

Broj: 24/1726-10

Podgorica, 05.07.2024. godine

**IZVJEŠTAJ O ANALIZI ZAHTJEVA I DOKUMENTACIJE
DOO „VODOVOD I KANALIZACIJA KOTOR“ KOTOR ZA DAVANJE SAGLASNOSTI NA
PREDLOG CIJENA USLUGA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE I PRIHVATANJE I
ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA ZA 2025. GODINU**

I. UVOD

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, br. 55/16, 66/19 i 140/22) (u daljem tekstu: Zakon) propisano je da Regulatorna agencija za energetiku i regulisane komunalne djelatnosti (u daljem tekstu: Agencija) daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti.

Članom 54 stav 1 Zakona propisano je da cijenu komunalne usluge utvrđuje vršilac komunalne djelatnosti po prethodno pribavljenoj saglasnosti skupštine jedinice lokalne samouprave. Saglasno članu 55 st. 1 i 2 Zakona, radi dobijanja navedene saglasnosti vršilac regulisane komunalne djelatnosti skupštini jedinice lokalne samouprave podnosi zahtjev za davanje saglasnosti na visinu cijene komunalne usluge, u roku ne dužem od 15 dana od dana dobijanja saglasnosti Agencije, uz koji zahtjev dostavlja i saglasnost Agencije na predlog cijene.

Bliži elementi, način utvrđivanja cijene za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, način davanja saglasnosti na predlog cijena usluga, rokovi za podnošenje i sadržina zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga i druga pitanja od značaja za utvrđivanje predloga cijene usluge propisani su Metodologijom za utvrđivanje cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti („Službeni list CG“, br. 37/23 i 34/24) (u daljem tekstu: Metodologija).

Članom 28 Metodologije propisano je da Agencija objavljuje izvještaj o analizi zahtjeva za davanje saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti i dokumentacije podnijete uz zahtjev, na svojoj internet stranici. Mišljenja i primjedbe na izvještaj zainteresovana lica mogu dostaviti Agenciji u roku od 15 dana od dana njegovog objavljivanja.

U skladu sa navedenim, DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor (u daljem tekstu: Podnosilac zahtjeva) je 7.5.2024. godine Agenciji podnijelo Zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, broj 1785 od 7.5.2024. godine (u daljem tekstu: Zahtjev), koji je u Agenciji

zaveden istog dana, pod brojem 24/1726-1. Uz Zahtjev je dostavljena sljedeća dokumentacija: Odluka Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor, broj 1775/1 od 7.5.2024. godine, kojom se utvrđuje predloga cijena komunalnih usluga javno vodosnabdijevanje i upravljanje komunalnim otpadnim vodama za 2025. godinu; predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 11 Metodologije; iskaz o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2023. godine; iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha) u periodu od 01.01.2023. do 31.12.2023. godine; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023.; obrasci 1 do 6, 8, 9 i 12 iz Priloga 2 Metodologije; obrazac iz Priloga 6 Metodologije; dopis Opštine Kotor, broj 01-018/24-8844/2 od 23.4.2024. godine, kojim Opština Kotor obavještava Podnosioca zahtjeva o planiranim sredstvima u Nacrtu budžeta Opštine Kotor za 2025. godinu za potrebe nabavke vode iz regionalnog vodovoda; mjesečni izvještaji o fakturisanjoj vodi i kanalizaciji za 2023. godinu; mjesečni izvještaji o broju potrošača za kategoriju fizičkih lica za 2023. godinu; mjesečni izvještaji o broju potrošača za kategoriju pravnih lica za 2023. godinu; mjesečni izvještaji o broju potrošača za kategoriju fizičkih lica spojenih na sistem otpadnih voda za 2023. godinu; mjesečni izvještaji o broju potrošača za kategoriju pravnih lica spojenih na sistem otpadnih voda za 2023. godinu; zaključni list finansijskog knjigovodstva 01.01.2023. do 31.12.2023; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Voda, odjeljenje Voda; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Voda, odjeljenje Voda-indirektni; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Otpadne vode, odjeljenje Otpadne vode; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Otpadne vode, odjeljenje Indirektni otpadne vode; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Zajedničke službe, odjeljenje Zajedničke službe; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Zajedničke službe, odjeljenje Zajedničke službe-indirektni; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Korisnički servis-naplata, odjeljenje Korisnički servis; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Korisnički servis-naplata, odjeljenje Korisnički servis-indirektni; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba PPOV, odjeljenje PPOV; bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2023. do 31.12.2023. – služba Indirektni, odjeljenje Indirektni; knjigovodstvene kartice glavne knjige od 01.01.2023. do 31.12.2023. za knjigovodstvena konta: 513000, 513300, 529200, 529201, 529300, 529400, 529401, 529403, 550200, 550600, 550601, 550800, 559300, 559801, 610000, 640203, 640204, 640300 i 659000;

kopije računa za korisnika iz kategorije fizičkih lica i korisnika iz kategorije pravnih lica za decembar 2023. godine i januar 2024. godine; Rješenje Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-98 od 3.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu; Rješenje Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-98/2 od 3.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu; Rješenje Agencije, broj 24/986-1 od 7.3.2024. godine, o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini; pregled potrošnje električne energije po mjesecima za 2023. godinu i mjesečni računi za utrošenu električnu energiju po mjernim mjestima za 2023. godinu; obrasci 7,10 i 11 iz Priloga 2 Metodologije; obrasci 1 do 6 iz Priloga 4 Metodologije i obrasci iz Priloga 5, 8, 12 i 13 Metodologije. Dodatno, Podnosilac zahtjeva je 7.5.2024. godine dostavio obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskoj formi, koji su u Agenciji zavedeni istog dana, pod brojem 24/1726-2.

Članom 25 stav 1 Metodologije je propisano da vršilac kome je povjereno obavljanje regulisane komunalne djelatnosti u skladu sa Zakonom i koji posjeduje licencu za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti podnosi Agenciji zahtjev za davanje saglasnosti na predlog cijene usluge, dok je stavom 2 ovog člana propisana dokumentacija koja se dostavlja uz zahtjev za davanje saglasnosti. Pored navedenog, st. 4 i 5 ovog člana Metodologije je propisano da se dokumentacija iz stava 2 tač. 1, 8 i tač. 10 do 15 ovog člana dostavlja u originalu ili ovjerenj kopiji, te da podatke koje dostavlja na obrascima utvrđenim Metodologijom, vršilac dostavlja u elektronskom obliku u odgovarajućem formatu iz člana 32 Metodologije, kao i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlašćenog lica.

Takođe, članom 27 stav 2 Metodologije propisano je da ako zahtjev sadrži formalni nedostatak ili ako je nerazumljiv ili nepotpun, Agencija će najkasnije u roku od 15 dana od dana prijema zahtjeva zatražiti od podnosioca zahtjeva da nedostatke otkloni, pri čemu je stavom 3 istog člana propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da nedostatke u zahtjevu otkloni u roku koji odredi Agencija.

Nakon pregleda Zahtjeva i priložene dokumentacije utvrđeno je da je Zahtjev potpun i da sadrži sve podatke i dokumentaciju propisanu članom 25 stav 2 Metodologije.

Članom 49 stav 1 tačka 5 Zakona propisano je da Agencija daje saglasnost na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti (komunalnih usluga i komunalnog proizvoda). Članom 49 stav 3 Zakona je propisano da Agencija može u postupku davanja saglasnosti na predlog cijena iz stava 1 tačka 5 ovog člana da zahtijeva od vršioca regulisane komunalne djelatnosti da izmijeni elemente koji ulaze u cijenu, uključujući i troškove, za koje ocijeni da su

neopravdani, odnosno da nijesu utvrđeni na propisani način, pri čemu je predmetna odredba takođe propisana i članom 27 stav 4 Metodologije.

Nadalje, članom 49 stav 2 Zakona propisano je da su vršioci regulisanih komunalnih djelatnosti dužni da Agenciji na njen zahtjev dostavljaju svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni za obavljanje poslova utvrđenih ovim zakonom, dok je članom 27 stav 6 Metodologije propisano da je podnosilac zahtjeva dužan da postupi po zahtjevu Agencije iz st. 4 i 5 ovog člana, kao i da dostavi svu dokumentaciju i podatke koji su joj potrebni u postupku davanja saglasnosti na cijene u utvrđenom roku, u skladu sa zakonom.

Postupajući u skladu sa gore citiranim odredbama Zakona i Metodologije, u postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti, odnosno da je potrebno dostaviti dodatnu dokumentaciju. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila obavještenje o nedostacima, broj 24/1726-3 od 15.5.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva, uz upozorenje o posljedicama nepostupanja po predmetnom obavještenju, zatraženo da u roku od pet dana od dana prijema tog obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, odnosno da dostavi dodatnu dokumentaciju, i to na način da se:

- 1) u Obrascu 2 iz Priloga 2 Metodologije prihodi sa analitičkog konta 678400 za 2023. godinu unesu kao drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima, budući da se troškovi rezervisanja smatraju opravdanim troškovima poslovanja i element su cijene usluge;
- 2) u Obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije detaljnije opišu prihodi sa analitičkog konta 612300, 640203 i 640204;
- 3) u Obrascu 9 iz Priloga 2 Metodologije koriguju analitička konta za 2023. godinu za troškove ostalog materijala (režijskog), troškove zarada i naknada zarada (bruto), troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca, troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima, troškove naknada upravnog i nadzornog odbora, ostale lične rashode i naknade, troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga, troškove usluga održavanja i troškove reklame i propagande jer iznosi iz bruto bilansa za 2023. godinu za navedena analitičkih konta ne odgovaraju iznosima troškova poslovanja iz Obrasca 5 iz Priloga 2 Metodologije; opišu troškovi poslovanja sa analitičkog konta 562000;

- 4) dostave: analitička kartica za analitički konto 612300, ovjerena i potpisana od strane ovlaštenog lica; kopije računa za jednog korisnika iz kategorije fizičkih lica i jednog korisnika iz kategorije pravnih lica za period januar-novembar 2023. godine.

Postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima, broj 24/1726-3 od 15.5.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je 20.5.2024. godine dostavio korigovane obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskom obliku, koji su u Agenciji zavedeni istog dana, pod brojem 24/1726-4.

U daljem postupku pregleda i analize dokumentacije dostavljene uz Zahtjev i obrazaca utvrđenih Metodologijom, koji su dostavljeni 20.5.2024. godine u elektronskoj formi, tj. u postupku utvrđivanja svih činjenica i okolnosti bitnih za rješavanje Zahtjeva, utvrđeno je da Zahtjev, odnosno prateći obrasci sadrže nedostatke, koje je potrebno otkloniti. S tim u vezi, Agencija je Podnosiocu zahtjeva dostavila obavještenje o nedostacima, broj 24/1726-5 od 21.6.2024. godine, kojim je od Podnosioca zahtjeva zatraženo da u roku od 10 dana od dana prijema tog obavještenja otkloni nedostatke u Zahtjevu, odnosno da dostavi dodatnu dokumentaciju, i to na način da se:

- 1) u Obrascu 3 iz Priloga 2 Metodologije dio prihoda od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija, koji se odnosi na refundacije po osnovu bolovanja, utvrdi kao trogodišnji prosjek (ostvareni prihodi u 2022. i 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu), kao i da se izvrši odgovarajuća korekcija obrazloženja u vezi sa ovim prihodima u Obrascu 4 iz Priloga 2 Metodologije;
- 2) u Obrascu 8 iz Priloga 2 Metodologije troškovi rezervisanja utvrde u visini tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije;
- 3) dostavi dokumentacija koja je tražena obavještenje Agencije o nedostacima, broj 24/1726-3 od 15.5.2024. godine: analitička kartica za analitički konto 612300, ovjerena i potpisana od strane ovlaštenog lica; kopije računa za jednog korisnika iz kategorije fizičkih lica i jednog korisnika iz kategorije pravnih lica za period januar-novembar 2023. godine.

Obavještenjem o nedostacima, broj 24/1726-5 od 21.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je takođe upoznat da je, u slučaju kada u postupku otklanjanja predmetnih nedostataka dođe do promjene podataka koji se dostavljaju na obrascima iz priloga Metodologije, te obrasce, u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije, potrebno dostavi u elektronskom obliku i u pisanoj formi, koja je potpisana od strane ovlaštenog lica, kao i da je tada potrebno dostaviti inoviranu odluku nadležnog organa upravljanja (odbor direktora) kojom se utvrđuje predlog cijena usluga za 2025. godinu.

Postupajući u skladu sa obavještenjem Agencije o nedostacima, broj 24/1726-5 od 21.6.2024. godine, Podnosilac zahtjeva je dostavio dopis, broj 2620 od 27.6.2024. godine, koji je u Agenciji zaveden 28.6.2024. godine, pod brojem 24/1726-6, uz koji je dostavljena sljedeća dokumentacija: Odluka Odbora direktora DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor, broj 2598/5 od 25.6.2024. godine, kojom se utvrđuje predloga cijena komunalnih usluga javno vodosnabdijevanje i upravljanje komunalnim otpadnim vodama za 2025. godinu; inovirani predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 10 Metodologije; inovirani predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, sa obračunom regulatornog prihoda, na obrascu iz Priloga 11 Metodologije; korigovani obrasci 1 do 12 iz Priloga 2 Metodologije; knjigovodstvena kartica glavne knjige od 01.01.2023. do 31.12.2023. za knjigovodstveni konto 612300 i mjesečni računi za jednog korisnika iz kategorije fizičkih lica i jednog korisnika iz kategorije pravnih lica za period januar-novembar 2023. godine. Takođe, Podnosilac zahtjeva je 1.7.2024. godine dostavio korigovane obrasce utvrđene Metodologijom u elektronskom obliku, koji su u Agenciji zavedeni istog dana, pod brojem 24/1726-7.

Uvidom u službenu evidenciju Agencije, utvrđeno je da je Podnosilac zahtjeva u prethodnom periodu Agenciji dostavio dokumentaciju, odnosno da Agencija raspolaže dokumentacijom koja je korišćena u ovom postupku, i to: Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, korišćenja i upravljanja komunalnom infrastrukturom i drugim sredstvima u svojini Opštine Kotor, broj 1717 od 25.5.2020. godine, zaključen između DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor i Opštine Kotor; Licenca za javno vodosnabdijevanje, broj 20/1197-16 od 19.5.2020. godine; Rješenje, broj 23/1097-7 od 16.5.2023. godine, o produženju perioda važenja Licence za javno vodosnabdijevanje, broj 20/1197-16 od 19.5.2020. godine; Licenca za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, broj 20/1197-17 od 19.5.2020. godine; Rješenje, broj 23/1097-8 od 16.5.2023. godine, o produženju perioda važenja Licence za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, broj 20/1197-17 od 19.5.2020. godine; Odluka Agencije o odbijanju davanja saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 23/90-12 od 3.2.2023. godine; Odluka Agencije o davanju saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2024. godinu, broj 23/1990-19 od 2.8.2023. godine; izvještaj o finansijskoj poziciji (bilans stanja) na dan 31.12.2022. godine; iskaz o ukupnom rezultatu (bilans uspjeha) u periodu od 01.01.2022. do 31.12.2022. godine i bruto bilans finansijskog knjigovodstva od 01.01.2022. do 31.12.2022. godine.

Pregledom dostavljene dokumentacije utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi koji ulaze u obračun regulatornog prihoda, odnosno cijene usluge utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te se stoga može pristupiti postupku davanja saglasnosti na predlog cijena za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu.

Podnosilac zahtjeva je dostavio obrasce u elektronskoj formi u skladu sa članom 25 stav 5 Metodologije. Elektronski format obrazaca sačinjen je u Excel-u i sadrži veličine na osnovu kojih su utvrđene cijene za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti. Veličine sadržane u ovom izvještaju preuzete su iz navedenih obrazaca, s tim što su prikazane sa manje decimalnih mjesta u odnosu na broj decimalnih mjesta sa kojima je izvršen proračun u elektronskoj formi obrazaca.

II. METODOLOŠKI PRINCIPI ZA UTVRĐIVANJE CIJENE USLUGE

2.1. ELEMENTI REGULATORNOG PRIHODA

Elementi regulatornog prihoda u skladu sa članom 7 Metodologije su: troškovi poslovanja; troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme; troškovi investicionog održavanja komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme; ostali poslovni prihodi i korekcije.

2.1.1. TROŠKOVI POSLOVANJA

Članom 8 stav 1 Metodologije propisano je da se troškovi poslovanja utvrđuju za regulatorni period i da obuhvataju opravdane troškove koji su u funkciji obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, dok su stavom 2 ovog člana utvrđeni opravdani troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala; troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga; troškovi proizvodnih usluga; nematerijalni troškovi; troškovi nabavke vode za piće od drugog vršioca ili drugog subjekta; troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja; troškovi amortizacije za osnovna sredstva koja se koriste za obavljanje regulisane komunalne djelatnosti, ako nijesu obuhvaćeni članom 14 Metodologije i troškovi rezervisanja; i rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga.

Nadalje, članom 8 st. 5, 6 i 7 Metodologije je propisano da opravdani troškovi poslovanja mogu biti troškovi na koje vršilac može ili ne može da utiče. Troškovi poslovanja na koje vršilac može da utiče su troškovi materijala, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi, troškovi proizvodnih usluga, nematerijalni troškovi i drugi opravdani troškovi poslovanja. Troškovi poslovanja na koje vršilac ne može da utiče su troškovi poreza, такси i naknada u skladu sa zakonom, troškovi nabavke vode za piće, troškovi prečišćavanja komunalne otpadne vode od strane drugog vršioca, uključujući i troškove tretmana i zbrinjavanja kanalizacionog mulja i drugi troškovi poslovanja na koje se ne može uticati u skladu sa zakonom.

U skladu sa članom 8 stav 3 Metodologije opravdanim troškovima poslovanja vršioca ne smatraju se: kazne izrečene od nadležnih organa; ugovorne kazne, penali, kamate na odložena, neizvršena i druga plaćanja koja se odnose na neizvršavanje obaveza iz zaključenih ugovora, troškovi naknade štete drugim licima; rashodi po osnovu otpisa potraživanja; troškovi reprezentacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 3 Metodologije; troškovi pomoći, sponzorstva i donacije u iznosu većem od iznosa iz člana 10 stav 4 Metodologije; gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nekretnina, postrojenja, opreme, materijala i zaliha; manjkovi

nekretnina postrojenja i opreme, materijala, rezervnih djelova, robe i drugi manjkovi; rashodi po osnovu usklađenja vrijednosti imovine; i drugi troškovi koji nijesu nastali u svrhu obavljanja regulisane komunalne djelatnosti.

Na osnovu člana 8 stav 8 Metodologije troškovi poslovanja utvrđuju kao prosjek ostvarenih troškova za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškova poslovanja utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 9 ovog člana propisano da ako troškovi poslovanja nijesu postojali u svim godinama ti troškovi se utvrđuju kao prosjek troškova poslovanja za godine u kojima su oni postojali, odnosno troškovi poslovanja se ne utvrđuju ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 9 Metodologije je propisano da se ostvoreni troškovi poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i troškovi poslovanja utvrđeni u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, iz Priloga 3 Metodologije, usklađuju se sa inflacijom, na osnovu formula propisanih ovim članom. Podaci o stopama inflacije utvrđuju se na osnovu podataka o ostvarenoj stopi inflacije za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, koju objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove statistike i očekivanim stopama inflacije za godinu podnošenja zahtjeva i za regulatorni period, koje objavljuje organ državne uprave nadležan za poslove finansija. Troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije koji se usklađuju sa inflacijom su: troškovi materijala (nabavka materijala, troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog - režijskog materijala); troškovi proizvodnih usluga (troškovi usluga na izradi učinaka, troškovi transportnih usluga, troškovi usluga održavanja, troškovi zakupnina, troškovi sajмова, troškovi reklame i propagande, troškovi usluga zaštite na radu, troškovi analiza vode, troškovi ispitivanja kvaliteta komunalnih otpadnih voda, troškovi komunalnih usluga, troškovi zbrinjavanja kanalizacionog mulja i troškovi drugih proizvodnih usluga); nematerijalni troškovi (troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi doprinosa, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi).

U skladu sa članom 9 stav 5 Metodologije, kojim je propisano da podatke o stopi inflacije Agencija objavljuje na svojoj internet stranici najkasnije do 15. aprila, Agencija je 15.4.2024. godine na svojoj internet stranici objavila podatke o stopi inflacije za usklađivanje troškova

poslovanja sa inflacijom za potrebe utvrđivanja predloga cijena regulisanih komunalnih djelatnosti za 2025. godinu, a koji su prikazani u tabeli koja slijedi.

Tabela 1. Podaci o stopi inflacije

Godina	2023.	2024.	2025.
Stopa inflacije	8,60 % ¹	4,00 % ²	3,20 % ³

S tim u vezi, troškovi poslovanja iz Priloga 3 Metodologije se usklađuju sa inflacijom na način da se troškovi poslovanja iz 2022. godine množe sa 1,1656, troškovi poslovanja iz 2023. godine množe sa 1,0733, a troškovi poslovanja za 2024. godinu množe sa 1,0320.

Članom 10 stav 1 Metodologije je propisano da se izuzetno od člana 8 stava 8 Metodologije: troškovi poslovanja iz člana 8 stav 7 Metodologije (troškovi na koje vršilac ne može da utiče) utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova (tačka 1); troškovi poslovanja mogu utvrditi i u manjem iznosu od iznosa troškova utvrđenih u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlogom za njihovo planiranje (tačka 2); troškovi amortizacije opreme i sredstva iz člana 8 stav 2 tačka 7 i člana 14 Metodologije utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije (tačka 3); troškovi rezervisanja utvrđuju u visini troškova rezervisanja u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva (tačka 4); troškovi poslovanja iz člana 8 stav 2 tač. 3 i 4 Metodologije, koji se odnose na troškove istraživanja i troškove savjetovanja i drugih intelektualnih usluga pravnih lica, kojima se postiže unapređenje kvaliteta obavljanja regulisanih komunalnih djelatnosti (troškovi izrade studija i elaborata, procjene imovine, usluge iz oblasti geonauka, konsultantskih usluga i savjetovanja i sl.), utvrđuju kao planirani za regulatorni period, sa detaljnim obrazloženjem tih troškova i razlozima za njihovo planiranje (tačka 5), pri čemu je stavom 2 ovog člana Metodologije propisano da se ovi troškovi utvrđuju u iznosu do 1,5% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući te troškove.

Takođe, članom 10 stav 3 Metodologije je propisano da ako troškovi reprezentacije utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 0,2% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 0,2% troškova

¹ Izvor: <http://monstat.org/cg/page.php?id=26&pageid=26>

² Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>

³ Izvor: <https://wapi.gov.me/download-preview/ba8182fa-68e2-4c7f-810f-8275277421a4?version=1.0>

poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period, dok je stavom 4 ovog člana Metodologije propisano da ako troškovi pomoći, sponzorstva i donacija utvrđeni za regulatorni period u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije, iznose više od 1% opravdanih troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, ti se troškovi utvrđuju u visini od 1% troškova poslovanja iz člana 8 stav 2 Metodologije, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija, utvrđenih za regulatorni period.

Članom 36a Metodologije je propisan način utvrđivanja troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2025. godinu, kao izuzetak od način utvrđivanja ovih troškova u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. S tim u vezi, st. 1 i 2 ovog člana je propisano da se ovi troškovi utvrđuju na način što se ostvareni troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca za 2023. godinu množe sa faktorom usklađivanja troškova zarada, koji se izračunava kao odnos: (i) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) pomnožene sa vrijednošću koeficijenta za obračun osnovne zarade zaposlenih u javnom sektoru, u skladu sa Odlukom o obračunskoj vrijednosti koeficijenta za zaposlene u javnom sektoru za fiskalnu 2024. godinu („Službeni list CG”, broj 121/23) i (ii) proizvoda sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za svaki pojedinačni trošak iz člana 8 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih troškova poslovanja za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih troškova poslovanja za regulatorni period.

2.1.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME

U skladu sa članom 13 Metodologije troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme utvrđuju se u visini kamate za otplatu kredita u regulatornom periodu, na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, dok se podaci o ovim troškovima dostavljaju na Obrascu 10 iz Priloga 2 Metodologije - Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme. Podatke za izračunavanje troškova, u skladu sa članom 54 stav 5 Zakona, vršiocu obezbjeđuje jedinica lokalne samouprave. Troškovi koji se po ovom osnovu naplate iz cijene usluge, uplaćuju se na poseban račun jedinice lokalne samouprave, saglasno odredbi člana 57 Zakona.

2.1.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME

Članom 14 st. 1 i 2 Metodologije propisano je da se troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme utvrđuju na osnovu podataka iz člana 54 stav 5 Zakona, i to najviše u visini amortizacije komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme koja je vršiocu, u skladu sa Zakonom, data na korišćenje radi obavljanja regulisane komunalne djelatnosti, obračunate za godinu koja prethodi godini podnošenja zahtjeva. U skladu sa st. 3 i 4 ovog člana, vršilac uz zahtjev dostavlja spisak komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, na obrascu iz Priloga 6 Metodologije, pri čemu se ovi podaci koriste za utvrđivanje troškova za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, prema Obrascu 11 iz Priloga 2 Metodologije. Nadalje, članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije propisano je da se ovi troškovi utvrđuju u visini troškova amortizacije u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva, a na osnovu: vrijednosti te opreme i sredstava u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva; korisnog vijeka upotrebe osnovnih sredstava i primjene proporcionalne metode amortizacije.

Takođe, Zakonom je propisano da podatke za izračunavanje ovih troškova vršiocu dostavlja jedinica lokalne samouprave, koja i vrši investiciono održavanje. Dodatno, prema odredbi člana 57 Zakona, sredstva naplaćena po ovom osnovu vršilac uplaćuje na poseban račun jedinice lokalne samouprave.

2.1.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

Članom 16 stav 1 Metodologije propisano je da su ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima uz angažovanje istih resursa ili dijela resursa koji se koriste za obavljanje tih regulisanih komunalnih djelatnosti i drugi ostali

poslovni prihodi kojima se finansira dio troškova nastalih obavljanjem regulisanih komunalnih djelatnosti.

Stavom 2 ovog člana utvrđeni su ostali poslovni prihodi, i to: prihodi od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda, prihodi od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom i drugi prihodi od subvencija, dotacija i donacija koji ne utiču na cijenu usluge za regulatorni period; prihodi od izrade priključaka; prihodi od usluga mehanizacije; prihodi od radova na mreži; prihodi od obavljanja specifičnih usluga; prihodi od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihodi od analiza vode; prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje regulisanih komunalnih djelatnosti; prihodi od naknada za priključenje; prihodi od prodaje vode drugom vršiocu; prihodi od prodaje vode putem cistijerne; prihodi od prodaje tehničke vode; prihod od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihodi od održavanja atmosferske kanalizacije; prihodi nastali pružanjem usluga iz tač. 2 do 7 ovog stava, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa regulisanim komunalnim djelatnostima.

Saglasno članu 16 stav 3 Metodologije ostali poslovni prihodi utvrđuju se kao prosjek ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva za koje postoje konačni podaci i ostalih poslovnih prihoda utvrđenih u postupku davanja saglasnosti Agencije na predlog cijena usluga u skladu sa Zakonom, za godinu podnošenja zahtjeva, dok je stavom 4 ovog člana propisano da ako ostali poslovni prihodi nijesu postojali u svim godinama ti se prihodi utvrđuju kao prosjek ostalih poslovnih prihoda za godine u kojima su ti prihodi postojali, odnosno utvrđuju se kao planirani ako nijesu postojali u dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva.

Članom 16 stav 5 Metodologije propisano je da ako je predlog cijene za isporuku vode za piće drugom vršiocu, odnosno predlog cijene za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, utvrđen u skladu sa odredbama Metodologije, ostali poslovni prihodi koji se odnose na prihode od prodaje vode za piće drugom vršiocu, odnosno ostali poslovni prihodi od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama, se utvrđuju kao planirani za regulatorni period na osnovu tog predloga cijene usluge.

Dalje, članom 16 stav 6 Metodologije je propisano da se, izuzetno od načina utvrđivanja ostalih poslovnih prihoda u skladu sa stavom 3 ovog člana, prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija utvrđuju kao planirani za regulatorni period, dok se odloženi prihodi za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje

reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuju u visini tih prihoda u godini koja prethodi godini podnošenja zahtjeva.

U skladu sa odredbama člana 16 Metodologije ostali poslovni prihodi koji se odnose na:

- prihode od dotacija za izmirenje obaveza iz prethodnog perioda i prihode od subvencija za ranjive korisnike ostvareni u skladu sa Zakonom, ne računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako vršilac uz zahtjev dostavi dokaz o namjeni tih prihoda (stav 7);
- prihode od izrade priključaka; prihode od usluga mehanizacije; prihode od radova na mreži; prihode od obavljanja specifičnih usluga; prihode od projektovanja i drugih sličnih usluga; prihode od analiza vode; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u iznosu od 70%, ako nije moguće izvršiti razdvajanje pripadajućih troškova koji su zajednički za vršenje poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima i za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti (stav 8);
- prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i refundacija; odložene prihode za iznos amortizacije komunalne infrastrukture koja je data na korišćenje vršiocu za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti; prihode od naknada za priključenje; prihode od prodaje vode drugom vršiocu; prihode od prodaje vode putem cistijerne; prihode od prodaje tehničke vode; prihode od crpljenja, odvoza i zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prihode od održavanja atmosferske kanalizacije; prihode nastale pružanjem usluga iz člana 16 stav 2 tač. 2 do 7 Metodologije, koji se finansiraju iz budžeta jedinice lokalne samouprave, odnosno budžeta Crne Gore; druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa reguliranim komunalnim djelatnostima; računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, ako su pripadajući troškovi poslovanja pokriveni tim regulatornim prihodom (stav 9).

Članom 17 stav 1 Metodologije propisano je da vršilac uz zahtjev dostavlja obrazloženje za ostale poslovne prihode iz člana 16 Metodologije, dok je stavom 2 istog člana utvrđeno da obrazloženje naročito sadrži analitički prikaz iznosa i opis ostvarenih ostalih poslovnih prihoda za dvije godine koje prethode godini podnošenja zahtjeva i utvrđenih ostalih poslovnih prihoda za regulatorni period.

2.1.5. KOREKCIJE

Članom 54 st. 2 i 3 Zakona propisano je da se cijena za obavljanje reguliranih komunalnih djelatnosti utvrđuje na osnovu godišnjeg prihoda vršioca regulirane komunalne djelatnosti, koji pokriva troškove iz člana 53 stav 1 ovog zakona (regulatorni prihod) i obračunskih veličina, uz odgovarajuće korekcije po osnovu odstupanja ostvarenih troškova, odnosno obračunskih

veličina u odnosu na primijenjene u prethodnom periodu, u skladu sa Metodologijom. Cijena usluge se sastoji iz fiksnog i varijabilnog dijela, u skladu sa Metodologijom, a korekcije se utvrđuju za period za koji postoje konačni podaci.

Takođe, članom 18 stav 1 Metodologije je propisano da ako u periodu primjene cijene usluge dođe do odstupanja određenih elemenata regulatornog prihoda iz člana 7 Metodologije, odnosno obračunskih veličina u odnosu na elemente, odnosno obračunske veličine koje su korišćene prilikom utvrđivanja te cijene, vršilac utvrđuje korekcije tih elemenata, odnosno obračunskih veličina za koje ima konačne podatke prilikom utvrđivanja cijene usluge za regulatorni period.

U skladu sa članom 18 stav 2 Metodologije korekcije se utvrđuju u odnosu na odstupanje: ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje vršilac nije mogao da utiče (tačka 1); ostvarenih od utvrđenih opravdanih troškova poslovanja na koje je vršilac mogao da utiče, pod uslovom da su nastali zbog upravljanja novom komunalnom infrastrukturom i/ili komunalnom opremom i sredstvima, ili usljed smanjenja kapaciteta komunalne infrastrukture i/ili komunalne opreme i sredstava koju vršilac koristi u skladu sa Zakonom (tačka 2); ostvarenih troškova investicionog održavanja u manjem iznosu u odnosu na utvrđene troškove investicionog održavanja (tačka 3); ostvarenih troškova poslovanja iz člana 10 stav 1 tačka 5 Metodologije, u manjem iznosu u odnosu na utvrđene (tačka 5); ostvarenog od utvrđenog regulatornog prihoda, nastalog usljed odstupanja ostvarenih od utvrđenih obračunskih veličina (tačka 6); ostvarenih od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda (tačka 7).

Korekcije se u skladu članom 18 st. 3 i 4 Metodologije utvrđuju u korist korisnika na način da se regulatorni prihod umanjuje za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja veći u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine manje od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi veći od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda ili u korist vršioca na način da se regulatorni prihod uvećava za iznos korekcija, ako su utvrđeni troškovi poslovanja manji u odnosu na ostvarene troškove poslovanja, ukoliko su utvrđene obračunske veličine veće od ostvarenih obračunskih veličina i ukoliko su ostvareni ostali poslovni prihodi manji od utvrđenih ostalih poslovnih prihoda.

Članom 18 stav 5 Metodologije je propisano da se korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda.

2.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU INDIREKTNIH TROŠKOVA POSLOVANJA I INDIREKTNIH OSTALIH POSLOVNIH PRIHODA

Članom 31 stav 1 Metodologije propisano je da ako vršilac obavlja više regulisanih komunalnih djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva koje ne može odrediti direktno na svaku regulisanu komunalnu djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira prema ključu za alokaciju.

Stavom 2 ovog člana propisano je da ključ za alokaciju indirektnih troškova poslovanja, odnosno indirektnih ostalih prihoda po regulisanim komunalnim djelatnostima vršilac određuje na osnovu: ukupnih troškova poslovanja (bez troškova amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; ukupnih troškova poslovanja (sa troškovima amortizacije) koji se mogu direktno odrediti po djelatnostima; poslovnih prihoda po djelatnostima; broja korisnika po djelatnostima; fakturisane količine isporučene vode za piće i količine prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika; ili broja zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi.

Saglasno članu 31 stav 3 Metodologije vršilac koji pored regulisane komunalne djelatnosti obavlja i druge komunalne djelatnosti, a u trenutku podnošenja zahtjeva nema razdvojene troškove po tim djelatnostima, ostvarene troškove poslovanja i ostale poslovne prihode, odnosno troškove poslovanja i ostale poslovne prihode u godini podnošenja zahtjeva, koje ne može odrediti direktno na svaku djelatnost koju obavlja (indirektne troškove poslovanja, odnosno indirektne ostale prihode), alocira primjenom ključa za alokaciju iz stava 2 tač. 1, 2, 3 ili 6 ovog člana. Stavom 4 ovog člana Metodologije je propisano vršilac indirektne troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga alocira primjenom ključa broj zaposlenih po djelatnostima, u skladu sa propisom kojim se uređuju radni odnosi, dok je stavom 5 propisano da se ključevi za alokaciju izražavaju u procentima (%), tako da njihov zbir iznosi 100, a njihovo izračunavanje vrši se primjenom formula datih u Prilogu 9 Metodologije.

Odredbe člana 31 Metodologije primjenjuju se do razdvajanja troškova poslovanja vršilaca po djelatnostima u cjelini.

2.3. OBRAČUNSKKE VELIČINE

Članom 5 stav 1 Metodologije propisano je da se cijena usluge utvrđuje na osnovu regulatornog prihoda i obračunskih veličina.

Članom 15 stav 1 Metodologije propisano je da su obračunske veličine, koje predstavljaju element cijene usluge, na koje se alocira regulatorni prihod, sljedeće veličine: količina isporučene vode za piće; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem koji je priključen na postrojenje za prečišćavanje komunalnih otpadnih voda; količina prihvaćene komunalne otpadne vode od drugih vršilaca; broj korisnika koji su priključeni na javni vodovodni sistem; broj korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem.

Nadalje, u skladu sa članom 15 stav 2 Metodologije obračunske veličine na koje se alociraju troškovi poslovanja za cijenu usluge za isporuku vode za piće drugom korisniku i za cijenu usluge za crpljenje, odvoz i zbrinjavanje otpadnih voda iz septičkih jama, su: količina proizvedene vode sa izvorišta sa kojeg se voda isporučuje drugom vršiocu; količina isporučene vode drugom vršiocu; prosječna udaljenost korisnika od sjedišta vršioca i mjesta zbrinjavanja otpadnih voda iz septičkih jama; prosječna količina prihvaćenih otpadnih voda iz septičkih jama.

Članom 15 stav 3 Metodologije propisano je da se obračunske veličine utvrđuju kao planirane za regulatorni period, dok je stavom 4 propisano da vršilac dostavlja obrazloženje planiranih obračunskih veličina za regulatorni period na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije, odnosno na obrascu iz Priloga 8 Metodologije.

2.4. TRANSPONOVANJE I ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA

Članom 19 stav 1 Metodologije je propisano da se cijena usluge za javno vodosnabdijevanje i za upravljanje komunalnim otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge. Stavom 2 ovog člana je propisano da dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (RPf) utvrđuje vršilac u rasponu od 10% do 20% regulatornog prihoda, dok je stavom 3 propisano da razlika između regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge predstavlja dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (RPv). Nadalje, članom 19 stav 4 Metodologije je propisano da se alokacija regulatornog prihoda na obračunske veličine vrši u skladu, između ostalog, čl. 20 i 22 Metodologije.

Cijena usluge za javno vodosnabdijevanje se, u skladu sa članom 20 stav 1 Metodologije, sastoji od fiksnog i varijabilnog dijela. Članom 20 stav 2 Metodologije propisano je da se fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdijevanje (FCV) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda iz člana 19 stav 2 Metodologije na korisnike, prema broju korisnika ili unutrašnjem prečniku

priključne cijevi korisnika na grupe korisnika (G1-G7), za regulatorni period. U skladu sa stavom 3 ovog člana, u slučaju kada se alokacija vrši prema broju korisnika, fiksni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje se izračunava alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na broj korisnika koji su priključeni na sistem za javno vodosnabdjevanje, za regulatorni period.

Varijabilni dio cijene usluge za javno vodosnabdjevanje (VCV) se, u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za javno vodosnabdjevanje koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu isporučene vode za piće korisnicima za regulatorni period.

U skladu sa članom 22 stav 1 Metodologije, cijena usluge za upravljanje komunalnih otpadnim vodama, koje obuhvata samo prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda sastoji se od fiksnog i varijabilnog dijela. Stavom 2 ovog člana je propisano da se fiksni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (FCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge na korisnike, prema broju korisnika za regulatorni period, dok je stavom 3 ovog člana propisano da se varijabilni dio cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda (VCK) dobija alokacijom dijela regulatornog prihoda za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge na količinu prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem, za regulatorni period.

2.5. IZJEDNAČAVANJE CIJENA REGULISANIH KOMUNALNIH USLUGA

Članom 81b Zakona propisano je će se cijene komunalnih usluga, odnosno komunalnog proizvoda po jedinici mjere za fizička i pravna lica izjednačiti u periodu od pet godina od dana stupanja na snagu Zakona (Zakon o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnim djelatnostima („Službeni list CG“, broj 66/19).

S tim u vezi, cijene usluga za fizička i pravna lica za regulatorni period (2025. godina) su izjednačene.

III. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

3.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOG CIJENE USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 10 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za javno vodosnabdijevanje, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **2.375.187,00 €**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 2. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	3.314.047,96
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	900.000,00
b)	Troškovi materijala	341.298,70
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	1.387.990,80
d)	Troškovi proizvodnih usluga	165.978,43
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	410.824,77
f)	Nematerijalni troškovi	107.955,27
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	938.860,97
V	Korekcije	0,00
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV±V)	2.375.187,00

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za javno vodosnabdijevanje za 2025. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **1,2286 € po korisniku**;
- varijabilni dio cijene usluge: **1,1668 €/m³**.

3.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na javno vodosnabdijevanje, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 3. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na javno vodosnabdijevanje

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Poslovni prihodi po djelatnostima	90,25%	90,06%
Broj zaposlenih po djelatnostima	90,00%	90,74%

3.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

3.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **3.314.047,96 €** i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodate robe

Troškovi nabavne vrijednosti prodate robe su utvrđeni u iznosu od **900.000,00 €**.

Troškovi nabavne vrijednosti prodate robe su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, odnose se na troškove nabavke vode za piće od Regionalnog vodovoda Crnogorsko primorje i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove nabavne vrijednosti prodate robe utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala su utvrđeni u iznosu od **341.298,70 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (95.244,01 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (17.989,83 €); troškove električne energije (201.335,10 €) i troškove goriva (26.729,75 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2022. – 95.172,47 €; 2023. – 93.360,63 €; 2024. – 97.198,93 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 16.621,78 €;

2023. – 18.752,82 €; 2024. – 18.594,91 €); troškovi električne energije (2022. – 209.122,11 €; 2023. – 193.013,01 €; 2024. – 201.870,18 €) i troškovi goriva (2022. – 28.218,22 €; 2023. – 26.857,18 €; 2024. – 25.113,86 €).

Dio troškova materijala za izradu, troškova ostalog materijala (režijskog) i troškova goriva ostvarenih u 2022. i 2023. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi materijala za izradu (2022. – 94.921,93 €; 2023. – 93.279,76 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 13.720,33 €; 2023. – 13.095,90 €) i troškovi goriva (2022. – 25.523,61 €; 2023. – 24.231,02 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3 i to: troškovi materijala za izradu (2022. – 250,54 €; 2023. – 80,87 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 2.901,44 €; 2023. – 5.656,92 €) i troškovi goriva (2022. – 2.694,61 €; 2023. – 2.626,16 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini iznosi 1,01%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova električne energije ostvarenih u 2022. godini (204.772,52 €), troškovi električne energije ostvareni u 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok je dio ovih troškova ostvarenih u 2022. godini (4.349,59 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog materijala (režijskog) su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga su utvrđeni u iznosu od **1.387.990,80 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (1.090.873,08 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (82.531,82 €);

troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (45.124,41 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (18.705,59 €); ostale lične rashode i naknade (75.909,64 €) i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (74.846,25 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu iznosi 1,1524 i utvrđen je u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ($820,30 * 90,00 \text{ €} / 376,85 / 170,00 \text{ €} = 1,1524$), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG“, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (820,30), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG“, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (376,85), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG“, broj 93/23) (170,00 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi više od 1, zadovoljen je uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ($946.621,67 \text{ €} * 1,1524 = 1.090.873,08 \text{ €}$) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ($71.618,24 \text{ €} * 1,1524 = 82.531,82 \text{ €}$) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Dio troškova zarada i naknada zarada (bruto) (529.774,11 €) i dio troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (40.080,94 €) ostvarenih u 2023. godini su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova zarada i naknada zarada (bruto) (416.847,56 €) i dio troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (31.537,30 €) ostvarenih u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 40.451,65 €; 2023. – 62.975,15 €; 2024. – 31.946,44 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 19.579,75 €; 2023. – 19.711,94 €; 2024. – 16.825,09 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 78.877,44 €; 2023. – 89.484,94 €; 2024. – 59.366,55 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 95.755,74 €; 2023. – 22.614,95 €; 2024. – 106.168,07 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima, ostalih ličnih rashoda i naknada i troškova angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga ostvarenih u 2022. i 2023. godini i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 35.722,53 €; 2023. – 35.243,86 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 48.305,77 €; 2023. – 50.079,99 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 62.811,06 €; 2023. – 12.656,39 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3 i to: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 4.729,12 €; 2023. – 27.731,29 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 30.571,67 €; 2023. – 39.404,95 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 32.944,68 €; 2023. – 9.958,56 €).

Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga su utvrđeni u iznosu od **165.978,43 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (102.825,92 €); troškove usluga održavanja (32.962,67 €); troškove reklame i propagande (942,09 €); troškove usluga zaštite na radu (3.084,42 €); troškove analiza vode (16.030,01 €); troškove komunalnih usluga (3.616,89 €) i troškove drugih proizvodnih usluga (troškovi usluge štampanja računa, troškovi tehničkog pregleda vozila) (6.516,44 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 116.848,37 €; 2023. – 106.498,60 €; 2024. – 85.130,78 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 26.715,30 €; 2023. – 44.093,40 €; 2024. – 28.079,30 €); troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 1.357,25 €; 2023. – 6.684,38 €; 2024. – 1.211,62 €); troškovi analiza vode (2022. – 14.622,41 €; 2023. – 18.918,77 €; 2024. – 14.548,85 €); troškovi komunalnih usluga (2022. – 2.677,27 €; 2023. – 2.142,02 €; 2024. – 6.031,39 €) i troškovi drugih proizvodnih usluga (2022. – 6.391,53 €; 2023. – 6.867,48 €; 2024. – 6.290,31 €).

Troškovi analiza vode i troškovi drugih proizvodnih usluga su alocirani kao direktni troškovi poslovanja.

Dio troškova transportnih usluga, troškova usluga održavanja i troškova usluga zaštite na radu ostvarenih u 2022. i 2023. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi transportnih usluga (2022. – 109.162,05 €; 2023. – 99.864,02 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 24.950,09 €; 2023. – 43.848,88 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 832,37 €; 2023. – 3.996,40 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3 i to: troškovi transportnih usluga (2022. – 7.686,32 €; 2023. – 6.634,57 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 1.765,21 €; 2023. – 244,52 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 524,88 €; 2023. – 2.687,98 €).

Dio troškova komunalnih usluga ostvarenih u 2022. godini (1.664,92 €) i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova ostvarenih u 2022. godini i ovi troškovi ostvareni u 2023. godini (1.012,35 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi reklame i propagande su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2023. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2023. – 909,73 €; 2024. – 974,45 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2023. godini su alocirani kao indirektni

troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja su utvrđeni u iznosu od **410.824,77 €**.

Utvrđeni troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (366.100,85 €) i troškove rezervisanja (44.723,92 €).

Troškovi amortizacije su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (350.526,81 €), dok je preostali dio ovih troškova (15.574,04 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi rezervisanja su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (25.111,98 €), dok je preostali dio ovih troškova (19.611,94 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi su utvrđeni u iznosu od **107.955,27 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (404,86 €); troškove usluga računovodstva i revizije (7.177,71 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (2.059,55 €); troškove reprezentacije (1.839,73 €); troškove premije osiguranja (6.493,95 €); troškove platnog prometa (5.138,68 €); troškove članarina (4.186,28 €); troškove naknade za korišćenje voda (40.269,91 €); sudske troškove i troškove vještačenja (4.500,83 €); takse

(administrativne, sudske, lokalne i sl.) (4.389,43 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (1.124,23 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (7.584,54 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (3.243,01 €) i ostale nematerijalne troškove (troškovi sanitarnih pregleda, troškovi usluga DDT, troškovi poštanskih markica, troškovi baždarenja protivpožarnih aparata i sl.) (19.542,57 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 5.267,86 €; 2023. – 4.848,24 €; 2024. – 11.417,03 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 3.101,97 €; 2023. – 1.519,48 €; 2024. – 1.557,20 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 6.625,98 €; 2023. – 6.246,02 €; 2024. – 6.609,86 €); troškovi platnog prometa (2022. – 4.425,63 €; 2023. – 6.695,73 €; 2024. – 4.294,67 €); troškovi članarina (2022. – 1.543,75 €; 2023. – 9.680,98 €; 2024. – 1.334,10 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 8.825,03 €; 2023. – 211,04 €; 2024. – 4.466,41 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2022. – 3.453,72 €; 2023. – 5.834,69 €; 2024. – 3.879,87 €); troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2022. – 834,66 €; 2023. – 1.856,57 €; 2024. – 681,44 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 21.666,80 €; 2023. – 19.545,60 €; 2024. – 17.415,32 €).

Troškovi platnog prometa, sudski troškovi i troškovi vještačenja, takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Dio troškova usluga računovodstva i revizije i ostalih nematerijalnih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 3.980,24 €; 2023. – 3.665,05 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 15.720,90 €; 2023. – 9.179,51 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3 i to: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 1.287,62 €; 2023. – 1.183,20 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 5.945,90 €; 2023. – 10.366,09 €).

Dio troškova stručnog obrazovanja zaposlenih i troškova premije osiguranja ostvarenih u 2022. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2.496,68 €) i troškovi premije osiguranja (4.548,70 €). Preostali dio troškova ostvarenih u 2022. godini i ovi troškovi ostvareni u 2023. godini su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, i to: troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih

(605,30 €), primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3 i troškovi premije osiguranja (2.077,29 €), primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3.

Dio troškova članarina ostvarenih u 2023. godini (3.935,99 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. godini i preostali dio troškova ostvarenih u 2023. godini (5.745,00 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi advokatskih usluga su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2022. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2022. – 420,78 €; 2024. – 388,93 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, a troškovi ostvareni u 2022. godini su alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi naknade za korišćenje voda su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu planirane količine isporučene vode za 2025. godinu i iznosa jedinične naknade utvrđene Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-98 od 3.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za korišćenje voda za 2024. godinu ($1.832.031 \text{ m}^3 * 0,021981021 \text{ €/m}^3 = 40.269,91 \text{ €}$) i alocirani su kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu iznosa jedinične naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu i broja korisnika usluge javnog vodosnabdijevanja, koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršioци regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini („Službeni list CG”, broj 16/24) ($0,0396366 \text{ €} * 15.946 * 12 = 7.584,54 \text{ €}$). Ovi troškovi su alocirani kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi reprezentacije su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 1.993,89 €; 2023. – 1.538,89 €; 2024. – 1.986,40 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [$0,2\% * (3.314.047,96 \text{ €} - 1.839,73 \text{ €} - 3.243,01 \text{ €}) = 6.617,93 \text{ €}$]. Dio troškova reprezentacije ostvarenih u 2022. godini (1.085,90 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova reprezentacije ostvarenih u 2022. godini (907,99 €) i troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 3.405,57 €; 2023. – 4.413,18 €; 2024. – 1.910,29 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [$1,0\% * (3.314.047,96 \text{ €} - 1.839,73 \text{ €} - 3.243,01 \text{ €}) = 33.089,65 \text{ €}$]. Dio troškova pomoći, sponzorstva i donacija ostvarenih u 2022. godini (2.170,00 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova pomoći, sponzorstva i donacija ostvarenih u 2022. godini (1.235,57 €) i troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

3.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

3.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

3.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Ostali poslovni prihodi su utvrđeni u iznosu od **938.860,97 €** i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u tom iznosu.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (268.876,43 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (335.796,96 €); prihode od naknade za priključenje (127.488,71 €); prihode nastale pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave (128.816,71 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (77.882,16 €).

Prihodi od naknade za priključenje (2022. – 150.792,96 €; 2023. – 109.093,88 €; 2024. – 122.579,28 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja (2022. – 88.727,91 €; 2023. – 67.740,61 €; 2024. – 77.177,96 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (205.370,87 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Prihodi od naknade za priključenje su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja ostvareni u 2022. godini, dio ovih prihoda ostvarenih u 2023. godini (67.664,05 €) i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok je preostali dio drugih ostalih poslovnih prihoda ostvarenih obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću javnog vodosnabdijevanja ostvarenih u 2023. godini (76,56 €) alociran kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 3.

Prihodi nastali pružanjem usluga jedinici lokalne samouprave su utvrđeni u iznosu tih prihoda ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 16 stav 4 Metodologije, računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija, koji se odnosi na refundacije troškova za bolovanja (2022. – 23.990,41 €; 2023. – 8.648,46 €; 2024. – 23.990,41 €) utvrđen je na osnovu trogodišnjeg prosjeka. Ovi prihodi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su prihodi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 3. Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija (250.000,00 €), koji se odnosi na dotaciju Opštine Kotor za pokrivanje troškova nabavke vode iz regionalnog vodovoda, utvrđen je kao

planirani prihod, u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 1 i alociran je kao direktni ostali poslovni prihod.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini (335.796,96 €), u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije, računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

3.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2023. godine nijesu element cijena usluga za 2025. godinu. Ovo iz razloga što se, u skladu sa članom 18 stav 5 Metodologije, korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda. Podnosilac zahtjeva tokom 2023. godine nije primjenjivao cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i Skupština opštine Kotor, budući da je Agencija Odlukom, broj 23/90-12 od 3.2.2023. godine, odbila zahtjev DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 6087 od 23.12.2022. godine.

3.4. OBRAČUNSKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period, i one iznose:

- broj korisnika: 16.110;
- broj korisnika - fizička lica: 15.050;
- broj korisnika - pravna lica: 1.060;
- količina isporučene vode za piće: 1.832.031 m³;
- količina isporučene vode za piće - fizička lica: 1.325.418 m³;
- količina isporučene vode za piće - pravna lica: 506.613 m³.

3.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA JAVNO VODOSNABDIJEVANJE

Regulatorni prihod (2.375.187,00 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 237.518,70 € (10,00% * 2.375.187,00 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 2.137.668,30 € (2.375.187,00 € - 237.518,70 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (237.518,70 €) alociran je u skladu sa članom 20 stav 2 tačka 1 Metodologije, prema broju korisnika, koji iznosi 16.110 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 20 stav 3 Metodologije na mjesečnom nivou od **1,2286 € po korisniku** (237.518,70 € / 16.110 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 20 stav 7 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (2.137.668,30 €) na količinu isporučene vode za piće, koja iznosi 1.832.031 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **1,1668 €/m³** (2.137.668,30 € / 1.832.031 m³).

IV. ANALIZA PREDLOGA REGULATORNOG PRIHODA I PREDLOGA CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.1. PREDLOG REGULATORNOG PRIHODA I CIJENE USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je na obrascu iz Priloga 11 Metodologije - Utvrđivanje regulatornog prihoda i cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, prikazao utvrđeni predlog regulatornog prihoda i predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.

Predlog regulatornog prihoda za 2025. godinu utvrđen je u iznosu od **277.110,18**, a njegova struktura je prikazana u tabeli koja slijedi.

Tabela 4. Struktura regulatornog prihoda

R.b.	Elementi regulatornog prihoda	Utvrđeno (€)
I	Troškovi poslovanja	425.247,60
a)	Nabavna vrijednost prodate robe	0,00
b)	Troškovi materijala	38.713,63
c)	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	127.192,34
d)	Troškovi proizvodnih usluga	85.837,56
e)	Troškovi amortizacije i rezervisanja	148.796,19
f)	Nematerijalni troškovi	24.707,88
g)	Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga	0,00
II	Troškovi otplate kredita za izgradnju komunalne infrastrukture i nabavku pripadajuće opreme	0,00
III	Troškovi za investiciono održavanje komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme	0,00
IV	Ostali poslovni prihodi	148.137,42
V	Korekcije	0,00
VI	REGULATORNI PRIHOD (I+II+III-IV±V)	277.110,18

Alokacijom regulatornog prihoda na obračunske veličine, u skladu sa odredbama Metodologije, Podnosilac zahtjeva je utvrdio predlog cijene usluge za prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu, i to:

- fiksni dio cijene usluge na mjesečnom nivou: **0,3535 € po korisniku;**
- varijabilni dio cijene usluge: **0,3238 €/m³.**

4.2. KLJUČEVI ZA ALOKACIJU ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

U tabeli koja slijedi prikazan je procentualni udio indirektnih troškova poslovanja i indirektnih ostalih poslovnih prihoda koji je alociran na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda, u zavisnosti od odabranog ključa za alokaciju.

Tabela 5. Alokacija indirektnih troškova poslovanja i ostalih poslovnih prihoda na prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda

Ključ za alokaciju	2022.	2023.
Poslovni prihodi po djelatnostima	9,75%	9,94%
Broj zaposlenih po djelatnostima	10,00%	9,26%

4.3. ANALIZA ELEMENATA REGULATORNOG PRIHODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

4.3.1. TROŠKOVI POSLOVANJA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva je utvrdio troškove poslovanja u iznosu od **425.247,60 €**, i to na sljedeći način:

a) Nabavna vrijednost prodane robe

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio troškove nabavne vrijednost prodane robe za 2025. godinu.

b) Troškovi materijala

Troškovi materijala su utvrđeni u iznosu od **38.713,63 €**.

Utvrđeni troškovi materijala obuhvataju: troškove materijala za izradu (376,54 €); troškove ostalog materijala (režijskog) (492,64 €); troškove električne energije (37.047,44 €) i troškove goriva (797,00 €).

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi materijala za izradu (2022. – 553,56 €; 2023. – 8,92 €; 2024. – 567,16 €); troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 387,53 €; 2023. – 643,53 €; 2024. – 446,88 €); troškovi električne energije (2022. – 31.850,96 €; 2023. – 45.474,28 €; 2024. – 33.817,07 €) i troškovi goriva (2022. – 1.019,12 €; 2023. – 709,02 €; 2024. – 662,86 €).

Dio troškova materijala za izradu ostvarenih u 2022. godini (526,49 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja. Preostali dio troškova materijala za izradu ostvarenih u 2022. i troškovi ostvareni u 2023. godini (27,06 €) su alocirani kao indirektni

troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Dio troškova ostalog materijala (režijskog) i troškova goriva ostvarenih u 2022. i 2023. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 74,13 €; 2023. – 19,51 €) i troškovi goriva (2022. – 728,07 €; 2023. – 419,33 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5 i to: troškovi ostalog materijala (režijskog) (2022. – 313,40 €; 2023. – 624,02 €) i troškovi goriva (2022. – 291,05 €; 2023. – 289,69 €).

Kako promjena troškova električne energije za 2023. godinu u odnosu na troškove električne energije koji su dobijeni na osnovu količina obračunskih elemenata iz 2023. godine i cijena obračunskih elemenata u 2024. godini iznosi 1,01%, to nije zadovoljen uslov da se ovi troškovi utvrde kao planirani, u skladu sa članom 11 Metodologije.

Dio troškova električne energije ostvarenih u 2022. godini (31.381,15 €), troškovi električne energije ostvareni u 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok je dio ovih troškova ostvarenih u 2022. godini (469,81 €) alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi materijala za izradu i troškovi ostalog materijala (režijskog) su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove materijala utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

c) Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga

Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga su utvrđeni u iznosu od **127.192,34 €**.

Utvrđeni troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga obuhvataju: troškove zarada i naknada zarada (bruto) (99.934,18 €); troškove poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (7.560,69 €); troškove naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (5.154,15 €); troškove naknada upravnog i nadzornog odbora (2.078,02 €); ostale lične rashode i naknade (7.425,96 €) i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (5.039,34 €).

Troškovi zarada i naknada zarada (bruto) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca utvrđeni su u skladu sa članom 36a Metodologije.

Faktor usklađivanja zarada za 2025. godinu iznosi 1,1524 i utvrđen je u skladu sa članom 36a stav 2 Metodologije ($820,30 * 90,00 \text{ €} / 376,85 / 170,00 \text{ €} = 1,1524$), na osnovu sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, utvrđenih članom 13 Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, br. 2/12, 32/12 i 93/23) (820,30), sume vrijednosti koeficijenata složenosti za utvrđivanje zarada za sve zaposlene, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23), ne uključujući uvećanje koeficijenta složenosti po osnovu rada pod uslovima težim od uobičajenih i na kome je povećana odgovornost na poslu (376,85), obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu utvrđene za 2024. godinu u skladu sa propisom kojim se uređuju zarade u javnom sektoru (90,00 €) i obračunske vrijednosti koeficijenta u bruto iznosu kod vršioca, prije stupanja na snagu Granskog kolektivnog ugovora o izmjenama i dopunama Granskog kolektivnog ugovora za stambeno-komunalnu djelatnost („Službeni list CG”, broj 93/23) (170,00 €).

Kako faktor usklađivanja troškova zarada za 2025. godinu iznosi više od 1, zadovoljen je uslov iz člana 36a stav 3 Metodologije, te su troškovi zarada i naknada zarada (bruto) ($86.719,41 \text{ €} * 1,1524 = 99.934,18 \text{ €}$) i troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca ($6.560,90 \text{ €} * 1,1524 = 7.560,69 \text{ €}$) utvrđeni u skladu sa članom 36a stav 1 Metodologije, na osnovu ostvarenih troškova zarada i naknada zarada (bruto) i troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca u 2023. godini i faktora usklađivanja zarada za 2025. godinu.

Dio troškova zarada i naknada zarada (bruto) (44.183,94 €) i dio troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (3.342,81 €) ostvarenih u 2023. godini su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova zarada i naknada zarada (bruto) (42.535,47 €) i dio troškova poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca (3.218,09 €) ostvarenih u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

Ostali troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 5.396,71 €; 2023. – 5.769,11 €; 2024. – 4.296,62 €); troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora (2022. – 2.175,53 €; 2023. – 2.011,42 €; 2024. – 2.047,11 €); ostali lični rashodi i naknade

(2022. – 7.562,55 €; 2023. – 8.197,66 €; 2024. – 6.517,66 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 5.960,55 €; 2023. – 2.071,74 €; 2024. – 7.085,74 €).

Dio troškova naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima, ostalih ličnih rashoda i naknada i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga ostvarenih u 2022. i 2023. godini i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 4.871,25 €; 2023. – 2.939,39 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 4.165,70 €; 2023. – 4.176,75 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 2.300,03 €; 2023. – 1.055,56 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5 i to: troškovi naknada po ugovoru o djelu, autorskim ugovorima, ugovorima o privremenim i povremenim poslovima i drugim ugovorima (2022. – 525,46 €; 2023. – 2.829,72 €); ostali lični rashodi i naknade (2022. – 3.396,85 €; 2023. – 4.020,91 €) i troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga (2022. – 3.660,52 €; 2023. – 1.016,18 €).

Troškovi naknada upravnog i nadzornog odbora utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove zarada, naknada zarada i ostale lične rashode i troškove angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga utvrdio u skladu sa članom 8 stav 8 i članom 36a Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

d) Troškovi proizvodnih usluga

Troškovi proizvodnih usluga su utvrđeni u iznosu od **85.837,56 €**.

Utvrđeni troškovi proizvodnih usluga obuhvataju: troškove transportnih usluga (2.533,14 €); troškove usluga održavanja (82.632,82 €); troškove reklame i propagande (60,73 €); troškove usluga zaštite na radu (221,29 €) i troškove komunalnih usluga (389,58 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi transportnih usluga (2022. – 2.696,37 €; 2023. – 2.319,80 €; 2024. – 2.583,26 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 74.046,03 €; 2023. –

97.891,86 €; 2024. – 75.960,58 €); troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 181,32 €; 2023. – 317,38 €; 2024. – 165,16 €) i troškovi komunalnih usluga (2022. – 349,87 €; 2023. – 236,29 €; 2024. – 582,58 €).

Dio troškova transportnih usluga, troškova usluga održavanja i troškova usluga zaštite na radu ostvarenih u 2022. i 2023. godini i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi transportnih usluga (2022. – 1.866,14 €; 2023. – 1.587,94 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 73.855,36 €; 2023. – 97.864,89 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 124,62 €; 2023. – 20,86 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5 i to: troškovi transportnih usluga (2022. – 830,23 €; 2023. – 731,86 €); troškovi usluga održavanja (2022. – 190,67 €; 2023. – 26,97 €) i troškovi usluga zaštite na radu (2022. – 56,69 €; 2023. – 296,51 €).

Dio troškova komunalnih usluga ostvarenih u 2022. godini (240,52 €) i ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova ostvarenih u 2022. godini i ovi troškovi ostvareni u 2023. godini (109,35 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi reklame i propagande su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2023. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2023. – 100,35 €; 2024. – 21,11 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Svi troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove proizvodnih usluga utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

e) Troškovi amortizacije i rezervisanja

Troškovi amortizacije i rezervisanja su utvrđeni u iznosu od **148.796,19 €**.

Utvrđeni troškovi amortizacije i rezervisanja obuhvataju troškove amortizacije (144.538,41 €) i troškove rezervisanja (4.257,78 €).

Troškovi amortizacije su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 3 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (142.820,44 €), a preostali dio ovih troškova (1.717,97 €) je alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi rezervisanja su utvrđeni u iznosu tih troškova ostvarenih u 2023. godini, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 4 Metodologije. Dio ovih troškova alociran je kao direktni trošak poslovanja (2.094,38 €), a preostali dio ovih troškova (2.163,40 €) je alociran kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva troškove amortizacije i rezervisanja utvrdio u skladu sa članom 10 stav 1 tač. 3 i 4 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

f) Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi su utvrđeni u iznosu od **24.707,88 €**.

Utvrđeni nematerijalni troškovi obuhvataju: troškove advokatskih usluga (45,13 €); troškove usluga računovodstva i revizije (615,49 €); troškove stručnog obrazovanja zaposlenih (90,00 €); troškove reprezentacije (149,92 €); troškove premije osiguranja (680,00 €); troškove platnog prometa (570,99 €); troškove članarina (463,61 €); troškove naknade za zaštitu voda od zagađivanja (18.283,40 €); sudske troškove i troškove vještačenja (486,57 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (489,06 €); troškove oglasa u štampi i drugim medijima (124,27 €); troškove naknade za regulatornu agenciju (1.448,32 €); troškove pomoći, sponzorstva i donacija (234,50 €) i ostale nematerijalne troškove (troškovi sanitarnih pregleda, troškovi usluga DDT, troškovi poštanskih markica, troškovi baždarenja protivpožarnih aparata i sl.) (1.026,62 €).

Sljedeći troškovi iz ove grupe troškova poslovanja su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 443,50 €; 2023. – 410,83 €; 2024. – 992,13 €); troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih (2022. – 65,38 €; 2023. – 167,61 €; 2024. – 37,01 €); troškovi premije osiguranja (2022. – 725,35 €; 2023. – 637,35 €; 2024. – 677,30 €); troškovi platnog prometa (2022. – 478,03 €; 2023. – 738,61 €; 2024. – 496,33 €); troškovi članarina (2022. – 166,75 €; 2023. – 1.071,06 €; 2024. – 153,02 €); sudski troškovi i troškovi vještačenja (2022. – 953,22 €; 2023. – 23,28 €; 2024. – 483,22 €); takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) (2022. – 373,05 €; 2023. – 643,62 €; 2024. – 450,51 €);

troškovi oglasa u štampi i drugim medijima (2022. – 90,16 €; 2023. – 204,80 €; 2024. – 77,84 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 860,38 €; 2023. – 1.193,82 €; 2024. – 1.025,65 €).

Troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi platnog prometa, sudski troškovi i troškovi vještačenja, takse (administrativne, sudske, lokalne i sl.) i troškovi oglasa u štampi i drugim medijima utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. i 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Dio troškova usluga računovodstva i revizije i ostalih nematerijalnih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, i to: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 304,42 €; 2023. – 280,31 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 218,14 €; 2023. – 50,34 €). Preostali dio ovih troškova ostvarenih u 2022. i 2023. godini alociran je kao indirektni trošak poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5 i to: troškovi usluga računovodstva i revizije (2022. – 139,08 €; 2023. – 130,52 €) i ostali nematerijalni troškovi (2022. – 642,24 €; 2023. – 1.143,48 €).

Dio troškova premije osiguranja ostvarenih u 2022. godini (494,54 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova ostvarenih u 2022. godini (230,81 €) i ovi troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5.

Dio troškova članarina ostvarenih u 2023. godini (437,33 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su ovi troškovi ostvareni u 2022. godini i preostali dio troškova ostvarenih u 2023. godini (633,73 €) alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi advokatskih usluga su utvrđeni na osnovu dvogodišnjeg prosjeka ovih troškova ostvarenih u 2022. godini i utvrđenih za 2024. godinu (2022. – 45,45 €; 2024. – 44,81 €), u skladu sa članom 8 stav 9 Metodologije. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi naknade za zaštitu voda od zagađivanja su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu planirane količine prihvaćene komunalne vode za 2025. godinu i iznosa jedinične naknade i obračuna utvrđenih Rješenjem Uprave za vode, broj UPI 02-354/24-98/2 od 3.4.2024. godine, o privremenom obračunu i uplati naknade za zaštitu voda od zagađivanja za 2024. godinu ($770.168 \text{ m}^3 * 0,008792408 \text{ €/m}^3 * 2 * 1,35 = 18.283,40 \text{ €}$). Ovi troškovi su alocirani kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi naknade za regulatornu agenciju su utvrđeni kao planirani, u skladu sa članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije, na osnovu iznosa jedinične naknade koju plaća Podnosilac zahtjeva za 2024. godinu, broja korisnika usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda i načina obračuna naknade, koji su utvrđeni Odlukom o utvrđivanju iznosa naknade koju plaćaju vršiocu regulisanih komunalnih djelatnosti u 2024. godini. Broj korisnika usluge prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda je podijeljen sa 2, budući da pripadajući dio naknade po osnovu obavljanja djelatnosti prečišćavanja komunalnih otpadnih voda plaća vršilac koji obavlja tu djelatnost ($0,0396366 \text{ €} * 6.090 / 2 * 12 = 1.448,32 \text{ €}$). Ovi troškovi su alocirani kao direktni troškovi poslovanja.

Troškovi reprezentacije su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 123,02 €; 2023. – 169,76 €; 2024. – 156,97 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 0,2% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [$0,2\% * (425.247,60 \text{ €} - 149,92 \text{ €} - 234,50 \text{ €}) = 849,73 \text{ €}$]. Dio troškova reprezentacije ostvarenih u 2022. godini (24,95 €) i troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su preostali dio troškova reprezentacije ostvarenih u 2022. godini (98,07 €) i troškovi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi pomoći, sponzorstva i donacija su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka (2022. – 133,46 €; 2023. – 486,82 €; 2024. – 83,22 €), u skladu sa članom 8 stav 8 Metodologije. Utvrđeni troškovi ne iznose više od 1,0% utvrđenih opravdanih troškova poslovanja, ne uključujući troškove reprezentacije i troškove pomoći, sponzorstva i donacija [$1,0\% * (425.247,60 \text{ €} - 149,92 \text{ €} - 234,50 \text{ €}) = 4.248,63 \text{ €}$]. Ovi troškovi utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni troškovi poslovanja, dok su troškovi ostvareni u 2022. godini alocirani kao indirektni troškovi poslovanja, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Troškovi advokatskih usluga, troškovi usluga računovodstva i revizije, troškovi stručnog obrazovanja zaposlenih, troškovi premije osiguranja, troškovi platnog prometa, troškovi članarina, troškovi oglasa u štampi i drugim medijima i ostali nematerijalni troškovi su usklađeni sa inflacijom iz Tabele 1, u skladu sa članom 9 stav 1 Metodologije.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna troškova, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva nematerijalne troškove utvrdio u skladu sa članom 8 st. 8 i 9 i članom 10 stav 1 tačka 1 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

g) Rashodi kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga

Podnosilac zahtjeva nije utvrdio rashode kamata po osnovu kredita i zajmova i kamata po osnovu finansijskog lizinga za 2025. godinu.

4.3.2. TROŠKOVI OTPLATE KREDITA ZA IZGRADNJU KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I NABAVKU PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima otplate kredita jedinice lokalne samouprave za izgradnju komunalne infrastrukture i pripadajuće opreme, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

4.3.3. TROŠKOVI INVESTICIONOG ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I PRIPADAJUĆE OPREME ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Podnosilac zahtjeva uz Zahtjev nije dostavio podatke o troškovima za investiciono održavanje, pa ovi troškovi, kao element regulatornog prihoda, ne ulaze u cijenu usluge za 2025. godinu.

4.3.4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Ostali poslovni prihodi su utvrđeni u iznosu od **148.137,42 €** i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda u tom iznosu.

Ostali poslovni prihodi koji se računaju kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda obuhvataju: prihode od premija, subvencija, dotacija i donacija (prihodi od refundacija troškova za bolovanja) (2.071,23 €); odložene prihode u visini amortizacije komunalne infrastrukture (142.559,24 €); prihode od naknade za priključenje (2.395,19 €) i druge ostale poslovne prihode ostvarene obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (1.111,75 €).

Prihodi od premija, subvencija, dotacija i donacija (2022. – 10.953,10 €; 2023. – 882,50 €; 2024. – 2.665,60 €); prihodi od naknade za priključenje (2022. – 3.154,04 €; 2023. – 1.747,52 €; 2024. – 2.284,02 €) i drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda (2022. – 581,86 €; 2023. – 1.433,66 €; 2024. – 1.319,74 €) su utvrđeni na osnovu trogodišnjeg prosjeka, u skladu sa članom 16 stav 3 Metodologije i računati su kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda (5.578,18 €), u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije. Prihodi od naknade za priključenje su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi. Dio prihoda od premija, subvencija, dotacija i donacija ostvarenih u 2022. godini (8.287,50 €) i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani

kao direktni ostali poslovni prihodi, dok su preostali dio ovih prihoda ostvarenih u 2022. godini (10.953,10 €) i prihodi ostvareni u 2023. godini alocirani kao indirektni ostali poslovni prihodi, primjenom ključa za alokaciju Broj zaposlenih po djelatnostima iz Tabele 5. Drugi ostali poslovni prihodi ostvareni obavljanjem poslova povezanih sa djelatnošću prihvatanja i odvođenja komunalnih otpadnih voda ostvareni u 2022. godini, dio ovih prihoda ostvarenih u 2023. godini (1.425,22 €) i utvrđeni za 2024. godinu su alocirani kao direktni ostali poslovni prihodi, dok je preostali dio ovih prihoda ostvarenih u 2023. godini (8,44 €) alociran kao indirektni ostali poslovni prihod, primjenom ključa za alokaciju Poslovni prihodi po djelatnostima iz Tabele 5.

Odloženi prihodi u visini amortizacije komunalne infrastrukture utvrđeni su u visini tih prihoda ostvarenih u 2023. godini (142.559,24 €), u skladu sa članom 16 stav 6 tačka 2 Metodologije, računaju se kao odbitna stavka prilikom utvrđivanja regulatornog prihoda, u skladu sa članom 16 stav 9 Metodologije i alocirani su kao direktni ostali poslovni prihodi.

Analizom dostavljene dokumentacije i datih obrazloženja, kao i provjerom obračuna ostalih poslovnih prihoda, ustanovljeno je da je Podnosilac zahtjeva ostale poslovne prihode utvrdio u skladu sa članom 16 Metodologije i obrazložio u skladu sa članom 17 Metodologije.

4.3.5. KOREKCIJE IZ PRETHODNOG PERIODA ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Korekcije elemenata regulatornog prihoda, odnosno cijena iz 2023. godine nijesu element cijena usluga za 2025. godinu. Ovo iz razloga što se, u skladu sa članom 18 stav 5 Metodologije, korekcije utvrđuju za cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i skupština jedinice lokalne samouprave u skladu sa Zakonom i koja je primijenjena od strane vršioca tokom regulatornog perioda. Podnosilac zahtjeva tokom 2023. godine nije primjenjivao cijenu usluge na koju je saglasnost dala Agencija i Skupština opštine Kotor, budući da je Agencija Odlukom, broj 23/90-12 od 3.2.2023. godine, odbila zahtjev DOO „Vodovod i kanalizacija Kotor“ Kotor za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2023. godinu, broj 6087 od 23.12.2022. godine.

4.4. OBRAČUNSKKE VELIČINE

U skladu sa članom 15 stav 3 Metodologije, Podnosilac zahtjeva je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije - Obračunske veličine, utvrdio obračunske veličine kao planirane za regulatorni period i one iznose:

- broj korisnika: 6.533;
- broj korisnika - fizička lica: 6.085;

- broj korisnika - pravna lica: 448;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode od korisnika koji su priključeni na javni kanalizacioni sistem: 770.168 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - fizička lica: 535.481 m³;
- količina prihvaćene komunalne otpadne vode - pravna lica: 234.687 m³.

4.5. ALOKACIJA REGULATORNOG PRIHODA I CIJENA USLUGE ZA PRIHVATANJE I ODVOĐENJE KOMUNALNIH OTPADNIH VODA

Regulatorni prihod (277.110,18 €) se transponuje u fiksni i varijabilni dio cijene usluge, u skladu sa članom 19 Metodologije.

U skladu sa članom 19 stav 2 Metodologije Podnosilac zahtjeva je utvrdio procenat regulatornog prihoda (10,00%) na osnovu kojeg se dobija dio regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge i koji iznosi 27.711,02 € (10,00% * 277.110,18 €).

Dio regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u skladu sa članom 19 stav 3 Metodologije, kao razlika regulatornog prihoda i dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge, u iznosu od 249.399,16 € (277.110,18 € - 27.711,02 €).

Fiksni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 2 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u fiksni dio cijene usluge (27.711,02 €) na broj korisnika, koji iznosi 6.533 i prikazan je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Fiksni dio cijene usluge utvrđen je na mjesečnom nivou od **0,3535 € po korisniku** (27.711,02 € / 6.533 korisnika / 12 mjeseci).

Varijabilni dio cijene usluge je utvrđen u skladu sa članom 22 stav 3 Metodologije, alokacijom dijela regulatornog prihoda koji se transponuje u varijabilni dio cijene usluge (249.399,16 €) na količinu prihvaćene količine komunalne otpadne vode, koja iznosi 770.168 m³ i prikazana je na Obrascu 1 iz Priloga 2 Metodologije.

Varijabilni dio cijene usluge utvrđen je u iznosu od **0,3238 €/m³** (249.399,16 € / 770.168 m³).

V. ZAKLJUČAK

Na osnovu podnijetog Zahtjeva i pregledom dostavljene dokumentacije, utvrđeno je da je ista uredna i potpuna, da su elementi regulatornog prihoda utvrđeni u skladu sa Zakonom i Metodologijom, te da su se stekli uslovi da se ovaj izvještaj objavi na internet stranici Agencije radi dostavljanja mišljenja i primjedaba od strane zainteresovanih lica, nakon čega će Agencija donijeti odluku po zahtjevu za davanje saglasnosti na predlog cijena usluga za javno vodosnabdijevanje i prihvatanje i odvođenje komunalnih otpadnih voda za 2025. godinu.

**REGULATORNA AGENCIJA ZA ENERGETIKU I
REGULISANE KOMUNALNE DJELATNOSTI**