičkog konta 640800 za 2023. godinu (fakture, računi i sl.) koji je alociran kao ostali prihodi koji ne pokrivaju opravdane troškove poslovanja.

Obavještenjem o nedostacima, broj 24/1795-8 od 21.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je takođe upoznat da je, u slučaju kada u postupku otklanjanja predmetnih nedostataka dođe do promjene podataka koji se dostavljaju na obrascima iz priloga Metodologije, te obrasce, u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije, potrebno dostavi u elektronskom obliku i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlašćenog lica, kao i da je tada potrebno dostaviti inoviranu odluku nadležnog organa upravljanja (odbor direktora) kojom se utvrđuje predlog cijena usluga za 2025. godinu.

Postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima broj 24/1795-8 od 21.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je 27.6.2024. godine dostavio korigovane obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskom obliku, koji su u Agenciji zavedeni istog dana, pod brojem 24/1795-9. Takođe, Podnosilac zahtjeva je dostavio dopis, broj 4271 od 26.6.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden 28.6.2024. godine, pod brojem 24/1795-10, uz koji je dostavljena sljedeća dokumentacija: Odluka Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar o utvrđivanju cijena komunalnih usluga za 2025. godinu, broj 4251 od 26.6.2024. godine; inovirani predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; inovirani predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 11 Metodologije; obrasci 1 do 9, 11 i 12 iz Priloga 2 Metodologije; obrasci 1, 3, 4 i 6 iz Priloga 4 Metodologije; obrazac iz Priloga 6 Metodologije; kopija Ugovora o javnoj nabavci radova na sanaciji podmorskog ispusta – „Volujica“, broj 5525 od 11.10.2023. godine; Sporazum o transferu sredstava, broj 7235 od 29.12.2023. godine, zaključen između Opštine Bar i DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar i račun, broj 1/1-4 od 13.2.2024. godine, izdat na ime DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za radove na sanaciji podmorskog ispusta Volujica.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju, odnosno da Agencija raspolaže dokumentacijom koja je korišćena u ovom postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti i korišćenju komunalne infrastrukture i drugih sredstava u svojini Opštine Bar, broj 01-018/21-3521 od 26.11.2021. godine; Licenca za javno vodosnabdijevanje, broj 20/1384-2 od 9.4.2020. godine; Rješenje, broj 23/821-6 od 14.3.2023. godine, o produženju perioda važenja

Licence za javno vodosnabdijevanje, broj 20/1384-2 od 9.4.2020. godine; Licenca za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, broj 20/1385-2 od 9.4.2020. godine; Rješenje, broj 23/821-7 od 14.3.2023. godine, o produženju perioda važenja Licence za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, broj 20/1385-2 od 9.4.2020. godine; Odluka Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/3008-15 od 31.10.2022. godine; Odluka Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2024. godinu, broj 23/2054-20 od 2.8.2023. godine; izvještaj o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2022. godine; iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha) u periodu od 01.01.2022. do 31.12.2022. godine; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2022. do 31.12.2022. godine i Rješenje Agencije, broj 24/977-1 od 7.3.2024. godine, o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioци regulisanih djelatnosti u 2024. godini.

**Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi koji ulaze u obračun regulatornog prihoda, odnosno cijene usluge utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te se stoga može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu.**

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovom izvještaju preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.



## **II. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE**

### **2.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA**

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa članom 7 Metodologije su: troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

#### **2.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA**

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i da obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, dok su stavom 2 ovog člana utvrđeni opravdani troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 14 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

Nadalje, članom 8 st. 5, 6 i 7 Metodologije je propisano da opravdani troškovi poslovanja mogu biti troškovi na koje vršilac može ili ne može da utiče. Troškovi poslovanja na koje vršilac može da utiče su troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi i drugi opravdani troškovi poslovanja. Troškovi poslovanja na koje vršilac ne može da utiče su troškovi poreza, такси i naknada u skladu sa zakonom, troškovi nabavke vode za piće, troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca, uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja i drugi troškovi poslovanja na koje se ne može uticati u skladu sa zakonom.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade štete drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 3 Metodologije; troškovi pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 4 Metodologije; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi

nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi manjkovi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Na osnovu člana 8 stav 8 Metodologije troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova poslovanja utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 9 ovog člana propisano da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama ti troškovi se utvrđuju kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali, odnosno troškovi poslovanja se ne utvrđuju ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 9 Metodologije je propisano da se ostvoreni troškovi poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškovi poslovanja utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, iz Priloga 3 Metodologije, usklađuju se sa inflacijom, na osnovu formula propisanih ovim članom. Podaci o stopama inflacije utvrđuju se na osnovu podataka o ostvarenoj stopi inflacije za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, koju objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove statistike i očekivanim stopama inflacije za godinu podnošenja zahtjeva i za regulatorni period, koje objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove finansija. Troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije koji se usklađuju sa inflacijom su: troškovi materijala (nabavka materijala, troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog - režijskog materijala); troškovi proizvodnih usluga (troškovi usluga na izradi učinaka, troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi sajмова, troškovi reklame i propagande, troškovi usluga zaštite na radu, troškovi analiza vode, troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda, troškovi komunalnih usluga, troškovi zbrinjavanja kanizacionog mulja i troškovi drugih proizvodnih usluga); nematerijalni troškovi (troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi).

U skladu sa članom 9 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da podatke o stopi inflacije Agencija objavljuje na svojoj internet stranici najkasnije do 15. aprila, Agencija je 15.4.2024. godine na svojoj internet stranici objavila podatke o stopi inflacije za usklađivanje troškova

poslovanja sa inflacijom za potrebe utvrđivanja predloga cijena regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu, a koji su prikazani u tabeli koja slijedi.

**Tabela 1. Podaci o stopi inflacije**

<b>Godina</b>	<b>2023.</b>	<b>2024.</b>	<b>2025.</b>
Stopa inflacije	8,60 % <sup>1</sup>	4,00 % <sup>2</sup>	3,20 % <sup>3</sup>

S tim u vezi, troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije se usklađuju sa inflacijom na način da se troškovi poslovanja iz 2022. godine množe sa 1,1656, troškovi poslovanja iz 2023. godine množe sa 1,0733, a troškovi poslovanja za 2024. godinu množe sa 1,0320.

Članom 10 stav 1 Metodologije je propisano da se izuzetno od člana 8 stava 8 Metodologije: troškovi poslovanja iz člana 8 stav 7 Metodologije (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije opreme i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 14 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4); troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tač. 3 i 4 Metodologije, koji se odnose na troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica, kojima se postiže unapređenje kvaliteta obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti (troškovi izrade studija i elaborata, procjene imovine, usluge iz oblasti geonauka, konsultantskih usluga i savjetovanja i sl.), utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlozima za njihovo planiranje (tačka 5), pri čemu je stavom 2 ovog člana Metodologije propisano da se ovi troškovi utvrđuju u iznosu do 1,5% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući te troškove.

Takođe, članom 10 stav 3 Metodologije je propisano da ako troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 0,2% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 0,2% troškova

<sup>1</sup> Izvor: <http://monstat.org/cg/page.php?id=26&pageid=26>

<sup>2</sup> Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>

<sup>3</sup> Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>

poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 4 ovog člana Metodologije propisano da ako troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period.

Članom 36a Metodologije je propisan način utvrđivanja troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2025. godinu, kao izuzetak od način utvrđivanja ovih troškova u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. S tim u vezi, st. 1 i 2 ovog člana je propisano da se ovi troškovi utvrđuju na način što se ostvareni troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu množe sa faktorom usklađivanja troškova zarada, koji se izračunava kao odnos: (i) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) pomnožene sa vrijednošću koeficijenta za obračun osnovne zarade zaposlenih u javnom sektoru, u skladu sa Odlukom o obračunskoj vrijednosti koeficijenta za zaposlene u javnom sektoru za fiskalnu 2024. godinu („Službeni list CG”, broj 121/23) i (ii) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

### **2.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME**

U skladu sa članom 13 Metodologije troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 10 iz Priloga 2 Metodologije - Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

### **2.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME**

Članom 14 st. 1 i 2 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme utvrđuju na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, i to najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva. U skladu sa st. 3 i 4 ovog člana, vršilac uz zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, na obrascu iz Priloga 6 Metodologije, pri čemu se ovi podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 11 iz Priloga 2 Metodologije. Nadalje, članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

### **2.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI**

Članom 16 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali

poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 ovog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi, i to: prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihodi od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od obavljanja specifičnih usluga; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihodi od prodaje tehničke vode; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi nastali pružanjem usluga iz tač. 2 do 7 ovog stava, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 16 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 4 ovog člana propisano da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama ti se prihodi utvrđuju kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali, odnosno utvrđuju se kao planirani ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 16 stav 5 Metodologije propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno ostali poslovni prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu tog predloga cijene usluge.

Dalje, članom 16 stav 6 Metodologije je propisano da se, izuzetno od načina utvrđivanja ostalih poslovnih prihoda u skladu sa stavom 3 ovog člana, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje



reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

U skladu sa odredbama člana 16 Metodologije ostali poslovni prihodi koji se odnose na:

- prihode od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda i prihode od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom, ne računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih prihoda (stav 7);
- prihode od izrade priključaka; prihode od usluga mehanizacije; prihode od radova na mreži; prihode od obavljanja specifičnih usluga; prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihode od analiza vode; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima i za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti (stav 8);
- prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odložene prihode za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti; prihode od naknada za priključenje; prihode od prodaje vode drugom vršiocu; prihode od prodaje vode putem cistijerne; prihode od prodaje tehničke vode; prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihode od održavanja atmosferske kanalizacije; prihode nastale pružanjem usluga iz člana 16 stav 2 tač. 2 do 7 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi poslovanja pokriveni tim regulatornim prihodom (stav 9).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 16 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

### **2.1.5. KOREKCIJE**

Članom 54 st. 2 i 3 Zakona propisano je da se cijena za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulirane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih

veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci.

Takođe, članom 18 stav 1 Metodologije je propisano da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente, odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac utvrđuje korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje ima konačne podatke prilikom utvrđivanja cijene usluge za regulatorni period.

U skladu sa članom 18 stav 2 Metodologije korekcije se utvrđuju u odnosu na odstupanje: ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče (tačka 1); ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje je vršilac mogao da utiče, pod uslovom da su nastali zbog upravljanja novom komunalnom infrastrukturom i/ili komunalnom opremom i sredstvima, ili usljed smanjenja kapaciteta komunalne infrastrukture i/ili komunalne opreme i sredstava koju vršilac koristi u skladu sa Zakonom (tačka 2); ostvarenih troškova investicionog održavanja u manjem iznosu u odnosu na utvrđene troškove investicionog održavanja (tačka 3); ostvarenih troškova poslovanja iz člana 10 stav 1 tačka 5 Metodologije, u manjem iznosu u odnosu na utvrđene (tačka 5); ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda, nastalog usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (tačka 6); ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (tačka 7).

Korekcije se u skladu članom 18 st. 3 i 4 Metodologije utvrđuju u korist korisnika na način da se regulatorni prihod umanjuje za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja veći u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine manje od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi veći od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda ili u korist vršioca na način da se regulatorni prihod uvećava za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja manji u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine veće od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi manji od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda.

Članom 18 stav 5 Metodologije je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

## **2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIRECTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIRECTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA**

Članom 31 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira prema ključu za alokaciju.

Stavom 2 ovog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez troškova amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; ukupnih troškova poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; poslovnih prihoda po djelatnostima; broja korisnika po djelatnostima; fakturisane količine isporučene vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi.

Saglasno članu 31 stav 3 Metodologije vršilac koji pored regulisane komunalne djelatnosti obavlja i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva, koje ne može odrediti direktno na svaku djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira primjenom ključa za alokaciju iz stava 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 ovog člana. Stavom 4 ovog člana Metodologije je propisano vršilac indirektnu troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga alocira primjenom ključa broj zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi, dok je stavom 5 propisano da se ključevi za alokaciju izražavaju u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 9 Metodologije.

Odredbe člana 31 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

## **2.3. OBRAČUNSKKE VELIČINE**

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.

Članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da su obračunske veličine, koje predstavljaju element cijene usluge, na koje se alocira regulatorni prihod, sljedeće veličine: količina isporučene vode za piće; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su priključeni na javni vodovodni sistem; broj korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem.

Nadalje, u skladu sa članom 15 stav 2 Metodologije obračunske veličine na koje se alociraju troškovi poslovanja za cijenu usluge za isporuku vode za piće drugom korisniku i za cijenu usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, su: količina proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu; količina isporučene vode drugom vršiocu; prosječna udaljenost korisnika od sjedišta vršioca i mjesta zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prosječna količina prihvaćenih otpadnih voda iz septičkih jama.

Članom 15 stav 3 Metodologije propisano je da se obračunske veličine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da vršilac dostavlja obrazloženje planiranih obračunskih veličina za regulatorni period na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije, odnosno na obrascu iz Priloga 8 Metodologije.

#### **2.4. TRANSPONOVANJE I ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA**

Članom 19 stav 1 Metodologije je propisano da se cijena usluge za javno vodosnabdijevanje i za upravljanje komunalnih otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge. Stavom 2 ovog člana je propisano da dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (RPf) utvrđuje vršilac u rasponu od 10% do 20% regulatornog prihoda, dok je stavom 3 propisano da razlika između regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge predstavlja dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (RPv). Nadalje, članom 19 stav 4 Metodologije je propisano da se alokacija regulatornog prihoda na obračunske veličine vrši u skladu, između ostalog, čl. 20 i 22 Metodologije.

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje se, u skladu sa članom 20 stav 1 Metodologije, sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje (FCV) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda iz člana 19 stav 2 Metodologije na korisnike, prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku

priključne cijevi korisnika na grupe korisnika (G1-G7), za regulatorni period. U skladu sa stavom 3 ovog člana, u slučaju kada se alokacija vrši prema broju korisnika, fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje se izračunava alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na broj korisnika koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdjevanje, za regulatorni period.

Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje (VCV) se, u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu isporučene vode za piće korisnicima za regulatorni period.

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za upravljanje komunalnih otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela. Stavom 2 ovog člana je propisano da se fiksni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (FCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na korisnike, prema broju korisnika za regulatorni period, dok je stavom 3 ovog člana propisano da se varijabilni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (VCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, za regulatorni period.

## **2.5. IZJEDNAČAVANJE CIJENA REGULISANIH KOMUNALNIH USLUGA**

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fizička i pravna lica izjednačiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona (Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, broj 66/19).

S tim u vezi, cijene usluga za fizička i pravna lica za regulatorni period (2025. godina) su izjednačene.

### III. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

#### 3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **3.317.400,80 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

**Tabela 2. Struktura regulatornog prihoda**

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
<b>I</b>	<b>Troškovi poslovanja</b>	<b>4.264.434,04</b>
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	650.000,00
b)	Troškovi materijala	518.299,52
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	1.982.612,52
d)	Troškovi proizvodnih usluga	140.278,31
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	701.040,29
f)	Nematerijalni troškovi	272.203,41
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
<b>II</b>	<b>Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>759.970,88</b>
<b>V</b>	<b>Korekcije u korist korisnika</b>	<b>187.062,36</b>
<b>VI</b>	<b>REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV-V)</b>	<b>3.317.400,80</b>

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,9485 € po korisniku**;
- varijabilni dio cijene usluge: **0,9524 €/m<sup>3</sup>**.



### 3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

**Tabela 3. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje**

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Poslovni prihodi po djelatnostima	88,75%	87,72%
Broj zaposlenih po djelatnostima	63,12%	63,32%
Broj zaposlenih po djelatnostima	85,96%	85,71%

### 3.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

#### 3.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **4.264.434,04 €** i to na sljedeći način:

#### a) Nabavna vrijednost prodane robe

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe su utvrđeni u iznosu od **650.000,00 €**.

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i odnose se na troškove nabavke vode za piće od Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove nabavne vrijednosti prodane robe utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### b) Troškovi materijala

Troškovi materijala su utvrđeni u iznosu od **518.299,52 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (104.622,80 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (19.065,37 €); troškove električne energije (336.051,49 €) i troškove goriva (58.559,86 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2022. – 136.154,61 €;

2023. – 88.249,47 €; 2024. – 89.464,32 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 20.329,45 €; 2023. – 22.192,32 €; 2024. – 14.674,35 €); troškovi električne energije (2022. – 336.744,31 €; 2023. – 341.836,75 €; 2024. – 329.573,40 €) i troškovi goriva (2022. – 66.589,45 €; 2023. – 54.053,20 €; 2024. – 55.036,92 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini iznosi 1,18%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Troškovi materijala za izradu i troškovi električne energije utvrđeni za 2024. godinu i dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala za izradu (2022. – 9.694,17 €; 2023. – 5.962,34 €) i troškovi električne energije (2022. – 325.680,07 €; 2023. – 330.480,96 €), dok je preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3, i to: troškovi materijala za izradu (2022. – 126.460,44 €; 2023. – 82.287,13 €) i troškovi električne energije (2022. – 11.064,24 €; 2023. – 11.355,79 €).

Dio troškova goriva ostvarenih u 2023. godini (24.768,93 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. godini i dio troškova ostvarenih u 2023. godini (29.284,27 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi ostalog materijala (režijskog) utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog materijala (režijskog) su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga su utvrđeni u iznosu od **1.982.612,52 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (1.733.047,50 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (113.185,26 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (4.324,05 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (12.313,73 €); ostale lične rashode i naknade (47.487,49 €) i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (72.254,49 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca su utvrđeni u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu iznosi 1,2093 i utvrđen je u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ( $1.397,50 * 90,00 \text{ €} / 928,61 / 112,00 \text{ €} = 1,2093$ ), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (1.397,50), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (928,61), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (112,00 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi više od 1, zadovoljen je uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ( $1.433.099,73 \text{ €} * 1,2093 = 1.733.047,50 \text{ €}$ ) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ( $93.595,68 \text{ €} * 1,2093 = 113.185,26 \text{ €}$ ) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ostvareni u 2023. godini su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 171,93 €; 2023. – 2.382,86 €; 2024. – 10.417,36 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 11.863,16 €; 2023. – 13.885,71 €; 2024. – 11.192,32 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 54.666,61 €; 2023. – 54.320,93 €; 2024. – 33.474,94 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 53.797,79 €; 2023. – 106.507,71 €; 2024. – 56.457,98 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **d) Troškovi proizvodnih usluga**

Troškovi proizvodnih usluga su utvrđeni u iznosu od **140.278,31 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (20.210,91 €); troškove usluga održavanja (82.918,21 €); troškove zakupnina (1.451,94 €); troškove reklame i propagande (2.093,94 €); troškove usluga zaštite na radu (6.497,85 €) i troškove analiza vode (27.105,46 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 20.764,44 €; 2023. – 19.079,40 €; 2024. – 20.788,89 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 79.431,84 €; 2023. – 82.570,94 €; 2024. – 86.751,85 €); troškovi zakupnina (2022. – 1.241,38 €; 2023. – 1.129,73 €; 2024. – 1.984,72 €); troškovi reklame i propagande (2022. – 1.849,28 €; 2023. – 1.946,71 €; 2024. – 2.485,84 €) i troškovi analiza vode (2022. – 26.088,29 €; 2023. – 28.815,31 €; 2024. – 26.412,76 €). Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3, osim troškova analiza vode, koji su alocirani kao direktni troškovi poslovanja i troškova usluga održavanja, kod kojih su dio troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 1.198,80 €; 2023. – 1.200,79 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok je preostali dio troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 78.233,04 €; 2023. – 81.370,15 €) alociran kao

indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi usluga zaštite na radu su utvrđeni na osnovu ovih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije, i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **e) Troškovi amortizacije i rezervisanja**

Troškovi amortizacije i rezervisanja su utvrđeni u iznosu od **701.040,29 €**.

Utvrđeni troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (671.656,38 €) i troškove rezervisanja (29.383,91 €).

Troškovi amortizacije su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (643.710,38 €), dok je preostali dio ovih troškova (27.946,00 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj korisnika po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi rezervisanja su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **f) Nematerijalni troškovi**

Nematerijalni troškovi su utvrđeni u iznosu od **272.203,41 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (342,82 €); troškove usluga računovodstva i revizije (3.757,55 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih

(1.887,00 €); troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica (5.000,00 €); troškove reprezentacije (5.926,50 €); troškove premije osiguranja (7.253,02 €); troškove platnog prometa (20.747,64 €); troškove članarina (2.147,59 €); troškove naknade za korišćenje voda (68.910,50 €); troškove doprinosa (21.146,33 €); sudske troškove i troškove vještačenja (28.215,76 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (412,27 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (317,10 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (12.913,58 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (10.558,98 €) i ostale nematerijalne troškove (troškovi usluga agencija za ustupanje zaposlenih, troškovi usluga pozicioniranja i praćenja vozila, troškovi usluga operativnog centra, troškovi sanitarnih i zdravstvenih pregleda, troškovi deratizacije i dr.) (82.666,76 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2022. – 103,45 €; 2023. – 329,51 €; 2024. – 595,51 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 3.931,02 €; 2023. – 3.577,49 €; 2024. – 3.764,14 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 1.081,18 €; 2023. – 2.626,22 €; 2024. – 1.953,62 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 6.522,65 €; 2023. – 6.498,97 €; 2024. – 8.737,45 €); troškovi platnog prometa (2022. – 21.510,62 €; 2023. – 21.147,70 €; 2024. – 19.584,61 €); troškovi članarina (2022. – 2.213,79 €; 2023. – 2.789,96 €; 2024. – 1.439,02 €); troškovi doprinosa (2022. – 20.592,36 €; 2023. – 20.849,83 €; 2024. – 21.996,80 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 28.285,68 €; 2023. – 28.329,12 €; 2024. – 28.032,48 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2022. – 507,01 €; 2023. – 302,20 €; 2024. – 427,60 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 91.846,23 €; 2023. – 88.093,60 €; 2024. – 68.060,46 €). Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2023. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2023. – 38,06 €; 2024. – 596,13 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj korisnika po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 5 Metodologije, kao troškovi kojima se postiže unapređenje kvaliteta obavljanja djelatnosti. Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica se odnose na troškove konsultantskih usluga za izradu tehničke dokumentacije (5.000,00 €) i



alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,5% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica  $[1,5\% * (4.264.434,04 \text{ €} - 0,00 \text{ €} - 5.000,00 \text{ €}) = 63.891,51 \text{ €}]$ .

Troškovi naknade za korišćenje voda su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu planirane količine isporučene vode za 2025. godinu i iznosa jedinične naknade utvrđene Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-92 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu  $(3.135.000 \text{ m}^3 * 0,021981021 \text{ €}/\text{m}^3 = 68.910,50 \text{ €})$  i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu godišnjeg iznosa naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu  $(1.700,09 \text{ €} * 12 = 20.401,08 \text{ €})$  i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja, primjenom odnosa broja korisnika usluge javnog vodosnabdijevanja (27.150) i ukupnog broja korisnika (42.892), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini („Službeni list CG”, broj 16/24)  $(20.401,08 \text{ €} * 27.150 / 42.892 = 12.913,58 \text{ €})$ .

Troškovi reprezentacije su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 5.094,82 €; 2023. – 8.625,76 €; 2024. – 4.058,92 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija  $[0,2\% * (4.264.434,04 \text{ €} - 5.926,50 \text{ €} - 10.558,98 \text{ €}) = 8.495,90 \text{ €}]$ . Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 11.360,28 €; 2023. – 11.490,88 €; 2024. – 8.825,79 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija  $[1,0\% * (4.264.434,04 \text{ €} - 5.926,50 \text{ €} - 10.558,98 \text{ €}) = 42.479,49 \text{ €}]$ . Ovi troškovi za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi

članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 i članom 10 stav 1 tač. 1 i 5 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

**g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga**

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

**3.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

**3.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

**3.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE**

Ostali poslovni prihodi su utvrđeni u iznosu od 769.471,39 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **759.970,88 €**.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od izrade priključaka (22.167,85 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (prihodi od refundacija za bolovanja) (32.463,55 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (564.011,85 €); prihode od naknade za priključenje (76.145,09 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (2.533,86 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (25.391,43 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (prihodi od prefakturisanja utroška električne energije drugih subjekata, prihodi po osnovu naknada štete, prihodi od sudskih taksi i ročišta) (37.257,26 €).

Prihodi od izrade priključaka (2022. – 33.121,43 €; 2023. – 32.759,79 €; 2024. – 29.123,85 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije, računaju

se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u visini od 70% (0,70 \* 31.668,36 € = 22.167,85 €), u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Sljedeći ostali poslovni prihodi su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije: prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 34.099,74 €; 2023. – 19.222,90 €; 2024. – 44.068,00 €); prihodi od naknade za priključenje (2022. – 107.665,02 €; 2023. – 58.314,00 €; 2024. – 62.456,25 €); prihodi od prodaje vode putem cistijerni (2022. – 3.039,66 €; 2023. – 2.500,75 €; 2024. – 2.061,16 €); prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2022. – 41.864,93 €; 2023. – 12.121,58 €; 2024. – 22.187,77 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2022. – 38.016,55 €; 2023. – 34.301,84 €; 2024. – 39.453,39 €) i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (173.791,18 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Prihodi od naknade za priključenje i prihodi od prodaje vode putem cistijerni su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su ovi prihodi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su ovi prihodi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3. Dio prihoda nastalih pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave ostvarenih u 2022. godini (36.012,05 €), ovi prihodi ostvareni u 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok je preostali dio ovih prihoda ostvarenih u 2022. godini (5.852,88 €) alocirani kao indirektni ostali poslovni prihod, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini (564.011,85 €), u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

### 3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2023. godine su element cijena usluga za 2025. godinu, u skladu sa članom 18 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/3008-15 od 31.10.2022. godine. Takođe, uvidom u „Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“, utvrđeno je da je Skupština opštine Bar, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 030-016/22-699 od 30.12.2022. godine, o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar o utvrđivanju cijena komunalnih usluga, broj 6308 od 5.10.2022. godine, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 5/23).

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2023. godinu, za korisnike iz kategorije fizičkih i pravnih lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim iznosima iz Odluke Agencije, broj 22/3008-15 od 31.10.2022. godine i Odluke Skupštine opštine Bar, broj 030-016/22-699 od 30.12.2022. godine, primjenjivao počev od januara 2023. godine, tj. u toku cijelog regulatornog perioda.

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na Obrascu 6 iz Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 2023. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2025. godinu, u iznosu od **187.062,36 € u korist korisnika** i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 90.415,14 € u korist Podnosioca zahtjeva;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 294.747,49 € u korist korisnika; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 17.269,99 € u korist Podnosioca zahtjeva.

#### **a) Korekcije troškova poslovanja**

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2023. godinu iznosi -90.415,14 € (552.693,19 € - 643.108,33 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 90.415,14 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2023. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 552.693,19 € i odnose se na: troškove nabavne vrijednosti prodate robe (491.761,34 €); troškove poreza i carina (352,20 €); troškove naknade za korišćenje voda (48.781,84 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (351,92 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (11.445,89 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2023. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 643.108,33 € i odnose se na: troškove nabavne vrijednosti prodate robe (571.290,96 €); troškove poreza i carina (0,00 €); troškove naknade za korišćenje voda (60.124,41 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (302,20 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (11.390,76 €).

### **b) Korekcije regulatornog prihoda**

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -294.747,49 € (2.839.494,30 € - 3.134.241,79 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 294.747,49 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2023. godinu iznosi 2.839.494,30 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 198.601,93 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 174.648,46 € (24.510 korisnika \* 0,5938 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 23.953,48 € (2.384 korisnika \* 0,8373 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 2.640.892,36 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 2.022.709,24 € (2.238.253 m<sup>3</sup> \* 0,9037 €/m<sup>3</sup>) i prihoda od pravnih lica 618.183,13 € (485.192 m<sup>3</sup> \* 1,2741 €/m<sup>3</sup>).

Ostvareni regulatorni prihod u 2023. godini iznosi 3.134.241,79 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 202.444,71 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 178.649,48 € (25.072 korisnika \* 0,5938 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 23.795,23 € (2.368 korisnika \* 0,8373 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 2.931.797,08 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 2.248.778,83 € (2.488.413 m<sup>3</sup> \* 0,9037 €/m<sup>3</sup>) i prihoda od pravnih lica 683.018,25 € (536.079 m<sup>3</sup> \* 1,2741 €/m<sup>3</sup>).

### **c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda**

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda koji su računati kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi 17.269,99 € (166.662,91 € - 149.392,92 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 17.269,99 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 166.662,91 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to prihode od izrade priključaka (24.464,55 €) i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (37.706,28 €); prihode od naknade za priključenje (45.488,92 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (1.760,98 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (16.559,37 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (40.682,81 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 149.392,92 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to prihode od izrade priključaka (22.931,85 €) i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (19.222,90 €); prihode od naknade za priključenje (58.314,00 €); prihode od prodaje vode putem cistijerni (2.500,75 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (12.121,58 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (34.301,84 €).

### **3.4. OBRAČUNSKKE VELIČINE**

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- broj korisnika: 29.145;
- broj korisnika - fizička lica: 26.700;
- broj korisnika - pravna lica: 2.445;
- količina isporučene vode za piće: 3.135.000 m<sup>3</sup>;
- količina isporučene vode za piće - fizička lica: 2.585.000 m<sup>3</sup>;
- količina isporučene vode za piće - pravna lica: 550.000 m<sup>3</sup>.



### 3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Regulatorni prihod (3.317.400,80 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 331.740,08 € (10,00% \* 3.317.400,80 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 2.985.660,72 € (3.317.400,80 € - 331.740,08 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (331.740,08 €) alociran je u skladu sa članom 20 stav 2 tačka 1 Metodologije, prema broju korisnika, koji iznosi 29.145 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 20 stav 3 Metodologije na mjesečnom nivou od **0,9485 € po korisniku** (331.740,08 € / 29.145 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (2.985.660,72 €) na količinu isporučene vode za piće, koja iznosi 3.135.000 m<sup>3</sup> i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,9524 €/m<sup>3</sup>** (2.985.660,72 € / 3.135.000 m<sup>3</sup>).

## IV. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

### 4.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 11 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **497.458,76 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

**Tabela 4. Struktura regulatornog prihoda**

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
<b>I</b>	<b>Troškovi poslovanja</b>	<b>906.022,06</b>
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	13.546,61
b)	Troškovi materijala	70.061,72
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	330.149,47
d)	Troškovi proizvodnih usluga	20.229,90
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	396.005,27
f)	Nematerijalni troškovi	76.029,10
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
<b>II</b>	<b>Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>III</b>	<b>Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme</b>	<b>0,00</b>
<b>IV</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>386.549,82</b>
<b>V</b>	<b>Korekcije u korist korisnika</b>	<b>22.013,48</b>
<b>VI</b>	<b>REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV-V)</b>	<b>497.458,76</b>

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,2480 € po korisniku;**
- varijabilni dio cijene usluge: **0,2626 €/m<sup>3</sup>.**

## 4.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

**Tabela 5. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda**

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Poslovni prihodi po djelatnostima	11,25%	12,28%
Broj korisnika po djelatnostima	36,88%	36,68%
Broj zaposlenih po djelatnostima	14,04%	14,29%

## 4.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

### 4.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **906.022,06 €**, i to na sljedeći način:

#### a) Nabavna vrijednost prodane robe

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe su utvrđeni u iznosu od **13.546,61 €**.

Troškovi nabavne vrijednosti prodane robe su utvrđeni kao na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 6.914,22 €; 2023. – 21.904,03 €; 2024. – 11.821,57 €) u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, odnose se na troškove nabavke vode za održavanje kanalizacione pumpne stanice i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove nabavne vrijednosti prodane robe utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### b) Troškovi materijala

Troškovi materijala su utvrđeni u iznosu od **70.061,72 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (12.960,19 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (2.570,26 €); troškove električne energije (43.103,60 €) i troškove goriva (11.427,67 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2022. – 16.026,72 €; 2023. – 11.628,56 €; 2024. – 11.225,29 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 2.576,41 €; 2023. – 3.107,70 €; 2024. – 2.026,66 €); troškovi električne energije (2022. – 36.533,77 €; 2023. – 50.345,94 €; 2024. – 42.431,09 €) i troškovi goriva (2022. – 8.439,09 €; 2023. – 18.207,01 €; 2024. – 7.636,90 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini iznosi 1,18%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova električne energije ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 35.131,57 €; 2023. – 48.755,73 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok je preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 1.402,20 €; 2023. – 1.590,21 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Dio troškova materijala za izradu (105,49 €) i dio troškova goriva (14.106,19 €) ostvarenih u 2023. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi materijala za izradu ostvareni u 2022. godini i dio ovih troškova ostvarenih u 2023. godini (2022. – 16.026,72 €; 2023. – 11.523,07 €), kao i troškovi goriva ostvareni u 2022. godini i dio ovih troškova ostvarenih u 2023. godini (4.100,82 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi ostalog materijala (režijskog) utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog materijala (režijskog) su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

### **c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga**

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga su utvrđeni u iznosu od **330.149,47 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (288.841,25 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (18.864,21 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (702,90 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.021,45 €); ostale lične rashode i naknade (7.802,25 €) i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (11.917,41 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca su utvrđeni u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu iznosi 1,2093 i utvrđen je u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ( $1.397,50 * 90,00 \text{ €} / 928,61 / 112,00 \text{ €} = 1,2093$ ), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (1.397,50), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (928,61), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (112,00 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi više od 1, zadovoljen je uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ( $238.849,95 \text{ €} * 1,2093 = 288.841,25 \text{ €}$ ) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ( $15.599,28 \text{ €} * 1,2093 = 18.864,21 \text{ €}$ ) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ostvareni u 2023. godini su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 28,07 €; 2023. – 397,14 €; 2024. – 1.683,48 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 1.936,84 €; 2023. – 2.314,29 €; 2024. – 1.813,23 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 8.925,16 €; 2023. – 9.053,49 €; 2024. – 5.428,10 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 8.783,31 €; 2023. – 17.751,28 €; 2024. – 9.217,63 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **d) Troškovi proizvodnih usluga**

Troškovi proizvodnih usluga su utvrđeni u iznosu od **20.229,90 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (2.739,51 €); troškove usluga održavanja (11.318,48 €); troškove zakupnina (199,35 €); troškove reklame i propagande (286,53 €); troškove usluga zaštite na radu (909,93 €) i troškove ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda (4.776,10 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 2.631,54 €; 2023. – 2.671,78 €; 2024. – 2.915,20 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 9.914,72 €; 2023. – 11.394,66 €; 2024. – 12.646,08 €); troškovi zakupnina (2022. – 157,32 €; 2023. – 158,20 €; 2024. – 282,52 €) i troškovi reklame i propagande (2022. – 234,36 €; 2023. – 272,61 €; 2024. – 352,61 €). Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi usluga zaštite na radu su utvrđeni na osnovu ovih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda su utvrđeni na osnovu ovih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **e) Troškovi amortizacije i rezervisanja**

Troškovi amortizacije i rezervisanja su utvrđeni u iznosu od **396.005,27 €**.

Utvrđeni troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (391.107,95 €) i troškove rezervisanja (4.897,32 €).

Troškovi amortizacije su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (374.916,78 €), dok je preostali dio ovih troškova (16.191,17 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj korisnika po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi rezervisanja su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije i alocirani su kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **f) Nematerijalni troškovi**

Nematerijalni troškovi su utvrđeni u iznosu od **76.029,10 €**.



Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (48,79 €); troškove usluga računovodstva i revizije (505,39 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (260,96 €); troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica (3.000,00 €); troškove reprezentacije (804,63 €); troškove premije osiguranja (990,52 €); troškove platnog prometa (2.806,04 €); troškove članarina (289,62 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (40.475,85 €); troškove doprinosa (2.873,37 €); sudske troškove i troškove vještačenja (3.822,49 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (55,23 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (57,05 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (7.487,50 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (1.420,00 €) i ostale nematerijalne troškove (troškovi usluga agencija za ustupanje zaposlenih, troškovi usluga pozicioniranja i praćenja vozila, troškovi usluga operativnog centra, troškovi sanitarnih i zdravstvenih pregleda, troškovi deratizacije i dr.) (11.131,66 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi advokatskih usluga (2022. – 13,11 €; 2023. – 46,14 €; 2024. – 87,12 €); troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 498,19 €; 2023. – 500,97 €; 2024. – 517,01 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 137,02 €; 2023. – 367,76 €; 2024. – 278,10 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 826,64 €; 2023. – 910,08 €; 2024. – 1.234,85 €); troškovi platnog prometa (2022. – 2.726,11 €; 2023. – 2.961,41 €; 2024. – 2.730,61 €); troškovi članarina (2022. – 280,56 €; 2023. – 390,69 €; 2024. – 197,61 €); troškovi doprinosa (2022. – 2.609,73 €; 2023. – 2.919,70 €; 2024. – 3.090,66 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 3.584,73 €; 2023. – 3.967,07 €; 2024. – 3.915,66 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2022. – 64,25 €; 2023. – 42,32 €; 2024. – 59,11 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 11.639,96 €; 2023. – 12.336,18 €; 2024. – 9.418,85 €). Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi oglasa u štampi i drugim medijima su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2023. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2023. – 22,05 €; 2024. – 92,05 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj korisnika po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 5 Metodologije, kao troškovi kojima se postiže unapređenje

kvaliteta obavljanja djelatnosti. Troškovi savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica se odnose na troškove konsultantskih usluga za izradu tehničke dokumentacije (3.000,00 €) i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,5% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica [ $1,5\% * (906.022,06 \text{ €} - 0,00 \text{ €} - 3.000,00 \text{ €}) = 13.545,33 \text{ €}$ ].

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu planirane količine prihvaćene komunalne vode za 2025. godinu i iznosa jedinične naknade i obračuna utvrđenih Rješenjem Uprave za vode, broj Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-92/2 od 1.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu ( $1.705.000 \text{ m}^3 * 0,008792408 \text{ €/m}^3 * 2 * 1,35 = 40.475,85 \text{ €}$ ) i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu godišnjeg iznosa naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu ( $1.700,09 \text{ €} * 12 = 20.401,08 \text{ €}$ ) i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja, primjenom odnosa broja korisnika usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (15.742) i ukupnog broja korisnika (42.892), koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršiocu regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini ( $20.401,08 \text{ €} * 15.742 / 42.892 = 7.487,50 \text{ €}$ ).

Troškovi reprezentacije su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 645,68 €; 2023. – 1.207,91 €; 2024. – 560,29 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [ $0,2\% * (906.022,06 \text{ €} - 804,63 \text{ €} - 1.420,00 \text{ €}) = 1.807,59 \text{ €}$ ]. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 1.439,72 €; 2023. – 1.609,12 €; 2024. – 1.211,15 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [ $1,0\% * (906.022,06 \text{ €} - 804,63 \text{ €} - 1.420,00 \text{ €}) = 9.037,97 \text{ €}$ ]. Ovi troškovi za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 i članom 10 stav 1 tač. 1 i 5 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

**g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga**

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

**4.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

**4.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

**4.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Ostali poslovni prihodi su utvrđeni u iznosu od 386.816,94 € i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od **386.549,82 €**.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od izrade priključaka (75,20 €); prihode od usluga mehanizacije (548,08 €); prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (5.310,15 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (310.244,48 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (7.589,82 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (55.988,26 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (1.265,19 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa

djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (prihod po osnovu ispuštanja otpadnih voda kanalizacioni sistem od firme koja se bavi crpljenjem septičkih jama, prihodi od prefakturisanja utroška električne energije drugih subjekata, prihodi po osnovu naknada štete, prihodi od sudskih taksi i ročišta) (5.528,64 €).

Prihodi od izrade priključaka (2022. – 74,37 €; 2023. – 173,53 €; 2024. – 74,37 €) i prihodi od usluga mehanizacije (2022. – 462,81 €; 2023. – 1.264,61 €; 2024. – 621,49 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije, računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u visini od 70% ( $0,70 * 107,42 \text{ €} = 75,20 \text{ €}$ ;  $0,70 * 782,97 \text{ €} = 548,08 \text{ €}$ ) u skladu sa članom 16 stav 8 Metodologije (623,28 €) i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Sljedeći ostali poslovni prihodi su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije: prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 5.567,31 €; 2023. – 3.203,82 €; 2024. – 7.159,34 €); prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije (2022. – 54.750,00 €; 2023. – 58.860,00 €; 2024. – 54.354,78 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 5.077,96 €; 2023. – 5.088,24 €; 2024. – 6.419,72 €) i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (66.827,05 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi. Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su ovi prihodi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5. Dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 260,00 €; 2023. – 284,79 €) i prihodi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok je preostali dio ovih prihoda ostvarenih u 2022. i 2023. godini (2022. – 4.817,96 €; 2023. – 4.803,45 €) alociran kao indirektni ostali poslovni prihod, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (2022. – 741,75 €; 2024. – 1.788,63 €) su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih prihoda ostvarenih u 2022. godini i utvrđenih za 2024. godinu, u skladu sa članom 16 stav 4 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Ovi prihodi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su

prihodi ostvareni u 2022. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama su utvrđeni kao planirani, na osnovu utvrđenog predloga cijene usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama za 2025. godinu i planiranih količina otpadne vode ( $15,9786 \text{ €/m}^3 * 475 \text{ m}^3 = 7.589,82 \text{ €}$ ), u skladu sa članom 16 stav 5 Metodologije, računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini (310.244,48 €), u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije i računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Ovi prihodi su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi.

**Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.**

#### **4.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA**

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2023. godine su element cijena usluga za 2025. godinu, u skladu sa članom 18 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije utvrđeno je da je Agencija, u skladu sa članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona, donijela Odluku o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 22/3008-15 od 31.10.2022. godine. Takođe, uvidom u „Službeni list Crne Gore- opštinski propisi“, utvrđeno je da je Skupština opštine Bar, u skladu sa Zakonom, donijela Odluku, broj 030-016/22-699 od 30.12.2022. godine, o davanju saglasnosti na Odluku Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija“ Bar o utvrđivanju cijena komunalnih usluga, broj 6308 od 5.10.2022. godine, („Službeni list Crne Gore - opštinski propisi“, broj 5/23).

Dalje, uvidom u dostavljene račune za 2023. godinu, za korisnike iz kategorije fizičkih i pravnih lica, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva cijenu usluge, koja je određena u iznosima jednakim

iznosima iz Odluke Agencije, broj 22/3008-15 od 31.10.2022. godine i Odluke Skupštine opštine Bar, broj 030-016/22-699 od 30.12.2022. godine, primjenjivao počev od januara 2023. godine, tj. u toku cijelog regulatornog perioda.

S tim u vezi, Podnosilac zahtjeva je, na Obrascu 6 iz Priloga 4 Metodologije, utvrdio korekcije za 2023. godinu, kao jedan od elemenata regulatornog prihoda za 2025. godinu, u iznosu od **22.013,48 € u korist korisnika** i odnose se na odstupanje ostvarenih od utvrđenih:

- a) troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče u iznosu od 130,89 € u korist Podnosioca zahtjeva;
- b) iznosa regulatornog prihoda po osnovu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti nastalog uslijed razlike ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina u iznosu od 28.413,35 € u korist korisnika; i
- c) ostalih poslovnih prihoda u iznosu od 6.268,98 € u korist Podnosioca zahtjeva.

#### **a) Korekcije troškova poslovanja**

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih troškova poslovanja za 2023. godinu iznosi -130,89 € (6.632,87 € - 6.763,76 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 1 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 130,89 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni troškovi poslovanja za 2023. godinu na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 6.632,87 € i odnose se na: troškove poreza i carina (52,12 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (52,68 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (6.528,07 €).

Ostvareni troškovi poslovanja u 2023. godini na koje vršilac nije mogao da utiče iznose 6.763,76 € i odnose se na: troškove poreza i carina (0,00 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (42,32 €) i troškove naknade za regulatornu agenciju (6.721,44 €).

#### **b) Korekcije regulatornog prihoda**

Odstupanje ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi -28.413,35 € (410.579,55 € - 438.992,90 €). U skladu sa članom 18 stav 3 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 28.413,35 € u korist korisnika.

Utvrđeni regulatorni prihod za 2023. godinu iznosi 410.579,55 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 26.937,15 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 23.357,11 € (14.386 korisnika \* 0,1353 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 3.580,04 € (2.205 korisnika \* 0,1353 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 383.642,40 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 252.810,93 € (1.122.108 m<sup>3</sup> \* 0,2253 €/m<sup>3</sup>) i prihoda od pravnih lica 130.831,47 € (410.130 m<sup>3</sup> \* 0,3190 €/m<sup>3</sup>).



Ostvareni regulatorni prihod u 2023. godini iznosi 438.992,90 € i čine ga prihod od fiksnog dijela cijene 25.811,86 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 22.458,04 € (13.832 korisnika \* 0,1353 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihoda od pravnih lica 3.353,82 € (2.066 korisnika \* 0,1353 €/korisnik/mjesečno \* 12 mjeseci) i prihod od varijabilnog dijela cijene 413.181,04 €, koji se sastoji od prihoda od fizičkih lica 281.128,44 € (1.247.796 m<sup>3</sup> \* 0,2253 €/m<sup>3</sup>) i prihoda od pravnih lica 132.052,60 € (413.958 m<sup>3</sup> \* 0,3190 €/m<sup>3</sup>).

### **c) Korekcije ostalih poslovnih prihoda**

Odstupanje ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda koji su računati kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznosi 6.268,98 € (84.009,81 € - 77.740,84 €). U skladu sa članom 18 stav 4 tačka 2 Metodologije korekcije su utvrđene u iznosu od 6.268,98 € u korist Podnosioca zahtjeva.

Utvrđeni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 84.009,81 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (0,00 €) i prihode od usluga mehanizacije (546,11 €) i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (6.052,51 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (8.893,97 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (58.239,33 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (3.464,43 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (6.813,46 €).

Ostvareni ostali poslovni prihodi koji su računati kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda za 2023. godinu iznose 77.740,84 € i obuhvataju ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, i to: prihode od izrade priključaka (121,47 €) i prihode od usluga mehanizacije (885,23 €) i ostale poslovne prihode koji se računaju kao odbaiva stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, i to: prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija (3.203,82 €); prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama (9.582,08 €); prihode od održavanja atmosferske kanalizacije (58.860,00 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (0,00 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (5.088,24 €).



#### 4.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- broj korisnika: 16.713;
- broj korisnika - fizička lica: 14.600;
- broj korisnika - pravna lica: 2.113;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 1.705.000 m<sup>3</sup>;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 1.285.000 m<sup>3</sup>;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 420.000 m<sup>3</sup>.

#### 4.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Regulatorni prihod (497.458,76 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 49.745,88 € (10,00% \* 497.458,76 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 447.712,88 € (497.458,76 € - 49.745,88 €).

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda se sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela.

Fiksni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 2 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (49.745,88 €) na broj korisnika, koji iznosi 16.713 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je na mjesečnom nivou od **0,2480 € po korisniku** (49.745,88 € / 16.713 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 3 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (447.712,88 €) na

količinu prihvaćene količine komunalne otpadne vode, koja iznosi 1.705.000 m<sup>3</sup> i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,2626 €/m<sup>3</sup>** (447.712,88 € / 1.705.000 m<sup>3</sup>).

## **V. ZAKLJUČAK**

**Na osnovu podnijetog Zahtjeva i pregledom dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi regulatornog prihoda utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te da su se stekli uslovi da se ovaj izvještaj objavi na internet stranici Agencije radi dostavljanja mišljenja i primjedaba od strane zainteresovanih lica, nakon čega će Agencija donijeti odluku po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.**

**REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I  
REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**